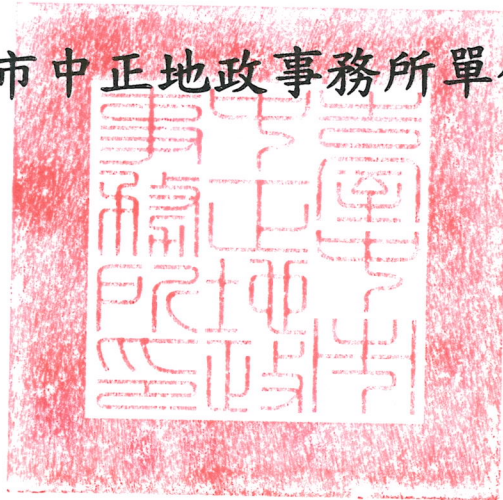


中華民國 107 年度
(107 年 1 月 1 日 至 107 年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市中正地政事務所單位決算



臺中市中正地政事務所編

臺中市中正地政事務所107年度單位決算

目 次

一、總說明	第 1 頁至第 5 頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 6 頁至第 9 頁
(二)歲出機關別決算表	第10頁至第13頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第14頁至第15頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第16頁至第16頁
(六)資本資產表	第17頁至第17頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第18頁至第20頁
(二)平衡表科目明細表	第21頁至第21頁
(三)資本資產變動表	第22頁至第22頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第23頁至第26頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第27頁至第30頁
(八)收入支出彙計表	第31頁至第31頁
(九)歲出用途別科目分析表	第32頁至第35頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第36頁至第36頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第37頁至第38頁
(十二)人事費明細表	第39頁至第40頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第41頁至第41頁
(十五)歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第42頁至第43頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第44頁至第44頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第45頁至第46頁
(二)補助及捐助經費報告表	第47頁至第48頁

臺中市中正地政事務所107年度單位決算

目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第49頁至第50頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第--頁至第--頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產總目錄總表	第51頁至第51頁
(十四)珍貴動產、不動產目錄總表	第52頁至第52頁
(十五)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第53頁至第54頁
(十六)議會審議通過臺中市政府總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第--頁至第--頁
(十七)台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第--頁至第--頁
(十八)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第--頁至第--頁
(十九)以前年度歲入轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第--頁至第--頁
(二十)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉出部分)	第--頁至第--頁
(二十一)以前年度歲出轉入數帳務移轉情形表(轉入部分)	第--頁至第--頁
(二十二)107年1月1日新舊制科目對照表	第55頁至第55頁

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果

1、歲入部分

- (1)本年度預算數新臺幣(以下同) 2 億 1,714 萬 5,000 元，執行結果，決算實現數 1 億 9,074 萬 8,139 元(含應收數 4 萬 8,816 元)，占預算數 87.84%，包括罰金罰鍰及怠金 98 萬 8,556 元(含應收數 4 萬 8,816 元)、行政規費收入 1 億 8,368 萬 8,410 元、使用規費收入 592 萬 6,346 元、財產孳息 4,300 元、廢舊物資售價 7 萬 1,350 元、雜項收入 6 萬 9,177 元，除應收數轉入下年度繼續處理外，其餘均已如數解繳市庫。
- (2)以前年度歲入轉入數 62 萬 323 元，係應收行政罰鍰及行政規費尚待催繳，執行結果，已取得債權憑證並經審計部臺中市審計處同意辦理註銷數 22 萬 8,885 元，含 102 年度罰金罰鍰及怠金 20 萬 1,120 元、103 年度罰金罰鍰及怠金 9,975 元、104 年度罰金罰鍰及怠金 1 萬 7,190 元、105 年度罰金罰鍰及怠金 600 元；本年度實現數 38 萬 1,958 元，包括 104 年度罰金罰鍰及怠金 920 元、106 年度罰金罰鍰及怠金 7 萬 8,546 元、106 年度行政規費收入 30 萬 2,492 元；尚未執行數 9,480 元，包括 105 年度罰金罰鍰及怠金 600 元、106 年度罰金罰鍰及怠金 8,880 元，轉入下年度繼續處理。

2、歲出部分

- (1)本年度預算數 1 億 448 萬 5,000 元(含動支調整待遇準備 120 萬元，不含統籌科目)，執行結果，決算實現數 1 億 132 萬 7,736 元，占預算數 96.98%，賸餘數 315 萬 7,264 元。依各工作計畫分述如下：
 - ①行政管理：預算數 8,761 萬 9,000 元(含動支調整待遇準備 120 萬元)，執行結果，決算實現數 8,535 萬 9,062 元，占預算數 97.42%，賸餘數 225 萬 9,938 元。
 - ②地價管理：預算數 232 萬 8,000 元，執行結果，決算實現數 218 萬 2,717 元，占預算數 93.76%，賸餘數 14 萬 5,283 元。
 - ③測量管理：預算數 719 萬 2,000 元，執行結果，決算實現數 678 萬 8,524 元，占預算數 94.39%，賸餘數 40 萬 3,476 元。

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

④登記管理：預算數 700 萬 6,000 元，執行結果，決算實現數 667 萬 2,448 元，占預算數 95.24%，賸餘數 33 萬 3,552 元。

⑤一般建築及設備：預算數 34 萬元，執行結果，決算實現數 32 萬 4,985 元，占預算數 95.58%，賸餘數 1 萬 5,015 元。

(2)統籌科目：公務人員退休給付奉撥實付 1,116 萬 4,898 元、公務人員各項補助奉撥實付 123 萬 3,398 元。

(3)以前年度歲出保留案：無。

(二)平衡表及資本資產表重要科目之金額及內容簡述

1、平衡表部分

(1)專戶存款 137 萬 8,881 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶款項。

(2)應收帳款 5 萬 8,296 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。

(3)存出保證金 400 元，係郵局政風信箱押金。

(4)存入保證金 9 萬 5,524 元，係各項採購案件得標廠商繳納之履約保證金及保固金。

(5)應付代收款 54 萬 3,215 元，係代收員工勞、健保費、勞退金及中央管區域排水大埔厝圳支線用地先期作業費等。

(6)應付保管款 74 萬 142 元，係約聘人員離職儲金。

(7)債權憑證 8 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

2、資本資產表部分

(1)土地 935 萬 2,800 元，係本所辦公廳舍用地。

(2)房屋建築及設備 701 萬 9,388 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。

(3)機械及設備 353 萬 6,730 元，係電腦及測量儀器等設備。

(4)交通及運輸設備 351 萬 1,269 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。

(5)雜項設備 141 萬 774 元，係辦公事務等設備。

(6)無形資產 10 萬 7,613 元，係資訊系統及軟體等資產。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表及資本資產表變動差異原因說明

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

1、平衡表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	1,378,881	1,869,360	-490,479	-26.24%	主要係約僱人員 1 名離職，發還其公自提離職儲金本息。
2. 應收帳款	58,296	620,323	-562,027	-90.60%	主要係收回以前年度應收歲入款及註銷已取得債權憑證之應收行政罰鍰。
3. 存出保證金	400	400	-	-	
4. 存入保證金	95,524	117,537	-22,013	-18.73%	
5. 應付代收款	543,215	483,595	59,620	12.33%	
6. 應付保管款	740,142	1,268,228	-528,086	-41.64%	係約僱人員 1 名離職，發還其公自提離職儲金本息。
7. 債權憑證	8	6	2	33.33%	係應收行政罰鍰案件移送強制執行取得之債權憑證。

2、資本資產表部分

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 土地	9,352,800	11,313,600	-1,960,800	-17.33%	
2. 房屋建築及設備	7,019,388	7,273,644	-254,256	-3.50%	
3. 機械及設備	3,536,730	4,886,297	-1,349,567	-27.62%	主要係依規定提列折舊及辦理財產報廢。
4. 交通及運輸設備	3,511,269	4,735,377	-1,224,108	-25.85%	主要係依規定提列折舊及辦理財產報廢。
5. 雜項設備	1,410,774	1,436,757	-25,983	-1.81%	
6. 無形資產	107,613	92,656	14,957	16.14%	

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理及地籍倉庫管理工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作的效率及品質。

(二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3. 保持地籍資料電子處理系統安全，保障民眾權益。	1. 本所正式職員、技工及工友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統計、研考、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納等業務。 3. 辦理地籍資料電子處理、地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為97.42%。	
地價管理	核定地價、基準地查估及重新規定地價等工作，賦稅力求確實。	辦理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為93.76%。	
測量管理	配合政策性一般徵收、區段徵收、土地分割工作及按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為94.39%。	
登記管理	土地建物經常性登記工作及逕為登記，保持地籍精確，以利土地金融流通、保障人民產權。	辦理土地建物登記之審核、登記、校對、逾期未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為95.24%。	

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 107 年度

一般建築及設備	空調設備更新暨地籍倉庫環境設備改善及公文影像掃描系統建置等。	空調設備更新暨地籍倉庫環境設備改善及公文影像掃描系統建置等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為95.58%。
---------	--------------------------------	--------------------------------	--------------------------

四、其他重要說明：無。

臺中市中正

歲入來源

中華民國

經常門

款	項	目	節	科目 名稱及編號	預算數		合計 (1)
					原預算數	預算 增減數	
				合計	217,145,000	-	217,145,000
				經費門總計	217,145,000	-	217,145,000
				經常門合計	217,145,000	-	217,145,000
01				03190000000 罰款及賠償收入	900,000	-	900,000
	01			03193820000 臺中市中正地政事務所	900,000	-	900,000
		01		03193820100 罰金罰鍰及怠金	900,000	-	900,000
			01	03193820101 罰金罰鍰	900,000	-	900,000
02				04190000000 規費收入	216,124,000	-	216,124,000
	01			04193820000 臺中市中正地政事務所	216,124,000	-	216,124,000
		01		04193820100 行政規費收入	209,000,000	-	209,000,000
			01	04193820101 審查費	13,000,000	-	13,000,000
			02	04193820102 證照費	6,000,000	-	6,000,000
			03	04193820103 登記費	190,000,000	-	190,000,000
		02		04193820200 使用規費收入	7,124,000	-	7,124,000
			01	04193820204 資料使用費	7,124,000	-	7,124,000
03				06190000000 財產收入	18,000	-	18,000

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實 現 數	應 收 數	保 留 數			
190,699,323	48,816	-	190,748,139	-26,396,861	87.84%
190,699,323	48,816	-	190,748,139	-26,396,861	87.84%
190,699,323	48,816	-	190,748,139	-26,396,861	87.84%
939,740	48,816	-	988,556	88,556	109.84%
939,740	48,816	-	988,556	88,556	109.84%
939,740	48,816	-	988,556	88,556	109.84%
939,740	48,816	-	988,556	88,556	109.84%
189,614,756	-	-	189,614,756	-26,509,244	87.73%
189,614,756	-	-	189,614,756	-26,509,244	87.73%
183,688,410	-	-	183,688,410	-25,311,590	87.89%
10,974,470	-	-	10,974,470	-2,025,530	84.42%
5,437,200	-	-	5,437,200	-562,800	90.62%
167,276,740	-	-	167,276,740	-22,723,260	88.04%
5,926,346	-	-	5,926,346	-1,197,654	83.19%
5,926,346	-	-	5,926,346	-1,197,654	83.19%
75,650	-	-	75,650	57,650	420.28%

臺中市中正

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
	01			06193820000 臺中市中正地政事務所	18,000	-	18,000
		01		06193820100 財產孳息	10,000	-	10,000
			01	06193820101 利息收入	10,000	-	10,000
		02		06193820500 廢舊物資售價	8,000	-	8,000
			01	06193820501 廢舊物資售價	8,000	-	8,000
04				11190000000 其他收入	103,000	-	103,000
	01			11193820000 臺中市中正地政事務所	103,000	-	103,000
		01		11193820200 雜項收入	103,000	-	103,000
			01	11193820201 收回以前年度歲出	-	-	-
		02		11193820210 其他雜項收入	103,000	-	103,000

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
75,650	-	-	75,650	57,650	420.28%
4,300	-	-	4,300	-5,700	43.00%
4,300	-	-	4,300	-5,700	43.00%
71,350	-	-	71,350	63,350	891.88%
71,350	-	-	71,350	63,350	891.88%
69,177	-	-	69,177	-33,823	67.16%
69,177	-	-	69,177	-33,823	67.16%
69,177	-	-	69,177	-33,823	67.16%
302	-	-	302	302	0.00%
68,875	-	-	68,875	-34,125	66.87%

臺中市中正

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	115,683,296	1,200,000	116,883,296
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	103,285,000	1,200,000	104,485,000
	01			00193820000 臺中市中正地政事務所	103,285,000	1,200,000	104,485,000
				經常門合計	102,845,000	1,200,000	104,045,000
				資本門合計	440,000	-	440,000
		01		33193820100 一般行政	86,419,000	1,200,000	87,619,000
			01	33193820101 行政管理	86,419,000	1,200,000	87,619,000
				010000人事費	73,524,000	1,200,000	74,724,000
				020000業務費	12,699,000	-	12,699,000
				030000設備及投資*	100,000	-	100,000
				040000獎補助費	96,000	-	96,000
		02		33193821300 地政業務	16,526,000	-	16,526,000
			01	33193821302 地價管理	2,328,000	-	2,328,000
				010000人事費	23,000	-	23,000
				020000業務費	2,305,000	-	2,305,000
			02	33193821307 測量管理	7,192,000	-	7,192,000
				010000人事費	774,000	-	774,000
				020000業務費	6,418,000	-	6,418,000

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數				
113,726,032	-	-	113,726,032	-3,157,264	97.30%	
101,327,736	-	-	101,327,736	-3,157,264	96.98%	
101,327,736	-	-	101,327,736	-3,157,264	96.98%	
100,903,901	-	-	100,903,901	-3,141,099	96.98%	
423,835	-	-	423,835	-16,165	96.33%	
85,359,062	-	-	85,359,062	-2,259,938	97.42%	
85,359,062	-	-	85,359,062	-2,259,938	97.42%	
74,313,758	-	-	74,313,758	-410,242	99.45%	預算增減數 1,200,000元=調整 公教員工待遇準備 1,200,000元。
10,866,454	-	-	10,866,454	-1,832,546	85.57%	
98,850	-	-	98,850	-1,150	98.85%	
80,000	-	-	80,000	-16,000	83.33%	
15,643,689	-	-	15,643,689	-882,311	94.66%	
2,182,717	-	-	2,182,717	-145,283	93.76%	
22,342	-	-	22,342	-658	97.14%	
2,160,375	-	-	2,160,375	-144,625	93.73%	
6,788,524	-	-	6,788,524	-403,476	94.39%	
757,867	-	-	757,867	-16,133	97.92%	
6,030,657	-	-	6,030,657	-387,343	93.96%	

臺中市中正

歲出機關

中華民國

經資門併計

款	項	目	節	科目	預算		數
				名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			03	33193821309 登記管理	7,006,000	-	7,006,000
				010000人事費	42,000	-	42,000
				020000業務費	6,964,000	-	6,964,000
		03		33193829000 一般建築及設備	340,000	-	340,000
			01	33193829001 一般建築及設備*	340,000	-	340,000
				030000設備及投資*	340,000	-	340,000
02				00700000000 統籌支撥科目主管	12,398,296	-	12,398,296
	01			00707000000 公務人員退休給付	11,164,898	-	11,164,898
		01		75707000100 公務人員退休給付	11,164,898	-	11,164,898
			01	75707000101 公務人員退休給付	11,164,898	-	11,164,898
				010000人事費	11,164,898	-	11,164,898
	02			00707040000 公務人員各項補助	1,233,398	-	1,233,398
		01		89707040200 公務人員各項補助	1,233,398	-	1,233,398
			01	89707040201 公務人員各項補助	1,233,398	-	1,233,398
				010000人事費	1,233,398	-	1,233,398

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數				
6,672,448	-	-	6,672,448	-333,552	95.24%	
31,015	-	-	31,015	-10,985	73.85%	
6,641,433	-	-	6,641,433	-322,567	95.37%	
324,985	-	-	324,985	-15,015	95.58%	
324,985	-	-	324,985	-15,015	95.58%	
324,985	-	-	324,985	-15,015	95.58%	
12,398,296	-	-	12,398,296	-	100.00%	
11,164,898	-	-	11,164,898	-	100.00%	
11,164,898	-	-	11,164,898	-	100.00%	
11,164,898	-	-	11,164,898	-	100.00%	
11,164,898	-	-	11,164,898	-	100.00%	
1,233,398	-	-	1,233,398	-	100.00%	
1,233,398	-	-	1,233,398	-	100.00%	
1,233,398	-	-	1,233,398	-	100.00%	
1,233,398	-	-	1,233,398	-	100.00%	

臺中市中正
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	620,323	-	228,885	-
					經常門合計	620,323	-	228,885	-
102					102年度小計	201,120	-	201,120	-
	01				罰款及賠償收入	201,120	-	201,120	-
		01			臺中市中正地政事務所	201,120	-	201,120	-
			01		罰金罰鍰及怠金	201,120	-	201,120	-
				01	罰金罰鍰	201,120	-	201,120	-
103					103年度小計	9,975	-	9,975	-
	01				罰款及賠償收入	9,975	-	9,975	-
		01			臺中市中正地政事務所	9,975	-	9,975	-
			01		罰金罰鍰及怠金	9,975	-	9,975	-
				01	罰金罰鍰	9,975	-	9,975	-
104					104年度小計	18,110	-	17,190	-
	01				罰款及賠償收入	18,110	-	17,190	-
		01			臺中市中正地政事務所	18,110	-	17,190	-
			01		罰金罰鍰及怠金	18,110	-	17,190	-
				01	罰金罰鍰	18,110	-	17,190	-
105					105年度小計	1,200	-	600	-
	01				罰款及賠償收入	1,200	-	600	-
		01			臺中市中正地政事務所	1,200	-	600	-
			01		罰金罰鍰及怠金	1,200	-	600	-
				01	罰金罰鍰	1,200	-	600	-
106					106年度小計	389,918	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	87,426	-	-	-
		01			臺中市中正地政事務所	87,426	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	87,426	-	-	-
				01	罰金罰鍰	87,426	-	-	-
	02				規費收入	302,492	-	-	-
		01			臺中市中正地政事務所	302,492	-	-	-
			01		行政規費收入	302,492	-	-	-
				01	審查費	400	-	-	-
			02		登記費	302,092	-	-	-

地政事務所

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
381,958	-	-	-	9,480	-	
381,958	-	-	-	9,480	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
920	-	-	-	-	-	
920	-	-	-	-	-	
920	-	-	-	-	-	
920	-	-	-	-	-	
920	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	600	-	
-	-	-	-	600	-	
-	-	-	-	600	-	
-	-	-	-	600	-	
-	-	-	-	600	-	
381,038	-	-	-	8,880	-	
78,546	-	-	-	8,880	-	
78,546	-	-	-	8,880	-	
78,546	-	-	-	8,880	-	
78,546	-	-	-	8,880	-	
302,492	-	-	-	-	-	
302,492	-	-	-	-	-	
302,492	-	-	-	-	-	
400	-	-	-	-	-	
302,092	-	-	-	-	-	

臺中市中正地政事務所

平衡表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
資產	1,437,577	負債	1,378,881
流動資產	1,437,577	流動負債	1,378,881
現金	1,378,881	存入保證金	95,524
專戶存款	1,378,881	存入保證金	95,524
應收款項	58,296	應付代收款	543,215
應收帳款	58,296	應付代收款	543,215
存出保證金	400	應付保管款	740,142
存出保證金	400	應付保管款	740,142
		淨資產	58,696
		資產負債淨額	58,696
		資產負債淨額	58,696
		資產負債淨額	58,696
合 計	1,437,577	合 計	1,437,577
附 註		附 註	
保管有價證券		- 應付保管有價證券	-
保管品		- 應付保管品	-
保證品		- 應付保證品	-
債權憑證	8	8 待抵銷債權憑證	8

臺中市中正地政事務所

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
固定資產	24,830,961	資本資產總額	24,938,574
土地	9,352,800	資本資產總額	24,938,574
房屋建築及設備	7,019,388		
機械及設備	3,536,730		
交通及運輸設備	3,511,269		
雜項設備	1,410,774		
無形資產	107,613		
無形資產	107,613		
合 計	24,938,574	合 計	24,938,574

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,869,360
1. 專戶存款	1,869,360
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	304,316,834
1. 本年度歲入	190,748,139
(1) 實現數	190,699,323
(2) 應收數	48,816
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	562,027
(1) 以前年度轉入實現數	381,958
(2) 以前年度轉入註銷數	228,885
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-48,816
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	0
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	-22,013
13. 應付代收款淨增(減)數	59,620
14. 應付保管款淨增(減)數	-528,086
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	113,955,670

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	113,726,032
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	229,638
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-458,523
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-229,638
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-228,885
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	306,186,194
付項	
一、本期支出	304,807,313
1. 本年度歲出	113,726,032
(1)實現數	113,726,032
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	0
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	191,081,281
(1)本年度歲入繳庫	190,699,323
(2)以前年度歲入繳庫	381,958
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	1,378,881
1.專戶存款	1,378,881
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	306,186,194

臺中市中正地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	1,378,881	
			110303應收帳款	-	58,296	
			111201存出保證金	-	400	
			190401債權憑證	-	8	
			190501待抵銷債權憑證	-	-8	
			211201存入保證金	-	95,524	
			21120101履約保證金	49,524	-	
			21120102保固金	46,000	-	
			211301應付代收款	-	543,215	
			21130102勞保費	112,954	-	
			21130103健保費	350,768	-	
			21130104退撫基金	983	-	
			21130106勞工退休金	45,510	-	
			21130199代辦經費	33,000	-	
			211401應付保管款	-	740,142	
			21140101約聘僱人員離職儲金(公提)	370,107	-	
			21140102約聘僱人員離職儲金(自提)	370,035	-	
			310101資產負債淨額	-	58,696	

臺中市中正地政事務所

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	11,313,600	0	0	1,960,800	0	9,352,800
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	15,443,836	-8,170,192	0	0	-254,256	7,019,388
機械及設備	38,239,852	-33,353,555	511,115	1,638,314	-222,368	3,536,730
交通及運輸設備	12,521,368	-7,785,991	0	100,000	-1,124,108	3,511,269
雜項設備	11,900,354	-10,463,597	354,935	232,165	-148,753	1,410,774
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	89,419,010	-59,773,335	866,050	3,931,279	-1,749,485	24,830,961
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	92,656	0	53,000	38,043	0	107,613
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	92,656	0	53,000	38,043	0	107,613
合計	89,511,666	-59,773,335	919,050	3,969,322	-1,749,485	24,938,574

備註：

一、本年度資本資產成本變動增加數919,050元=屬預算執行增加數423,835元+其他依財產規制移入、受贈或土地依公告地價申報增值等增加數495,215元+資本資產帳誤增(減)帳更正0元。

二、設備及投資預算執行數423,835元=本年度預算執行數423,835元+以前年度保留預算執行數0元。

三、預算執行增加數423,835元與設備及投資預算執行數423,835元相同。

四、其他依財產規制移入、受贈或土地依公告地價申報增值等增加數495,215元，係：由其他機關撥入495,215元。

收入實現數與繳付公庫數分析表

臺中市中正
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	191,081,281	0	0	0
本年度收入	190,699,323	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	939,740	0	0	0
04010100 審查費	10,974,470	0	0	0
04010200 證照費	5,437,200	0	0	0
04010300 登記費	167,276,740	0	0	0
04020400 資料使用費	5,926,346	0	0	0
06010100 利息收入	4,300	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	71,350	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	302	0	0	0
11021000 其他雜項收入	68,875	0	0	0
以前年度收入	381,958	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	381,958	0	0	0
104年度 03010100 罰金罰鍰	920	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	78,546	0	0	0
106年度 04010100 審查費	400	0	0	0
106年度 04010300 登記費	302,092	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	191,081,281
0	0	0	0	190,699,323
0	0	0	0	939,740
0	0	0	0	10,974,470
0	0	0	0	5,437,200
0	0	0	0	167,276,740
0	0	0	0	5,926,346
0	0	0	0	4,300
0	0	0	0	71,350
0	0	0	0	302
0	0	0	0	68,875
0	0	0	0	381,958
0	0	0	0	381,958
0	0	0	0	920
0	0	0	0	78,546
0	0	0	0	400
0	0	0	0	302,092

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

臺中市中正
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	113,726,032	0	0	0
本年度	113,726,032	0	0	0
一、本年度經費	101,327,736	0	0	0
0133010101 人員維持費	74,260,920	0	0	0
0133010102 一般業務	6,635,821	0	0	0
0133010102* 一般業務	98,850	0	0	0
0133010107 資訊管理	4,363,471	0	0	0
0133130200 地價管理	2,182,717	0	0	0
0133130700 測量管理	6,788,524	0	0	0
0133130900 登記管理	6,672,448	0	0	0
0133900100* 一般建築及設備	324,985	0	0	0
二、統籌科目	12,398,296	0	0	0
0675010100 公務人員退休給付	11,164,898	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助	1,233,398	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
229,638	0	0	113,955,670	0
0	0	0	113,726,032	0
0	0	0	101,327,736	0
0	0	0	74,260,920	0
0	0	0	6,635,821	0
0	0	0	98,850	0
0	0	0	4,363,471	0
0	0	0	2,182,717	0
0	0	0	6,788,524	0
0	0	0	6,672,448	0
0	0	0	324,985	0
0	0	0	12,398,296	0
0	0	0	11,164,898	0
0	0	0	1,233,398	0
229,638	0	0	229,638	0
0	0	0	0	0
229,638	0	0	229,638	0

臺中市中正
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
103年度 04010100 審查費	0	0	0	0
103年度 04010200 證照費	0	0	0	0
103年度 04010300 登記費	0	0	0	0
104年度 04010100 審查費	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0
105年度 04020400 資料使用費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0
106年度 04020400 資料使用費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
4,000	0	0	4,000	0
160	0	0	160	0
905	0	0	905	0
8,800	0	0	8,800	0
14,100	0	0	14,100	0
150	0	0	150	0
143,467	0	0	143,467	0
2,880	0	0	2,880	0
54,296	0	0	54,296	0
880	0	0	880	0

臺中市中正地政事務所

收入支出彙計表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	304,703,809
公庫撥入數	113,955,670	-
罰款及賠償收入	988,556	-
規費收入	189,614,756	-
財產孳息收入	4,300	-
廢舊物資售價收入	71,350	-
其他收入	69,177	-
支出	-	304,807,313
繳付公庫數	191,081,281	-
人事支出	87,523,278	-
業務支出	25,698,919	-
增購財產支出	423,835	-
其他獎補捐助	80,000	-
收支餘絀	-	-103,504

歲出用途別科目分析表

臺中市中正
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	75,124,982	25,698,919	80,000	-	100,903,901
	001			00193820000 臺中市中正地政事務所	75,124,982	25,698,919	80,000	-	100,903,901
		01		331938201330100 一般行政	74,313,758	10,866,454	80,000	-	85,260,212
			01	331938201330101 行政管理	74,313,758	10,866,454	80,000	-	85,260,212
			02	331938201331300 地政業務	811,224	14,832,465	-	-	15,643,689
			01	331938201331302 地價管理	22,342	2,160,375	-	-	2,182,717
			02	331938201331307 測量管理	757,867	6,030,657	-	-	6,788,524
			03	331938201331309 登記管理	31,015	6,641,433	-	-	6,672,448
			03	331938201339000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	331938201339001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	75,124,982	25,698,919	80,000	-	100,903,901
				合 計	75,124,982	25,698,919	80,000	-	100,903,901

地政事務所

科目分析表

107年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	423,835	-	423,835	101,327,736
-	-	423,835	-	423,835	101,327,736
-	-	98,850	-	98,850	85,359,062
-	-	98,850	-	98,850	85,359,062
-	-	-	-	-	15,643,689
-	-	-	-	-	2,182,717
-	-	-	-	-	6,788,524
-	-	-	-	-	6,672,448
-	-	324,985	-	324,985	324,985
-	-	324,985	-	324,985	324,985
-	-	423,835	-	423,835	101,327,736
-	-	423,835	-	423,835	101,327,736

臺中市中正
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
02				00700000000 統籌支撥科目主管	12,398,296	-	-	-	12,398,296
	001			00707000000 公務人員退休給付	11,164,898	-	-	-	11,164,898
		01		75707000100 公務人員退休給付	11,164,898	-	-	-	11,164,898
			01	75707000101 公務人員退休給付	11,164,898	-	-	-	11,164,898
	002			00707040000 公務人員各項補助	1,233,398	-	-	-	1,233,398
		01		89707040200 公務人員各項補助	1,233,398	-	-	-	1,233,398
			01	89707040201 公務人員各項補助	1,233,398	-	-	-	1,233,398
				小計	12,398,296	-	-	-	12,398,296
				合 計	12,398,296	-	-	-	12,398,296

地政事務所

科目分析表

107年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	12,398,296
-	-	-	-	-	11,164,898
-	-	-	-	-	11,164,898
-	-	-	-	-	11,164,898
-	-	-	-	-	1,233,398
-	-	-	-	-	1,233,398
-	-	-	-	-	1,233,398
-	-	-	-	-	12,398,296
-	-	-	-	-	12,398,296

臺中市中正地政事務所
統籌支撥科目支出明細表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休給付				公務人員各項補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	11,164,898			11,164,898	1,233,398			1,233,398
公務人員退休給付	11,164,898			11,164,898				
公務人員各項補助					1,233,398			1,233,398

臺中市中正地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	合計
0100 人事費	74,313,758	811,224		75,124,982
0103 法定編制人員待遇	40,645,236			40,645,236
0105 技工及工友待遇	10,351,618			10,351,618
0111 獎金	11,520,261			11,520,261
0121 其他給與	1,427,521	522,055		1,949,576
0131 加班值班費	1,404,617	289,169		1,693,786
0142 退休離職儲金	3,829,865			3,829,865
0151 保險	5,134,640			5,134,640
0200 業務費	10,866,454	14,832,465		25,698,919
0202 水電費	1,496,720			1,496,720
0203 通訊費	573,070	20,190		593,260
0213 資訊服務費	601,490	30,000		631,490
0214 其他業務租金	9,996	60,000		69,996
0221 稅捐及規費	242,600			242,600
0231 保險費	59,085			59,085
0241 兼職費	1,371			1,371
0249 臨時人員酬金	4,782,828	11,106,536		15,889,364
0250 按日按件計資酬金	23,590			23,590
0262 國內組織會費		10,000		10,000
0271 物品	1,106,060	1,546,779		2,652,839
0279 一般事務費	1,019,683	405,347		1,425,030
0281 房屋建築養護費	190,334			190,334
0282 車輛及辦公器具養護費	188,918	13,350		202,268
0283 設施及機械設備養護費	463,278	822,926		1,286,204
0291 國內旅費	33,937	817,337		851,274
0294 運費	1,500			1,500
0298 特別費	71,994			71,994
0300 設備及投資	98,850		324,985	423,835
0306 資訊軟硬體設備費			53,000	53,000
0319 雜項設備費	98,850		271,985	370,835
0400 獎補助費	80,000			80,000
0456 獎勵及慰問	80,000			80,000
小計	85,359,062	15,643,689	324,985	101,327,736
合計	85,359,062	15,643,689	324,985	101,327,736

臺中市中正地政事務所

人事費明細表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說明
	原 預 算	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)= (2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	40,231,860	1,200,000	41,431,860	40,645,236	-786,624	-1.90%	60	59	職員 59名
二、技工及工友待遇	10,321,740	-	10,321,740	10,351,618	29,878	0.29%	26	25	
三、獎金	10,532,001	-	10,532,001	11,520,261	988,260	9.38%	-	-	
四、其他給與	1,488,000	-	1,488,000	1,949,576	461,576	31.02%	-	-	
五、加班值班費	2,886,401	-	2,886,401	1,693,786	-1,192,615	-41.32%	-	-	
六、退休離職儲金	3,918,516	-	3,918,516	3,829,865	-88,651	-2.26%	-	-	
七、保險	4,984,482	-	4,984,482	5,134,640	150,158	3.01%	-	-	
合 計	74,363,000	1,200,000	75,563,000	75,124,982	-438,018	-0.58%	86	84	

臺中市中正地政事務所

人事費明細表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說明
	原 預 算	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)= (2)-(1)	%	預計數	實有數	
統籌支撥科目主管									
一、其他給與	1,233,398	-	1,233,398	1,233,398	-	-	-	-	
二、退休退職給付	11,164,898	-	11,164,898	11,164,898	-	-	-	-	
合 計	12,398,296	-	12,398,296	12,398,296	-	-	-	-	

臺中市中正地政事務所

歲入保留分析表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	58,296	-	58,296		
105	105年度小計	600	-	600		
	罰款及賠償收入	600	-	600		
	罰金罰鍰及怠金	600	-	600		
	罰金罰鍰	600	-	600	50.00%	105年度行政罰鍰尚未收繳。
106	106年度小計	8,880	-	8,880		
	罰款及賠償收入	8,880	-	8,880		
	罰金罰鍰及怠金	8,880	-	8,880		
	罰金罰鍰	8,880	-	8,880	10.16%	106年度行政罰鍰尚未收繳。
107	107年度小計	48,816	-	48,816		
	罰款及賠償收入	48,816	-	48,816		
	罰金罰鍰及怠金	48,816	-	48,816		
	罰金罰鍰	48,816	-	48,816	5.42%	張連財等14件罰鍰尚未收繳，依規保留繼續追繳。

臺中市中正地政事務所

歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施
		金額	%	
	合計	-26,167,976		
102	102年度經常門小計	201,120		
	罰款及賠償收入	201,120		
	罰金罰鍰及怠金	201,120		
	罰金罰鍰	201,120	100.00%	依「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3款，於取得債權憑證後辦理註銷，並經審計部臺中市審計處107.9.10審中市四字第1070052449號函同意備查。
103	103年度經常門小計	9,975		
	罰款及賠償收入	9,975		
	罰金罰鍰及怠金	9,975		
	罰金罰鍰	9,975	100.00%	依「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3款，於取得債權憑證後辦理註銷，並經審計部臺中市審計處107.9.10審中市四字第1070052449號函同意備查。
104	104年度經常門小計	17,190		
	罰款及賠償收入	17,190		
	罰金罰鍰及怠金	17,190		
	罰金罰鍰	17,190	94.92%	依「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3款，於取得債權憑證後辦理註銷，並經審計部臺中市審計處107.9.10審中市四字第1070052449號函及107.12.11審中市四字第1070053332號函同意備查。
105	105年度經常門小計	600		
	罰款及賠償收入	600		
	罰金罰鍰及怠金	600		
	罰金罰鍰	600	50.00%	依「臺中市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計業務處理作業規定」第2點第3款，於取得債權憑證後辦理註銷，並經審計部臺中市審計處107.9.10審中市四字第1070052449號函同意備查。
107	107年度經常門小計	-26,396,861		
	罰款及賠償收入	88,556		
	罰金罰鍰及怠金	88,556		
	罰金罰鍰	88,556	9.84%	
	規費收入	-26,509,244		
	行政規費收入	-25,311,590		

臺中市中正地政事務所

歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明 及因應改善措施	
		金額	%		
	審查費	-2,025,530	-15.58%	係代辦經費等減少所致，將於下年度編列預算時審慎評估後調整。	
	證照費	-562,800	-9.38%		
	登記費	-22,723,260	-11.96%		
	使用規費收入	-1,197,654			
	資料使用費	-1,197,654	-16.81%		
	財產收入	57,650			
	財產孳息	-5,700			
	利息收入	-5,700	-57.00%		
	廢舊物資售價	63,350			
	廢舊物資售價	63,350	791.88%		係報廢財物件數較多，且拍賣成交金額亦較高所致，將於下年度編列預算時審慎評估後調整。
	其他收入	-33,823			
	雜項收入	-33,823			
	收回以前年度歲出	302			係收回以前年度罰鍰案件移送法務部行政執行署臺中分署執行費，按實際發生數列收。
	其他雜項收入	-34,125	-33.13%		係人民申請複丈測量等案件減少，間接影響界樁購置數量所致，將於下年度編列預算時參考景氣情況審慎評估後調整。

臺中市中正地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位:新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
107	合計	3,157,264	2.70%		3,141,099			16,165		
	107年度經常門小計	3,141,099	2.70%		3,141,099			-		
	民政支出	3,141,099	3.02%		3,141,099			-		
	一般行政	2,258,788	2.58%		2,258,788			-		
	行政管理	2,258,788	2.58%	(1)	2,258,788	按業務需要而減少支付1,832,708元。		-		
				(2)		實際進用員額較少致人事費節餘410,080元。				
				(6)		補(捐)助或委辦計畫經費結餘16,000元。				
	地政業務	882,311	5.34%		882,311			-		
	地價管理	145,283	6.24%	(1)	145,283	按業務需要而減少支付145,283元。		-		
	測量管理	403,476	5.61%	(1)	403,476	按業務需要而減少支付403,476元。		-		
登記管理	333,552	4.76%	(1)	333,552	按業務需要而減少支付333,552元。		-			
107	107年度資本門小計	16,165	3.67%		-			16,165		
	民政支出	16,165	3.67%		-			16,165		
	一般行政	1,150	1.15%		-			1,150		
	行政管理	1,150	1.15%		-		(8)	1,150	採購財物結餘1,150元。	
	一般建築及設備	15,015	4.42%		-			15,015		
	一般建築及設備	15,015	4.42%		-		(8)	15,015	採購財物結餘15,015元。	

歲出資本支出分析表

臺中市中正

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	423,835	-	-	-	-
一般行政	98,850	-	-	-	-
行政管理	98,850	-	-	-	-
一般建築及設備	324,985	-	-	-	-
一般建築及設備	324,985	-	-	-	-
小計	423,835	-	-	-	-

地政事務所

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

運輸 設備	及		投		資	其他 資本 支出
	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權	利		
-	53,000	370,835	-	-	-	-
-	-	98,850	-	-	-	-
-	-	98,850	-	-	-	-
-	53,000	271,985	-	-	-	-
-	53,000	271,985	-	-	-	-
-	53,000	370,835	-	-	-	-

臺中市中正

補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 地 方 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	80,000	-	80,000	80,000	退休人員三節慰問金
-	80,000	-	80,000	80,000	
-	80,000	-	80,000	80,000	
-	80,000	-	80,000	80,000	

臺中市中正
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較 增 減 數 (3)=(1)- (2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 公費就養及醫療補助 五. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 六. 對外之捐助 七. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問 退休退職人員	退休人員三節慰問金	行政管理	96,000	80,000	-	80,000	16,000
小計			96,000	80,000	-	80,000	16,000
7. 其他補助及捐助			96,000	80,000	-	80,000	16,000
合計			96,000	80,000	-	80,000	16,000

地政事務所

關或團體個人經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單 位	否 補 預	納 入 助 算	計畫未完 成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成					金額	收回繳庫 日期	
✓						-		1、依「107年度臺中市地方總預算各機關共同費用編列基準表」執行。 2、「預決算比較增減數」係退休人數估列差異所致。
						-		
						-		

臺中市中正地政事務所

財產總目錄總表

中華民國107年12月31日

分類	項目	單位	數量	價值	備註
土地		筆	1	9,352,800	
		公頃	0.12		
土地改良物		個			
房屋建築 及設備	辦公房屋	棟	1	7,019,388	
		平方公尺	4302.13		
	宿舍	棟			
		平方公尺			
	其他	個	1		
機械及設備		件	481	3,536,730	
交通及運輸設備	船	艘		3,511,269	
	飛機	架			
	汽(機)車	輛	15		
	其他	件	18		
雜項設備	圖書	冊(套)		1,410,774	
	博物	件			
	其他	件	285		
有價證券		股			
權利					
總值				24,830,961	

製表

覆核

主辦財產
管理人員

主辦會
計人員

機關
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

臺中市中正地政事務所

財產總目錄總表(珍貴動產、不動產)

中華民國107年12月31日

分 類 項 目	單 位	數 量	價 值	備 註
土 地	筆			
	公頃			
土 地 改 良 物	個			
房屋建築 及 設 備	辦公房屋	棟		
		平方公尺		
	宿 舍	棟		
		平方公尺		
	其 他	個		
機 械 及 設 備	件			
交通及運 輸 設 備	船	艘		
	飛 機	架		
	汽(機)車	輛		
	其 他	件		
雜項設備	圖 書	冊 (套)		
	博 物	件		
	其 他	件		
有 價 證 券	股			
權 利				
總 值			0	

製表

覆核

主辦財產
管理人員

主辦會
計人員

機關
首長

說明:1.本表數字必須與當年度決算數字相符。

2.土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。

3.房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。

4.有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。

歲出按職能及經

中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭及民間	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	103,438	9,785				80			113,302			
01一般公共事務	91,039	9,785				80			100,904			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	11,165								11,165			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出	1,233								1,233			

地政事務所

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總 計	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計		
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 營 利 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備			土 地 改 良
										53	371		424	113,726
										53	371		424	101,328
														11,165
														1,233

臺中市中正地政事務所107年1月1日新舊制科目對照表

單位：新臺幣元

舊制平衡表106年12月31日	
科目	金額
資產	
歲入結存	
經費結存	1,869,360
有價證券	
材料	
押金	400
預付費用	
預付費用-墊付款	
預付費用-本年度預算	
預付費用-以前年度預算	
預付費用-預算外	
保留庫款	
應收歲入款	
應收歲入款-本年度部分	389,918
應收歲入款-以前年度部分	230,405
應收歲入保留款	
應收歲入保留款-本年度部分	
應收歲入保留款-以前年度部分	
應收賒借收入	
應收剔除經費	
墊付款	
應領經費	
預撥經費	
保管有價證券	
預付薪津	

負債	
短期借款	
暫收款	
預收款	
代收款	483,595
代辦經費	
保管款	
保管款-歲入	
保管款-經費	1,385,765
應付歲出款	
應付歲出款-本年度部分	
應付歲出款-以前年度部分	
應付歲出保留款	
應付歲出保留款-本年度部分	
應付歲出保留款-以前年度部分	
預領經費	
應納庫款	620,323
待納庫款	
應付保管有價證券	

餘絀	
歲計餘絀	
累計餘絀	
經費賸餘-待納庫款部分	
經費賸餘-押金部分	400
經費賸餘-材料部分	

新制平衡表107年1月1日			
		科目	金額
流動資產	現金	各機關現金	
		各機關現金-在途現金	
		專戶存款	1,869,360
		零用金	
		公庫存款	
	應收款項	應收稅款	
		備抵呆稅-應收稅款	
		應收帳款	620,323
		備抵呆帳-應收帳款	
		應收票據	
		備抵呆帳-應收票據	
		應收剔除經費	
		其他應收款	
		備抵呆帳-其他應收款	
		應收其他基金款	應收其他基金款
	應收其他政府款	應收其他政府款	
		備抵呆帳-應收其他政府款	
	存貨	材料	
	暫付款	暫付款	
	預付款	預付款	
預付其他基金款	預付其他基金款		
預付其他政府款	預付其他政府款		
存出保證金	存出保證金	400	
其他流動資產	抵繳收入實物		
流動負債	短期債務	短期借款	
		應付公庫券	
	應付款項	應付帳款	
		其他應付款	
		應付其他基金款	應付其他基金款
	應付其他政府款	應付其他政府款	
	暫收款	暫收款	
	預收款	預收款	
	預收其他基金款	預收其他基金款	
	預收其他政府款	預收其他政府款	
	存入保證金	存入保證金	117,537
	應付代收款	應付代收款	483,595
	應付保管款	應付保管款	1,268,228
	其他流動負債	遞延收入	
		其他流動負債	
淨資產	資產負債淨額	資產負債淨額	620,723

附註：

信託代理與保證資產	保管有價證券	保管有價證券	
	保管品	保管品	
	保證品	保證品	
	債權憑證	債權憑證	6
	待抵銷債權憑證	待抵銷債權憑證	-6
信託代理與保證負債	應付保管有價證券	應付保管有價證券	
	應付保管品	應付保管品	
	應付保證品	應付保證品	

主辦會計人員：

會計室 彭敏綺
主

機關長官：

臺中市中正地政
事務所主任 林永成