

# 臺中市中正地政事務所

中華民國 100 年度

## 單位決算

(100年1月1日至100年12月31日)

# 臺中市中正地政事務所100年度普通公務機關決算

## 目 錄

(一)總說明	第01頁至第02頁
(二)主要表	
1、歲入來源別決算表	第03頁至第04頁
2、歲出機關別決算表	第05頁至第08頁
3、重大計畫執行績效報告表	第09頁至第10頁
4、以前年度歲入轉入數決算表	第11頁至第12頁
5、以前年度歲出轉入數決算表	第13頁至第14頁
6、歲入類平衡表	第15頁至第15頁
7、經費類平衡表	第16頁至第16頁
8、中程資本支出決算表	第17頁至第18頁
(三)附屬表	
1、歲入類現金出納表	第19頁至第19頁
2、經費類現金出納表	第20頁至第21頁
3、歲入納庫數明細表	第22頁至第22頁
4、應納庫款明細表	第23頁至第23頁
5、歲出人事費明細表	第24頁至第25頁
6、歲出用途別科目分析表	第26頁至第27頁
7、平衡表各科目明細表	第28頁至第30頁
8、財產量值總目錄	第31頁至第32頁
9、歲出剔除經費明細表	第33頁至第33頁
10、歲入保留數(或未結清數)分析表	第34頁至第34頁
11、歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第35頁至第35頁
12、歲出保留數(或未結清數)分析表	第36頁至第36頁
13、歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第37頁至第37頁
14、退還以前各年度歲入款明細表	第38頁至第38頁
15、經費賸餘未解庫款明細表	第39頁至第39頁
16、計畫停辦原因分析表	第40頁至第40頁
(四)其他附表	
1、因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第41頁至第41頁
2、歲出按職能及經濟性綜合分類表	第42頁至第43頁
3、接受補助計畫收支報告表	第44頁至第45頁
4、中央補助款代收代付明細表	第46頁至第47頁
5、補、捐(獎)助其他政府機關或團體私人經費報告表	第48頁至第49頁
6、委託辦理計畫(事項)經費報告表	第50頁至第51頁
7、回饋金代收代付明細表	第52頁至第52頁
8、出國計畫執行情形報告表	第53頁至第54頁
9、對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第55頁至第56頁
10、對各部門捐助財團法人之效益評估表	第57頁至第58頁
11、議會審議臺中市總預算案所提決議、附帶決議及注意辦理事項辦理情形報告表	第59頁至第59頁

臺中市  
歲入來源  
中華民國

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數	預算增減數	合計 (1)
				經常門資本門合計	137,697,000	23,905,000	161,602,000
				經常門合計	137,697,000	23,905,000	161,602,000
02				03000000000 罰鍰及賠償收入	800,000	-	800,000
	382			03193820000 臺中市中正地政事務所	800,000	-	800,000
		01		03193820100 罰金罰鍰及怠金	800,000	-	800,000
			01	03193820101 罰金罰鍰	800,000	-	800,000
03				04000000000 規費收入	136,756,000	23,905,000	160,661,000
	382			04193820000 臺中市中正地政事務所	136,756,000	23,905,000	160,661,000
		01		04193820100 行政規費收入	129,000,000	23,905,000	152,905,000
			01	04193820101 審查費	13,000,000	-	13,000,000
			02	04193820102 證照費	6,000,000	-	6,000,000
			03	04193820103 登記費	110,000,000	23,905,000	133,905,000
		02		04193820200 使用規費收入	7,756,000	-	7,756,000
			01	04193820204 資料使用費	7,756,000	-	7,756,000
04				06000000000 財產收入	18,000	-	18,000
	382			06193820000 臺中市中正地政事務所	18,000	-	18,000
		01		06193820100 財產孳息	15,000	-	15,000
			01	06193820101 利息收入	15,000	-	15,000
		02		06193820500 廢舊物資售價	3,000	-	3,000
			01	06193820501 廢舊物資售價	3,000	-	3,000
08				11000000000 其他收入	123,000	-	123,000
	382			11193820000 臺中市中正地政事務所	123,000	-	123,000
		01		11193820200 雜項收入	123,000	-	123,000
			01	11193820210 其他雜項收入	123,000	-	123,000

# 中正地政事務所

## 別決算表

100年度

單位：新臺幣元

實現數	應 收 數			保留數	合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	說 明
	已預收 之數	尚未收入 數	小 計				
142,528,992	-	523,160	523,160	-	143,052,152	- 18,549,848	
142,528,992	-	523,160	523,160	-	143,052,152	-18,549,848	
1,034,197	-	-	-	-	1,034,197	234,197	
1,034,197	-	-	-	-	1,034,197	234,197	
1,034,197	-	-	-	-	1,034,197	234,197	
1,034,197	-	-	-	-	1,034,197	234,197	
141,331,281	-	523,160	523,160	-	141,854,441	-18,806,559	
141,331,281	-	523,160	523,160	-	141,854,441	-18,806,559	
133,083,298	-	523,160	523,160	-	133,606,458	-19,298,542	
11,528,536	-	18,000	18,000	-	11,546,536	-1,453,464	
6,159,320					6,159,320	159,320	
115,395,442	-	505,160	505,160	-	115,900,602	-18,004,398	
8,247,983	-	-	-	-	8,247,983	491,983	
8,247,983	-	-	-	-	8,247,983	491,983	
18,996	-	-	-	-	18,996	996	
18,996	-	-	-	-	18,996	996	
13,409	-	-	-	-	13,409	-1,591	
13,409	-	-	-	-	13,409	-1,591	
5,587	-	-	-	-	5,587	2,587	
5,587	-	-	-	-	5,587	2,587	
144,518	-	-	-	-	144,518	21,518	
144,518	-	-	-	-	144,518	21,518	
144,518	-	-	-	-	144,518	21,518	
144,518	-	-	-	-	144,518	21,518	

科 目				預 算 數			實 現 數	已 預 付 之 數	
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預算 增減數			合計 (1)
				總 計	113,916,912	1,058,282	114,975,194	101,592,511	-
				經 資 門 合 計	102,812,000	1,058,282	103,870,282	90,487,599	-
				經 常 門 合 計	101,582,000	1,058,282	102,640,282	89,273,534	-
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	101,582,000	1,058,282	102,640,282	89,273,534	-
	382			00193820000 臺中市中正地政事務所	101,582,000	1,058,282	102,640,282	89,273,534	-
		01		33193820100 一般行政	88,347,000	1,058,282	89,405,282	77,513,817	-
			01	33193820101 行政管理	88,347,000	1,058,282	89,405,282	77,513,817	-
				33193820101-01 人員維持費	77,156,000	-	77,156,000	66,605,973	-
				010000人事費	77,156,000	-	77,156,000	66,605,973	-
				33193820101-02 一般業務	6,881,000	1,058,282	7,939,282	7,053,364	-
				010000人事費	29,000	-	29,000	28,843	-
				020000業務費	6,732,000	1,058,282	7,790,282	6,934,521	-
				040000獎補助費	120,000	-	120,000	90,000	-
				33193820101-07 資訊管理	4,310,000	0	4,310,000	3,854,480	-
				010000人事費	24,000	-	24,000	23,801	-
				020000業務費	4,286,000	-	4,286,000	3,830,679	-
		02		33193821300 地政業務	13,235,000	0	13,235,000	11,759,717	-
			01	33193821302 地價管理	1,955,000	-	1,955,000	1,746,224	-
				010000人事費	23,000	-	23,000	19,592	-
				020000業務費	1,932,000	-	1,932,000	1,726,632	-
			02	33193821307 測量管理	5,469,000	-	5,469,000	4,805,683	-
				010000人事費	558,000	-	558,000	555,176	-
				020000業務費	4,911,000	-	4,911,000	4,250,507	-

中正地政事務所

別決算表

100年度

單位：新臺幣元

決 算 數					合 計(2)	比 較 增 減 數 (3)=(2)- (1)	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明
應 付 數		保 留 數						
尚 未 支 付 數	小 計	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	-	-	0	0	101,592,511	-13,382,683	-	
-	-	-	0	0	90,487,599	-13,382,683	-	
-	-	-	0	0	89,273,534	-13,366,748	-	
-	-	-	0	0	89,273,534	-13,366,748	-	
-	-	-	0	0	89,273,534	-13,366,748	-	
-	-	-	0	0	77,513,817	-11,891,465	-	
-	-	-	-	-	77,513,817	-11,891,465	-	
-	-	-	-	-	66,605,973	-10,550,027	-	
-	-	-	-	-	66,605,973	-10,550,027	-	
-	-	-	-	-	7,053,364	-885,918	-	
-	-	-	-	-	28,843	-157	-	
-	-	-	-	-	6,934,521	-855,761	-	預算增減數 1,058,282元=第二 預備金1,058,282元
-	-	-	-	-	90,000	-30,000	-	
-	-	-	-	-	3,854,480	-455,520	-	
-	-	-	-	-	23,801	-199	-	
-	-	-	-	-	3,830,679	-455,321	-	
-	-	-	-	-	11,759,717	-1,475,283	-	
-	-	-	-	-	1,746,224	-208,776	-	
-	-	-	-	-	19,592	-3,408	-	
-	-	-	-	-	1,726,632	-205,368	-	
-	-	-	-	-	4,805,683	-663,317	-	
-	-	-	-	-	555,176	-2,824	-	
-	-	-	-	-	4,250,507	-660,493	-	

科 目				預 算 數					
款	項	目	節	名稱及編號	本年度 預算數	預算 增減數	合計 (1)	實現數	已預付 之數
			03	33193821309 登記管理	5,811,000	-	5,811,000	5,207,810	-
				010000人事費	165,000	-	165,000	156,866	-
				020000業務費	5,646,000	-	5,646,000	5,050,944	-
				資 本 門 合 計	1,230,000	-	1,230,000	1,214,065	-
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	1,230,000	-	1,230,000	1,214,065	-
	382			00193820000 臺中市中正地政事務所	1,230,000	-	1,230,000	1,214,065	-
		03		33193829000 一般建築及設備	1,230,000	-	1,230,000	1,214,065	-
			01	33193829001 一般建築及設備	1,230,000	-	1,230,000	1,214,065	-
				030000設備及投資	1,230,000	-	1,230,000	1,214,065	-
				統 籌 科 目 合 計	11,104,912	-	11,104,912	11,104,912	-
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	11,104,912	-	11,104,912	11,104,912	-
	382			00193820000 臺中市中正地政事務所	11,104,912	-	11,104,912	11,104,912	-
		01		751938206750100 公務人員退休給付	9,960,967	-	9,960,967	9,960,967	-
			01	751938206750101 公務人員退休給付	9,960,967	-	9,960,967	9,960,967	-
				010000人事費	9,960,967	-	9,960,967	9,960,967	-
		03		751938206750300 公務人員撫卹給付	-	-	-	-	-
			01	751938206750301 公務人員撫卹給付	-	-	-	-	-
				010000人事費	-	-	-	-	-
		04		751938206750400 公教人員因公致殘廢死亡慰問金	-	-	-	-	-
			01	751938206750401 公教人員因公致殘廢死亡慰問金	-	-	-	-	-
				0100人事費	-	-	-	-	-
		03		891938210890200 公務人員各項補助	1,143,945	-	1,143,945	1,143,945	-
			01	891938210890201 公務人員各項補助	1,143,945	-	1,143,945	1,143,945	-
				010000人事費	1,143,945	-	1,143,945	1,143,945	-

中正地政事務所

別決算表

100年度

單位：新臺幣元

決 算 數					合 計(2)	比 較 增減數 (3)=(2)- (1)	剔 除 經 費 繳 庫 數	說 明
應 付 數		保 留 數						
尚 未 支 付 數	小 計	已 預 付 之 數	尚 未 支 付 數	小 計				
-	-	-	-	-	5,207,810	-603,190	-	
-	-	-	-	-	156,866	-8,134	-	
-	-	-	-	-	5,050,944	-595,056	-	
-	-	-	-	-	1,214,065	-15,935	-	
-	-	-	-	-	1,214,065	-15,935	-	
-	-	-	-	-	1,214,065	-15,935	-	
-	-	-	-	-	1,214,065	-15,935	-	
-	-	-	-	-	1,214,065	-15,935	-	
-	-	-	-	-	1,214,065	-15,935	-	
-	-	-	-	-	11,104,912	-	-	
-	-	-	-	-	11,104,912	-	-	
-	-	-	-	-	11,104,912	-	-	
-	-	-	-	-	9,960,967	-	-	
-	-	-	-	-	9,960,967	-	-	
-	-	-	-	-	9,960,967	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	1,143,945	-	-	
-	-	-	-	-	1,143,945	-	-	
-	-	-	-	-	1,143,945	-	-	









臺中市  
以前年度歲出  
中華民國

年度別	科目					以前年度轉入數		本年度減免 (註銷)數	
	款	項	目	節	名稱	應付數	保留數	應付數	保留數
					總計	-	51,953,376	-	11,817,726
					經常門合計	-	51,953,376	-	11,817,726
095					95年度經常門合計	-	11,817,726	-	11,817,726
	03				民政支出	-	11,817,726	-	11,817,726
		02			地政業務	-	11,817,726	-	11,817,726
			01		地政業務	-	11,817,726	-	11,817,726
				01	一般登記	-	11,817,726	-	11,817,726
					獎補助費	-	11,817,726	-	11,817,726
096					96年度經常門合計	-	11,014,316	-	
	03				民政支出	-	11,014,316	-	
		02			地政業務	-	11,014,316	-	
			01		地政業務	-	11,014,316	-	
				01	一般登記	-	11,014,316	-	
					獎補助費	-	11,014,316	-	
097					97年度經常門合計	-	9,338,102	-	
	03				民政支出	-	9,338,102	-	
		02			地政業務	-	9,338,102	-	
			01		地政業務	-	9,338,102	-	
				01	一般登記	-	9,338,102	-	
					獎補助費	-	9,338,102	-	
098					98年度經常門合計	-	8,783,232	-	
	03				民政支出	-	8,783,232	-	
		02			地政業務	-	8,783,232	-	
			01		地政業務	-	8,783,232	-	
				01	一般登記	-	8,783,232	-	
					獎補助費	-	8,783,232	-	
099					99年度經常門合計	-	11,000,000	-	
	03				民政支出	-	11,000,000	-	
		02			地政業務	-	11,000,000	-	
			01		地政業務	-	11,000,000	-	
				01	一般登記	-	11,000,000	-	
					獎補助費	-	11,000,000	-	

# 中正地政事務所

## 轉入數決算表

100年度

單位：新臺幣元

本年度實現數		本年度調整數		本年度未結清數		說明
應付數	保留數	應付數	保留數	應付數	保留數	
-	-	-	-	-	40,135,650	
-	-	-	-	-	40,135,650	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	保留逾5年辦理註銷
-	-	-	-	-	11,014,316	
-	-	-	-	-	11,014,316	
-	-	-	-	-	11,014,316	
-	-	-	-	-	11,014,316	
-	-	-	-	-	11,014,316	
-	-	-	-	-	11,014,316	
-	-	-	-	-	9,338,102	
-	-	-	-	-	9,338,102	
-	-	-	-	-	9,338,102	
-	-	-	-	-	9,338,102	
-	-	-	-	-	9,338,102	
-	-	-	-	-	9,338,102	
-	-	-	-	-	8,783,232	
-	-	-	-	-	8,783,232	
-	-	-	-	-	8,783,232	
-	-	-	-	-	8,783,232	
-	-	-	-	-	8,783,232	
-	-	-	-	-	8,783,232	
-	-	-	-	-	11,000,000	
-	-	-	-	-	11,000,000	
-	-	-	-	-	11,000,000	
-	-	-	-	-	11,000,000	
-	-	-	-	-	11,000,000	
-	-	-	-	-	11,000,000	



# 臺中市中正地政事務所

## 經費類平衡表

中華民國100年12月31日

單位：新臺幣元

資產科目	金額	負債科目	金額
經費結存---存款	1,744,114	保管款	276,121
保留庫款-本年度	-	代收款	635,670
保留庫款-以前年度	40,135,650	代辦經費	832,323
保管有價證券	-	應付保管有價證券	-
押金	400	應付歲出保留款-本年度	-
		應付歲出保留款-以前年度	40,135,650
		經費剩餘-押金部分(以前年度)	400
合 計	41,880,164	合 計	41,880,164
附註：		附註：	
保管品	0	應付保管品	0
債權憑證	0	待抵銷債權憑證	0

臺中市  
中程資本  
中華民國

計畫項目	年度	計畫全程資金需求數(1)	分配累計數(2)	實現累計數
無				

# 中正地政事務所

## 支出決算表

100年度

單位：新臺幣元

決算數			分配數餘額 (2)-(3)	計畫全程尚未執行餘額 (1)-(3)	說明
應付數	保留數	合計 (3)			

# 臺中市中正地政事務所

## 歲入類現金出納表

中華民國100年1月1日至100年12月31日

單位：新臺幣元

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
一、收 項			
上期結存			-
歲入結存-存款			-
本期收入			143,186,410
歲入實收數		142,528,992	
罰鍰及賠償收入	1,034,197		
規費收入	141,331,281		
財產收入	18,996		
補助及協助收入	-		
其他收入	144,518		
應收歲入款		523,160	
收回以前年度納庫數		134,258	
收 項 總 計			143,186,410
二、付 項			
本期支出			143,186,410
歲入納庫數		142,528,992	
罰鍰及賠償收入	1,034,197		
規費收入	141,331,281		
財產收入	18,996		
補助及協助收入	-		
其他收入	144,518		
應納庫款		523,160	
退還以前年度歲入款		134,258	
本期結存			-
付 項 總 計			143,186,410

# 臺中市中正地政事務所

## 經費類現金出納表

中華民國100年1月1日至100年12月31日

單位：新臺幣元

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
一、收 項			
上期結存			53,479,540
保留庫款		51,953,376	
經費結存—存款		1,526,164	
本期收入			115,193,144
預領經費		-	
預領數	38,116,802		
減：註銷數	38,116,802		
預計支用數		114,975,194	
收入數		114,975,194	
一般行政	89,405,282		
地政業務	13,235,000		
一般建築及設備	1,230,000		
公教人員退休給付	9,960,967		
公教人員各項補助	1,143,945		
保管款		-453,392	
收入數	385,011		
減：付還數	838,403		
代收款		169,100	
收入數	14,592,793		
減：沖轉數	14,423,693		
代辦經費		502,242	
收入數	2,893,698		
減：沖轉數	2,391,456		
應付保管有價證券		-	
收入數	-		
減：沖轉數	-		
收 項 總 計			168,672,684

# 臺中市中正地政事務所

## 經費類現金出納表

中華民國100年1月1日至100年12月31日

單位：新臺幣元

科目及摘要	金額		
	小計	合計	總計
二、付 項			
本期支出			126,792,920
經費支出		101,592,511	
支付數	101,592,511		
一般行政	77,513,817		
地政業務	11,759,717		
一般建築及設備	1,214,065		
公教人員退休給付	9,960,967		
公教人員各項補助	1,143,945		
預付費用		-	
預付數	109,750		
減：沖轉或收回數	109,750		
經費剩餘—待納庫部分		13,382,683	
本年度	13,382,683		
應付歲出保留數		11,817,726	
支付數			
加：減免保留繳庫數	11,817,726		
減：收回或沖轉數	-		
保管有價證券		-	
付還數	-		
減：收回數	-		
本期結存			41,879,764
保留庫款		40,135,650	
經費結存—存款		1,744,114	
付項總計			168,672,684

# 臺中市中正地政事務所

## 歲入納庫數明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

科 目			金 額	備 註
款	項	目 名 稱		
		總計	142,528,992	
		經常門合計	142,528,992	
02		罰款及賠償收入	1,034,197	
	01	罰金罰鍰及息金	1,034,197	
		01 罰金罰鍰	1,034,197	
03		規費收入	141,331,281	
	01	行政規費收入	133,083,298	
		01 審查費	11,528,536	
		02 證照費	6,159,320	
		03 登記費	115,395,442	
	02	使用規費收入	8,247,983	
		01 資料使用費	8,247,983	
04		財產收入	18,996	
	01	財產孳息	13,409	
		01 利息收入	13,409	
	02	廢舊物資售價	5,587	
		01 廢舊物資售價	5,587	
08		其他收入	144,518	
	01	雜項收入	144,518	
		01 其他雜項收入	144,518	



臺中市  
歲出人事  
中華民國

計畫名稱	預算數	決				
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇
總計	89,059,912	-	-	33,919,248	-	11,313,390
經常門資本門合計	77,955,000	-	-	33,919,248	-	11,313,390
經常門合計	77,955,000	-	-	33,919,248	-	11,313,390
一般行政	77,209,000	-	-	33,919,248	-	11,313,390
行政管理	77,209,000	-	-	33,919,248	-	11,313,390
地政業務	746,000	-	-	-	-	-
地價管理	23,000	-	-	-	-	-
測量管理	558,000	-	-	-	-	-
登記管理	165,000	-	-	-	-	-
統籌科目合計	11,104,912	-	-	-	-	-
公務人員退休給付	9,960,967	-	-	-	-	-
公務人員退休給付	9,960,967	-	-	-	-	-
公務人員撫卹給付	-	-	-	-	-	-
公務人員撫卹給付	-	-	-	-	-	-
公務人員各項補助	1,143,945	-	-	-	-	-
公務人員各項補助	1,143,945	-	-	-	-	-
公務人員因公致殘死亡慰問金	-	-	-	-	-	-
公務人員因公致殘死亡慰問金	-	-	-	-	-	-

附註：  
 預算員額民意代表0名正式職員60名 臨時編制0名 技工駕駛及工友29名 約聘(僱)0名 共89名  
 實際員額民意代表0名正式職員53名 臨時編制0名 技工駕駛及工友29名 約聘(僱)2名(含職務代理2名) 共84名



臺中市  
歲出用途別

中華民國

計畫名稱	總計	經常支出					合計	人事費	業務費	土地
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	合計				
總計	101,592,511	78,495,163	21,793,283	90,000	-	100,378,446	-	-	-	
經常門資本門合計	90,487,599	67,390,251	21,793,283	90,000	-	89,273,534	-	-	-	
經常門合計	89,273,534	67,390,251	21,793,283	90,000	-	89,273,534				
一般行政	77,513,817	66,658,617	10,765,200	90,000	-	77,513,817				
行政管理	77,513,817	66,658,617	10,765,200	90,000	-	77,513,817				
地政業務	11,759,717	731,634	11,028,083	-	-	11,759,717				
地價管理	1,746,224	19,592	1,726,632	-	-	1,746,224				
測量管理	4,805,683	555,176	4,250,507	-	-	4,805,683				
登記管理	5,207,810	156,866	5,050,944	-	-	5,207,810				
資本門合計	1,214,065	-	-	-	-	-				
一般建築及設備	1,214,065	-	-	-	-	-				
一般建築及設備	1,214,065	-	-	-	-	-				
統籌科目合計	11,104,912	11,104,912	-	-	-	11,104,912				
公務人員退休給付	9,960,967	9,960,967	-	-	-	9,960,967				
公務人員退休給付	9,960,967	9,960,967	-	-	-	9,960,967				
公務人員撫卹給付	-	-	-	-	-	-				
公務人員撫卹給付	-	-	-	-	-	-				
公務人員各項補助	1,143,945	1,143,945	-	-	-	1,143,945				
公務人員各項補助	1,143,945	1,143,945	-	-	-	1,143,945				
公教人員因公致殘廢死亡慰問金	-	-	-	-	-	-				
公教人員因公致殘廢死亡慰問金	-	-	-	-	-	-				



## 臺中市中正地政事務所

## 平衡表各科目明細表

中華民國100年12月31日

單位：新臺幣元

摘要	金額	
	小計	合計
資力及資產		523,160
應收歲入款		523,160
100年度-審查費	18,000	
100年度-登記費	505,160	
合          計		523,160
負擔及負債		523,160
應納庫款		523,160
100年度-審查費	18,000	
100年度-登記費	505,160	
合          計		523,160

## 臺中市中正地政事務所

## 平衡表各科目明細表

中華民國100年12月31日

單位：新臺幣元

摘要	金額	
	小計	合計
資力及資產		41,880,164
經費結存一存款		1,744,114
保留庫款		40,135,650
96年度保留款	11,014,316	
97年度保留款	9,338,102	
98年度保留款	8,783,232	
99年度保留款	11,000,000	
保管有價證券		-
押金		400
合            計		41,880,164
負擔及負債		41,880,164
保管款		276,121
履約保證金	88,800	
100年大樓環境清潔打蠟等-威得環衛工程股份有限公司	44,300	
101年大樓環境清潔打蠟等-台灣藍天使協會	44,500	
保固金	109,277	
電腦機房惰性氣體自動滅火系統等-中保資通股份有限公司	18,660	
公文數位化委外掃描建檔案-晨曦科技股份有限公司	4,065	
民眾申請登記簿謄本用紙等-千乂科技服務股份有限公司	3,012	
公文數位化影像調閱管理系統-晨曦科技股份有限公司	6,840	
電腦機房自動滅火系統復原計畫-中興保全股份有限公司	13,500	

## 臺中市中正地政事務所

## 平衡表各科目明細表

中華民國100年12月31日

單位：新臺幣元

摘要	金額	
	小計	合計
電腦機房環控系統等維修案-高捷駿有限公司	23,900	
99年圖根點新補建工程案-昱展工程顧問有限公司	39,300	
約聘僱人員離職儲金	78,044	
約聘僱人員離職儲金(公提)	39,032	
約聘僱人員離職儲金(自提)	39,012	
代收款		635,670
健保費	405,576	
勞保費	149,070	
臨時工退休儲金	65,376	
其他-程惠芳公保費	15,648	
代辦經費		832,323
地政整合系統WEB版系統上線作業建置案	740,750	
臺中都會區大眾捷運系統烏日文心北屯線建設計畫工程作業費	70,600	
100年度都市計畫公共設施逕為分割測量費	20,973	
應付保管有價證券		-
應付歲出保留款		40,135,650
以前年度-96	11,014,316	
以前年度-97	9,338,102	
以前年度-98	8,783,232	
以前年度-99	11,000,000	
經費剩餘-押金		400
合  計		41,880,164

臺中市  
財產量值  
中華民國100年

用途別	分類項目數量及價值			土地		土地改良物		房屋建築及設備		
	筆數	公頃	價值	個數	價值	棟數或數量	平方公尺	價值		
一、公用財產	1	0.120000	7,524,000	-	-	2	4,302.13	15,443,836		
(一)公務用財產	1	0.120000	7,524,000	-	-	2	4,302.13	15,443,836		
地政局主管	1	0.120000	7,524,000	-	-	2	4,302.13	15,443,836		
臺中市中正地政事務所	1	0.120000	7,524,000	-	-	2	4,302.13	15,443,836		
作業使用部分	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
珍貴財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
(二)公共用財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
珍貴財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
(三)事業用財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
珍貴財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
二、非公用財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
珍貴財產	-	-	-	-	-	-	-	-		
地政局主管	-	-	-	-	-	-	-	-		
臺中市中正地政事務所	-	-	-	-	-	-	-	-		
合計	1	0.120000	7,524,000	-	-	2	4,302.13	15,443,836		

備註：

- (1)土地：本年度決算數7,524,000元，較上年度決算數7,524,000元，無增減。  
(2)土地改良物：本所無此項。  
(3)房屋建築及設備：本年度決算數15,443,836元，較上年度決算數15,443,836元，無增減。



# 臺中市中正地政事務所

## 歲出剔除經費明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

年度	科目				審定剔除數	實收數		應收數	備註
	款	項	目	名稱		納庫數	未納庫數		
無									
				總	計				



臺中市中正地政事務所  
歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表  
 中華民國100年度

單位：新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	總 計	-18,549,848	-11.48%	
	經常門合計	-18,549,848	-11.48%	
100	100年度經常門合計	-18,549,848	-11.48%	
	罰鍰及賠償收入	234,197	29.27%	
	罰金罰鍰及息金	234,197	29.27%	
	罰金罰鍰	234,197	29.27%	未辦繼承案件催辦有成效，辦理案件增加造成罰鍰案件亦呈增加。請業務單位於下年度編列預算時審慎評估後覈實編列。
	規費收入	-18,806,559	-11.71%	
	行政規費收入	-19,298,542	-12.62%	
	審查費	-1,453,464	-11.18%	
	證照費	159,320	2.66%	
	登記費	-18,004,398	-13.45%	
	使用規費收入	491,983	6.34%	
	資料使用費	491,983	6.34%	
	財產收入	996	5.53%	
	財產孳息	-1,591	-10.61%	
	利息收入	-1,591	-10.61%	
	廢舊物資售價	2,587	86.23%	
	廢舊物資售價	2,587	86.23%	本年度本所報廢財物較預估多。請業務單位於下年度編列預算時審慎評估後覈實編列。
	其他收入	21,518	17.49%	
	雜項收入	21,518	17.49%	
	其他雜項收入	21,518	17.49%	

# 臺中市中正地政事務所

## 歲出保留數（或未結清數）分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	保留數（或未結清數）				保留原因分析				
		應付數	保留數	合計	%	經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
	合 計		40,135,650	40,135,650				40,135,650		
96	96年度小計		11,014,316	11,014,316		經常門	12	11,014,316		
	經常門合計		11,014,316	11,014,316		經常門	12	11,014,316		
	地政業務		11,014,316	11,014,316	100.00	經常門	12	11,014,316		
	一般登記		11,014,316	11,014,316		經常門	12	11,014,316		
	獎補助費		11,014,316	11,014,316		經常門	12	11,014,316	登記儲金依土地法及國賠法規定保留5年	
97	97年度小計		9,338,102	9,338,102		經常門	12	9,338,102		
	經常門合計		9,338,102	9,338,102		經常門	12	9,338,102		
	地政業務		9,338,102	9,338,102	100.00	經常門	12	9,338,102		
	一般登記		9,338,102	9,338,102		經常門	12	9,338,102		
	獎補助費		9,338,102	9,338,102		經常門	12	9,338,102	登記儲金依土地法及國賠法規定保留5年	
98	98年度小計		8,783,232	8,783,232		經常門	12	8,783,232		
	經常門合計		8,783,232	8,783,232		經常門	12	8,783,232		
	地政業務		8,783,232	8,783,232	100.00	經常門	12	8,783,232		
	一般登記		8,783,232	8,783,232		經常門	12	8,783,232		
	獎補助費		8,783,232	8,783,232		經常門	12	8,783,232	登記儲金依土地法及國賠法規定保留5年	
99	99年度小計		11,000,000	11,000,000		經常門	12	11,000,000		
	經常門合計		11,000,000	11,000,000		經常門	12	11,000,000		
	地政業務		11,000,000	11,000,000	100.00	經常門	12	11,000,000		
	一般登記		11,000,000	11,000,000		經常門	12	11,000,000		
	獎補助費		11,000,000	11,000,000		經常門	12	11,000,000	登記儲金依土地法及國賠法規定保留5年	

臺中市中正地政事務所  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數(或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註	
		金額	%	類型	金額	賸餘原因說明及相關改善措施	類型	金額	賸餘原因說明及相關改善措施		
	總計	25,200,409	21.78		25,184,474			15,935			
	經常門合計	25,184,474	22.00		25,184,474			-			
	資本門合計	15,935	1.30		-			15,935			
95	95年度經資門合計	11,817,726	100.00		11,817,726			-			
	95年度經常門合計	11,817,726	100.00		11,817,726			-			
	地政業務	11,817,726	100.00		11,817,726			-			
	一般登記	11,817,726	100.00	11	11,817,726	登記儲金保留逾5年,依決算法第7條規定辦理註銷		-			
100	100年度經資門合計	13,382,683	12.88		13,366,748			15,935			
	100年度經常門合計	13,366,748	13.02		13,366,748			-			
	一般行政	11,891,465	13.30		11,891,465			-			
	行政管理	11,891,465	13.30		11,891,465			-			
				2	10,550,027	人員維持費10,550,027元為實際進用人員較預算員額不足,用人費用賸餘					
				10	1,341,438						
	地政業務	1,475,283	11.15		1,475,283			-			
	地價管理	208,776	10.68	10	208,776			-			
	測量管理	663,317	12.13		663,317			-			
				5	31,010					-	
				10	632,307					-	
	登記管理	603,190	10.38	10	603,190			-			
	100年度資本門合計	15,935	1.30		-			15,935			
	一般建築及設備	15,935	1.30		-			15,935			
	一般建築及設備	15,935	1.30		-			15,935			
							8				

臺中市中正地政事務所  
退還以前各年度歲入款明細表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

摘 要	金 額	備 註
退還99年度土地案件登記規費-陳清景	4,850	
退還99年度土地案件登記規費-賴景復	4,000	
退還99年度土地案件登記規費-元大商業銀行股份有限公司	4,850	
退還99年度土地案件登記規費-王美文	4,850	
退還99年度土地案件登記規費-賴榮欽	8,000	
退還99年度土地案件登記規費-賴景梓	4,000	
退還99年度土地案件登記規費-王李榮	4,850	
退還99年度土地案件登記規費-徐雙烈	4,550	
退還99年度土地案件登記規費-台新國際商業銀行股份有限公司	4,850	
退還99年度土地案件登記規費-鍾明泰	4,000	
退還99年度土地案件登記規費-羅振萬	3,700	
退還99年度土地案件登記規費-陳淑容	8,000	
退還99年度土地案件登記規費-賴林錢	4,000	
退還99年度土地案件登記規費-鍾宜君	15,963	
退還99年度土地案件登記規費-林明峰	4,000	
退還99年度土地案件登記規費-江清山	3,700	
退還99年度土地案件登記規費-徐旭成	4,820	
退還99年度土地案件登記規費-聯邦商業銀行股份有限公司	4,850	
退還99年度土地案件登記規費-李安娜	7,724	
退還99年度土地案件登記規費-林秀月	4,000	
退還99年度土地案件登記規費-陳彥儒	3,401	
退還99年度土地案件登記規費-廖昆皇	3,600	
退還99年度土地案件登記規費-中國信託商業銀行股份有限公司	4,800	
退還99年度土地案件登記規費-中國信託商業銀行股份有限公司	50	
退還99年度土地案件登記規費-周春吉	8,000	
退還99年度土地案件登記規費-台新國際商業銀行股份有限公司	4,800	
退還99年度土地案件登記規費-台新國際商業銀行股份有限公司	50	
合 計	134,258	

臺中市中正地政事務所  
經費賸餘未解庫款明細表

中華民國100年12月31日

單位：新臺幣元

機關名稱	本年度部分			以前年度部分	合計			
	經資門	統籌科目	小計		待納庫部分	押金部分	材料部分	小計
臺中市中正地政事務所	-	-	-	400	-	400	-	400

臺中市中正地政事務所

計畫停辦原因分析表

中華民國 100年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	停辦金額	停辦詳細原因
無		



臺中市  
歲出按職能及  
中華民國

經濟性分類  職能別分類	經常支出									投資及增資		
	受雇人員報酬	商品及勞務購買	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業特種基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	及非營利機構對家庭	對政府	對國外				
00總計	90,867	9,422	-	-	-	90	-	-	100,379	-	-	-
01一般公共事務	79,762	9,422	-	-	-	90	-	-	89,274	-	-	-
02防衛	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
03公共秩序與安全	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
04教育	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
05保健	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
06社會安全與福利	9,961	-	-	-	-	-	-	-	9,961	-	-	-
07住宅及社區服務	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
08娛樂、文化與宗教	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
09燃料與能源	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10農、林、漁、牧業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11礦業、製造業及營造業	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12運輸及通信	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13其他經濟服務	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14環境保護	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
15其他支出	1,144	-	-	-	-	-	-	-	1,144	-	-	-

# 中正地政事務所

## 經濟性綜合分類表

100年度

單位:新臺幣千元

本				支										出	總計
資 對 業	本		移 對 政 府	轉 對 國 外	土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本		形 成			資本 支出 合計			
	對 家 庭 及 民 間	非 營 利 機 構					住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體			機 械 及 其 他 設 備	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127	87	-	1,214	101,593
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,127	87	-	1,214	90,488
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,961
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,144

臺中市  
接受補助計畫  
中華民國

機關或 補助計畫名稱	補助機關	可支用預算數			實現數	
		合計	補助款 部分	本府配合 款部分	合計	補助款 部分
臺中市中正地政事務所	無					

# 中正地政事務所

## 收支報告表

100年

單位：新臺幣元

本府配合款部分	保留數			賸餘數			說明
	合計	補助款部分	本府配合款部分	合計	補助款部分	本府配合款部分	

臺中市  
中央補助款  
中華民國

補助 機關	計畫項目		核定補助 總經費	核撥
	名稱	同意代 收代付 文號		本年度
無				



## 補、捐〈獎〉助其他政府機關

受補、捐（獎）助單位名稱	補、捐（獎）助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐（獎）助金額				
			預算數 (1)	已撥數	未撥數	合計 (2)	預算比較增減數 (3)=(1)-(2)
一、補助其他政府機關	-	-	-	-	-	-	-
1. 政府機關間	-	-	-	-	-	-	-
2. 地方政府	-	-	-	-	-	-	-
二、對特種基金之補助	-	-	-	-	-	-	-
三、社會保險負擔	-	-	-	-	-	-	-
四、公費就養及醫療補助	-	-	-	-	-	-	-
五、對國內團體之捐助	-	-	-	-	-	-	-
1. 財團法人	-	-	-	-	-	-	-
(1) 基金捐助	-	-	-	-	-	-	-
(2) 計畫捐助	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他團體	-	-	-	-	-	-	-
六、對外之捐助	-	-	-	-	-	-	-
七、獎助			120,000	90,000	0	90,000	30,000
1. 對私校之獎助	-	-	-	-	-	-	-
2. 對學生之獎助	-	-	-	-	-	-	-
3. 社會福利津貼及濟助	-	-	-	-	-	-	-
4. 差額補貼	-	-	-	-	-	-	-
5. 損失及賠償							
6. 獎勵及慰問	退休人員三節慰問金	一般行政-行政管理-一般業務-獎補助費	120,000	90,000	-	90,000	30,000
7. 其他補助及捐助	-	-	-	-	-	-	-
	合計		120,000	90,000	0	90,000	30,000







臺中市中正地政事務所  
回饋金代收代付明細表

中華民國 100 年度

單位：新臺幣元

回饋機關(構)名稱	回饋金名稱	收受年度	核定金額	支用項目	已撥數		執行數		餘額		回饋機關(構)來文文號
					本年度	累計	本年度	累計	結轉下年度 繼續執行數	賸餘款	
無											
	合計										

臺中市  
出國計畫執行  
中華民國

經費來源					出國計畫名稱 及內容簡述	時間、地點	
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		起迄日期	國家 (地區)
	無						
合計							



臺中市  
對直接投資、所屬各部門  
中華民國

投資單位	被投資 事業名稱	本年度投資 金額		累計至	
		預算數	實際數	投資金額	
				預算數	實際數
無					

# 中正地政事務所

## 轉投資及共同投資之效益評估表

100 年度

單位：新臺幣元

本年度		最近二年每股獲配股利情形				主管機關對 投資之效益評估
持股數	持股率 (%)	本年度		上年度		
		現金 股利	股票股 利(股)	現金 股利	股票股 利(股)	





臺中市中正地政事務所

議會審議臺中市總預算案所提決議、附帶決議及注意辦理事項辦理情形報告表

中華民國100年度

單位：新臺幣元

決議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
	無	

主辦會計人員：戴曉華

機關長官：莊子明