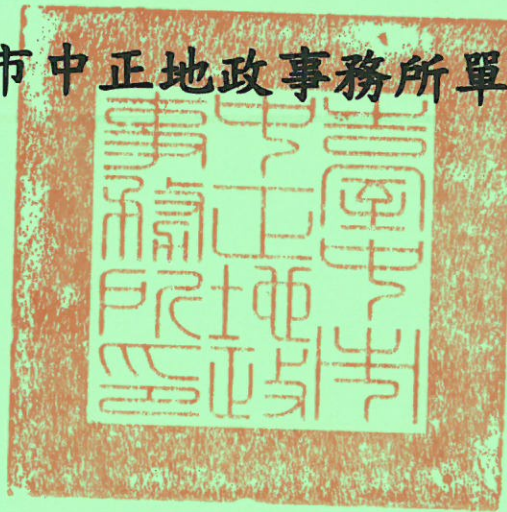


中華民國 114 年度
(114 年 1 月 1 日 至 114 年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市中正地政事務所單位決算



臺中市中正地政事務所編

臺中市中正地政事務所114年度單位決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
2. 歲出機關別決算表	第 9 頁至第 14 頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 15 頁至第 16 頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 -- 頁至第 -- 頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第 17 頁至第 18 頁
2. 歲出用途別決算累計表	第 19 頁至第 20 頁
3. 繳付公庫數分析表	第 21 頁至第 22 頁
4. 公庫撥入數分析表	第 23 頁至第 26 頁
5. 歲入保留分析表	第 27 頁至第 27 頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 28 頁至第 28 頁
7. 歲出保留分析表	第 -- 頁至第 -- 頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 29 頁至第 29 頁
9. 歲出資本支出分析表	第 30 頁至第 31 頁
10. 人事費明細表	第 32 頁至第 33 頁
11. 歲出剔除經費明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第 34 頁至第 35 頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
14. 補助及捐助經費報告表	第 36 頁至第 37 頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 38 頁至第 39 頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 40 頁至第 41 頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 42 頁至第 43 頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -- 頁至第 -- 頁

臺中市中正地政事務所114年度單位決算 目 次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 --頁至第 --頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 --頁至第 --頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第 44頁至第 44頁
2. 收入支出表	第 45頁至第 45頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 46頁至第 46頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 47頁至第 47頁
3. 長期投資明細表	第 --頁至第 --頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第 --頁至第 --頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第 --頁至第 --頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第 48頁至第 48頁
2. 現金出納表	第 49頁至第 52頁
3. 財產總目錄總表	第 53頁至第 53頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表	第 54頁至第 54頁
5. 議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 55頁至第 55頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
4. 台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第 --頁至第 --頁

臺中市中正地政事務所
總 說 明
中華民國 114 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入部分-本年度：

本年度歲入預算數 247,788,000 元，執行結果，實現數 273,356,389 元，應收數 135,622 元，合共 273,492,011 元，占預算數 110.37%。依各來源別子目分述如下：

1. 罰金罰鍰及怠金：預算數 1,200,000 元，執行結果，實現數 1,307,102 元，應收數 135,622 元，合共 1,442,724 元，占預算數 120.23%，超收 242,724 元。
2. 行政規費收入：預算數 239,400,000 元，執行結果，實現數 265,879,105 元，占預算數 111.06%，超收 26,479,105 元。
3. 使用規費收入：預算數 7,124,000 元，執行結果，實現數 6,021,220 元，占預算數 84.52%，短收 1,102,780 元。
4. 財產孳息：預算數 3,000 元，執行結果，實現數 34,638 元，占預算數 1154.60%，超收 31,638 元。
5. 廢舊物資售價：預算數 50,000 元，執行結果，實現數 113,985 元，占預算數 227.97%，超收 63,985 元。
6. 雜項收入：預算數 11,000 元，執行結果，實現數 339 元，占預算數 3.08%，短收 10,661 元。

(二)歲出部分-本年度：

本年度歲出預算數 137,749,000 元(不含統籌支撥科目 11,091,182 元)，實現數 130,728,669 元，占預算數 94.90%，賸餘數 7,020,331 元。依各工作計畫分述如下：

1. 一般行政-行政管理：預算數 118,136,000 元，執行結果，實現數 112,561,342 元，占預算數 95.28%，賸餘數 5,574,658 元。
2. 地政業務-地價管理：預算數 809,000 元，執行結果，實現數 691,899 元，占預算數 85.53%，賸餘數 117,101 元。
3. 地政業務-測量管理：預算數 16,382,000 元，執行結果，實現數 15,065,077 元，占預算數 91.96%，賸餘數 1,316,923 元。
4. 地政業務-登記管理：預算數 2,227,000 元，執行結果，實現數 2,216,451 元，占預算數 99.53%，賸餘數 10,549 元。
5. 一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 195,000 元，執行結果，實現數 193,900 元，占預算數 99.44%，賸餘數 1,100 元。
6. 公務人員退休及撫卹給付：預算數 10,051,232 元，與實現數同。
7. 公務人員各項補助：預算數 1,039,950 元，與實現數同。

(三)歲入部分-以前年度：

以前年度轉入數 87,074 元，執行結果，實現數 81,430 元，減免(註銷)數 1,324 元，未結清轉入下年度繼續處理者 4,320 元。依各年度來源別子目分述如下：

臺中市中正地政事務所
總 說 明
中華民國 114 年度

1. 111 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 600 元，執行結果，實現數 0 元，未結清轉入下年度繼續處理者 600 元。
 2. 113 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 86,474 元，執行結果，實現數 81,430 元，減免(註銷)數 1,324 元，未結清轉入下年度繼續處理者 3,720 元。
- (四)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：
1. 專戶存款：1,994,735 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶存款等。
 2. 應收帳款：139,942 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。
 3. 土地：8,258,400 元，係本所辦公廳舍用地。
 4. 房屋建築及設備：5,250,696 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
 5. 機械及設備：3,787,600 元，係電腦及測量儀器等設備。
 6. 交通及運輸設備：2,889,067 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
 7. 雜項設備：3,094,791 元，係辦公事務等設備。
 8. 電腦軟體：19,828 元，係資訊系統及軟體等資產。
 9. 應付代收款：1,945,692 元，係代收員工勞健保費及勞退金與代辦等。
 10. 存入保證金：48,523 元，係各項採購案之履約保證金及保固金等。
 11. 暫收款：520 元，係暫收登記案件尚未送件已先匯款之收入。
 12. 資產負債淨額：23,440,324 元，係資產減負債後之餘額。
 13. 保證品及應付保證品：1,735,000 元，係臺中市北區地籍圖重測委託辦理履保金及保固金等連帶保證書。
 14. 債權憑證及待抵銷債權憑證：28 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目原因分析：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
1. 專戶存款	1,994,735	1,896,308	98,427	5.19%	
2. 應收帳款	139,942	87,074	52,868	60.72%	主要係本年度辦理歲入保留之應收行政罰鍰較上年度增加所致。
3. 土地	8,258,400	8,258,400	-	0.00%	
4. 房屋建築及設備	5,250,696	5,506,806	-256,110	-4.65%	
5. 機械及設備	3,787,600	3,321,815	465,785	14.02%	

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 114 年度

6. 交通及運輸設備	2,889,067	3,268,249	-379,182	-11.60%	
7. 雜項設備	3,094,791	3,628,026	-533,235	-14.70%	
8. 電腦軟體	19,828	31,434	-11,606	-36.92%	主要係電腦軟體報廢。
9. 應付代收款	1,945,692	1,853,621	92,071	4.97%	
10. 存入保證金	48,523	42,687	5,836	13.67%	
11 暫收款	520	-	520	-	主要係暫收登記案件尚未送件已先匯款之收入所致。
12. 資產負債淨額	23,440,324	24,101,804	-661,480	-2.74%	
13 保證品及應付保證品	1,735,000	-	1,735,000	-	主要係取得履保金及保固金等連帶保證書所致。
13. 債權憑證	28	27	1	3.70%	

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明：

(一)重要施政計畫執行成果：

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理等工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作之效率及品質。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3. 保持地籍資料電子處理系統安全，保障民眾權益。	1. 本所正式職員、技工及工友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統計、研考、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 95.28%。	

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 114 年度

		3. 辦理地籍資料電子處理、地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。		
地價管理	核定地價、基準地查估及實價登錄等工作，力求賦稅確實及落實不動產交易透明。	辦理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、實價登錄、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 85.53%。	
測量管理	配合政策性一般徵收、區段徵收、土地分割工作及按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 91.96%。	
登記管理	土地建物經常性登記工作及逕為登記，保持地籍精確，以利土地流通、保障人民產權。	辦理土地建物登記之審核、登記、校對、逾期未辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 99.53%。	
一般建築及設備	辦公室間及精密測量儀器室環境設備汰舊更新計畫。	辦公室間及精密測量儀器室環境設備汰舊更新計畫等。	各項業務均能按期完成，預算執行率為 99.44%。	

四、其他重要說明：無。

歲入來源別決算表

臺中市中正 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	247,788,000	-	247,788,000
				經常門總計	247,788,000	-	247,788,000
				經常門合計	247,788,000	-	247,788,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	1,200,000	-	1,200,000
	093			04193820000 臺中市中正地政事務所	1,200,000	-	1,200,000
		01		04193820100 罰金罰鍰及怠金	1,200,000	-	1,200,000
			01	04193820101 罰金罰鍰	1,200,000	-	1,200,000
03				05190000000 規費收入	246,524,000	-	246,524,000
	092			05193820000 臺中市中正地政事務所	246,524,000	-	246,524,000
		01		05193820100 行政規費收入	239,400,000	-	239,400,000
			01	05193820101 審查費	13,000,000	-	13,000,000
			02	05193820102 證照費	6,400,000	-	6,400,000
			03	05193820103 登記費	220,000,000	-	220,000,000
		02		05193820300 使用規費收入	7,124,000	-	7,124,000
			01	05193820303 資料使用費	7,124,000	-	7,124,000
04				07190000000 財產收入	53,000	-	53,000

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
273,356,389	135,622	-	273,492,011	25,704,011	110.37%
273,356,389	135,622	-	273,492,011	25,704,011	110.37%
273,356,389	135,622	-	273,492,011	25,704,011	110.37%
1,307,102	135,622	-	1,442,724	242,724	120.23%
1,307,102	135,622	-	1,442,724	242,724	120.23%
1,307,102	135,622	-	1,442,724	242,724	120.23%
1,307,102	135,622	-	1,442,724	242,724	120.23%
271,900,325	-	-	271,900,325	25,376,325	110.29%
271,900,325	-	-	271,900,325	25,376,325	110.29%
265,879,105	-	-	265,879,105	26,479,105	111.06%
11,041,099	-	-	11,041,099	-1,958,901	84.93%
5,679,200	-	-	5,679,200	-720,800	88.74%
249,158,806	-	-	249,158,806	29,158,806	113.25%
6,021,220	-	-	6,021,220	-1,102,780	84.52%
6,021,220	-	-	6,021,220	-1,102,780	84.52%
148,623	-	-	148,623	95,623	280.42%

臺中市中正 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
	103			07193820000 臺中市中正地政事務所	53,000	-	53,000
		01		07193820100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	07193820101 利息收入	3,000	-	3,000
			02	07193820103 租金收入	-	-	-
		02		07193820500 廢舊物資售價	50,000	-	50,000
			01	07193820501 廢舊物資售價	50,000	-	50,000
08				12190000000 其他收入	11,000	-	11,000
	091			12193820000 臺中市中正地政事務所	11,000	-	11,000
		01		12193820200 雜項收入	11,000	-	11,000
			01	12193820201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193820210 其他雜項收入	11,000	-	11,000

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
148,623	-	-	148,623	95,623	280.42%
34,638	-	-	34,638	31,638	1154.6%
30,820	-	-	30,820	27,820	1027.33%
3,818	-	-	3,818	3,818	-
113,985	-	-	113,985	63,985	227.97%
113,985	-	-	113,985	63,985	227.97%
339	-	-	339	-10,661	3.08%
339	-	-	339	-10,661	3.08%
339	-	-	339	-10,661	3.08%
339	-	-	339	339	-
-	-	-	-	-11,000	-

臺中市中正 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	148,023,182	817,000	148,840,182
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	136,932,000	817,000	137,749,000
	003			00193820000 臺中市中正地政事務所	136,932,000	817,000	137,749,000
				經常門合計	136,637,000	817,000	137,454,000
				資本門合計	295,000	-	295,000
		01		37193820100 一般行政	118,136,000	-	118,136,000
			01	37193820101 行政管理	118,136,000	-	118,136,000
				100000人事費	88,053,000	-	88,053,000
				200000業務費	29,869,000	-	29,869,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
				400000獎補助費	114,000	-	114,000
		02		37193821300 地政業務	18,601,000	817,000	19,418,000
			01	37193821302 地價管理	809,000	-	809,000
				100000人事費	193,000	-	193,000
				200000業務費	526,000	-	526,000
				400000獎補助費	90,000	-	90,000
		02		37193821307 測量管理	15,565,000	817,000	16,382,000

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
141,819,851	-	-	141,819,851	-7,020,331	95.28%	
130,728,669	-	-	130,728,669	-7,020,331	94.9%	
130,728,669	-	-	130,728,669	-7,020,331	94.9%	
130,441,769	-	-	130,441,769	-7,012,231	94.9%	
286,900	-	-	286,900	-8,100	97.25%	
112,561,342	-	-	112,561,342	-5,574,658	95.28%	
112,561,342	-	-	112,561,342	-5,574,658	95.28%	
83,973,975	-	-	83,973,975	-4,079,025	95.37%	
28,404,367	-	-	28,404,367	-1,464,633	95.1%	
93,000	-	-	93,000	-7,000	93%	
90,000	-	-	90,000	-24,000	78.95%	
17,973,427	-	-	17,973,427	-1,444,573	92.56%	
691,899	-	-	691,899	-117,101	85.53%	
192,659	-	-	192,659	-341	99.82%	
499,240	-	-	499,240	-26,760	94.91%	
-	-	-	-	-90,000	-	
15,065,077	-	-	15,065,077	-1,316,923	91.96%	

臺中市中正
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				100000人事費	1,822,000	817,000	2,639,000
				200000業務費	13,743,000	-	13,743,000
			03	37193821309 登記管理	2,227,000	-	2,227,000
				100000人事費	35,000	-	35,000
				200000業務費	2,192,000	-	2,192,000
		03		37193829000 一般建築及設備	195,000	-	195,000
			01	37193829001 一般建築及設備*	195,000	-	195,000
				300000設備及投資*	195,000	-	195,000
26				00700000000 統籌支撥科目主管	11,091,182	-	11,091,182
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	-	10,051,232
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	-	10,051,232
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	-	10,051,232
				100000人事費	10,051,232	-	10,051,232
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,039,950	-	1,039,950
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,039,950	-	1,039,950

地政事務所 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,447,799	-	-	2,447,799	-191,201	92.75%	預算增減數817,000元=各類員工待遇準備817,000元
12,617,278	-	-	12,617,278	-1,125,722	91.81%	
2,216,451	-	-	2,216,451	-10,549	99.53%	
34,913	-	-	34,913	-87	99.75%	
2,181,538	-	-	2,181,538	-10,462	99.52%	
193,900	-	-	193,900	-1,100	99.44%	
193,900	-	-	193,900	-1,100	99.44%	
193,900	-	-	193,900	-1,100	99.44%	
11,091,182	-	-	11,091,182	-	100%	
10,051,232	-	-	10,051,232	-	100%	
10,051,232	-	-	10,051,232	-	100%	
10,051,232	-	-	10,051,232	-	100%	
10,051,232	-	-	10,051,232	-	100%	
1,039,950	-	-	1,039,950	-	100%	
1,039,950	-	-	1,039,950	-	100%	

臺中市中正
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	8970a030902 公務人員各項補助	1,039,950	-	1,039,950
				100000人事費	1,039,950	-	1,039,950

地政事務所
別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,039,950	-	-	1,039,950	-	100%	
1,039,950	-	-	1,039,950	-	100%	

臺中市中正
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	87,074	-	1,324	-
					經常門合計	87,074	-	1,324	-
111					111年度小計	600	-	-	-
	04				罰款及賠償收入	600	-	-	-
		382			臺中市中正地政事務所	600	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	600	-	-	-
				01	罰金罰鍰	600	-	-	-
113					113年度小計	86,474	-	1,324	-
	04				罰款及賠償收入	86,474	-	1,324	-
		382			臺中市中正地政事務所	86,474	-	1,324	-
			01		罰金罰鍰及怠金	86,474	-	1,324	-
				01	罰金罰鍰	86,474	-	1,324	-

地政事務所

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
81,430	-	-	-	4,320	-
81,430	-	-	-	4,320	-
-	-	-	-	600	-
-	-	-	-	600	-
-	-	-	-	600	-
-	-	-	-	600	-
-	-	-	-	600	-
81,430	-	-	-	3,720	-
81,430	-	-	-	3,720	-
81,430	-	-	-	3,720	-
81,430	-	-	-	3,720	-
81,430	-	-	-	3,720	-

臺中市中正 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	86,649,346	43,702,423	90,000	-	130,441,769
	001			00193820000 臺中市中正地政事務所	86,649,346	43,702,423	90,000	-	130,441,769
		01		371938201370100 一般行政	83,973,975	28,404,367	90,000	-	112,468,342
			01	371938201370101 行政管理	83,973,975	28,404,367	90,000	-	112,468,342
			02	371938201371300 地政業務	2,675,371	15,298,056	-	-	17,973,427
			01	371938201371302 地價管理	192,659	499,240	-	-	691,899
			02	371938201371307 測量管理	2,447,799	12,617,278	-	-	15,065,077
			03	371938201371309 登記管理	34,913	2,181,538	-	-	2,216,451
			03	371938201379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371938201379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	86,649,346	43,702,423	90,000	-	130,441,769
02				00700000000 統籌支撥科目主管	11,091,182	-	-	-	11,091,182
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	-	-	-	10,051,232
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	-	-	-	10,051,232
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	-	-	-	10,051,232
				小計	10,051,232	-	-	-	10,051,232
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,039,950	-	-	-	1,039,950
		01		8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	1,039,950	-	-	-	1,039,950
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,039,950	-	-	-	1,039,950
				小計	1,039,950	-	-	-	1,039,950
				合 計	97,740,528	43,702,423	90,000	-	141,532,951

地政事務所
科目分析表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		286,900		286,900	130,728,669
		286,900		286,900	130,728,669
		93,000		93,000	112,561,342
		93,000		93,000	112,561,342
					17,973,427
					691,899
					15,065,077
					2,216,451
		193,900		193,900	193,900
		193,900		193,900	193,900
		286,900		286,900	130,728,669
					11,091,182
					10,051,232
					10,051,232
					10,051,232
					10,051,232
					1,039,950
					1,039,950
					1,039,950
					1,039,950
		286,900		286,900	141,819,851

臺中市中正地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱			
	一般行政	地政業務	一般建築及設備	公務人員退休及撫卹 給付
1000 人事費	83,973,975	2,675,371		10,051,232
1015 法定編制人員待遇	44,791,559			
1020 約聘僱人員待遇		369,828		
1025 技工及工友待遇	10,524,081			
1030 獎金	14,032,326	34,668		70,000
1035 其他給與	1,419,981	1,298,308		
1040 加班費	2,045,432	900,175		
1045 退休退職給付				9,981,232
1050 退休離職儲金	5,292,079	22,194		
1055 保險	5,868,517	50,198		
2000 業務費	28,404,367	15,298,056		
2003 教育訓練費	500			
2006 水電費	1,954,337			
2009 通訊費	542,682	373,150		
2018 資訊服務費	547,853			
2021 其他業務租金	9,996	215,646		
2024 稅捐及規費	235,146			
2027 保險費	81,368			
2033 約用人員酬金	21,175,471			
2036 按日按件計資酬金	21,000	60,000		
2039 委辦費		10,103,680		
2045 國內組織會費		10,000		
2051 物品	1,105,433	3,180,124		
2054 一般事務費	1,536,585	808,236		
2063 房屋建築養護費	370,908			
2066 車輛及辦公器具養護費	123,031	13,900		
2069 設施及機械設備養護費	602,557	133,300		
2072 國內旅費	22,500	400,020		
2081 運費	3,000			
2093 特別費	72,000			
3000 設備及投資	93,000		193,900	
3020 機械設備費	46,000			
3030 資訊軟硬體設備費			27,000	
3035 雜項設備費	47,000		166,900	
4000 獎補助費	90,000			
4085 獎勵及慰問	90,000			
小計	112,561,342	17,973,427	193,900	10,051,232
合計	112,561,342	17,973,427	193,900	10,051,232

臺中市中正地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員各項補助及慰問金	合計	
1000 人事費	1,039,950	97,740,528	
1015 法定編制人員待遇		44,791,559	
1020 約聘僱人員待遇		369,828	
1025 技工及工友待遇		10,524,081	
1030 獎金		14,136,994	
1035 其他給與	1,039,950	3,758,239	
1040 加班費		2,945,607	
1045 退休退職給付		9,981,232	
1050 退休離職儲金		5,314,273	
1055 保險		5,918,715	
2000 業務費		43,702,423	
2003 教育訓練費		500	
2006 水電費		1,954,337	
2009 通訊費		915,832	
2018 資訊服務費		547,853	
2021 其他業務租金		225,642	
2024 稅捐及規費		235,146	
2027 保險費		81,368	
2033 約用人員酬金		21,175,471	
2036 按日按件計資酬金		81,000	
2039 委辦費		10,103,680	
2045 國內組織會費		10,000	
2051 物品		4,285,557	
2054 一般事務費		2,344,821	
2063 房屋建築養護費		370,908	
2066 車輛及辦公器具養護費		136,931	
2069 設施及機械設備養護費		735,857	
2072 國內旅費		422,520	
2081 運費		3,000	
2093 特別費		72,000	
3000 設備及投資		286,900	
3020 機械設備費		46,000	
3030 資訊軟硬體設備費		27,000	
3035 雜項設備費		213,900	
4000 獎補助費		90,000	
4085 獎勵及慰問		90,000	
小計	1,039,950	141,819,851	
合計	1,039,950	141,819,851	

臺中市中正 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	273,437,819	0	0	0
本年度	273,356,389	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	1,307,102	0	0	0
05000000 規費收入	271,900,325	0	0	0
07000000 財產收入	148,623	0	0	0
12000000 其他收入	339	0	0	0
以前年度	81,430	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	81,430	0	0	0
113年度 04000000 罰款及賠償收入	81,430	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

臺中市中正 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	141,819,851	0	0	0
本年度	141,819,851	0	0	0
一、本年度經費	130,728,669	0	0	0
0137010100 行政管理	112,468,342	0	0	0
0137010100* 行政管理	93,000	0	0	0
0137130200 地價管理	691,899	0	0	0
0137130700 測量管理	15,065,077	0	0	0
0137130900 登記管理	2,216,451	0	0	0
0137900100* 一般建築及設備	193,900	0	0	0
二、統籌科目	11,091,182	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	10,051,232	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,039,950	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
109年度 05010200 證照費	0	0	0	0
109年度 05010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
128,384	0	0	0	0	141,948,235	0
0	0	0	0	0	141,819,851	0
0	0	0	0	0	130,728,669	0
0	0	0	0	0	112,468,342	0
0	0	0	0	0	93,000	0
0	0	0	0	0	691,899	0
0	0	0	0	0	15,065,077	0
0	0	0	0	0	2,216,451	0
0	0	0	0	0	193,900	0
0	0	0	0	0	11,091,182	0
0	0	0	0	0	10,051,232	0
0	0	0	0	0	1,039,950	0
128,384	0	0	0	0	128,384	0
0	0	0	0	0	0	0
128,384	0	0	0	0	128,384	0
240	0	0	0	0	240	0
8,855	0	0	0	0	8,855	0

臺中市中正 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
111年度 05010100 審查費	0	0	0	0
111年度 05010200 證照費	0	0	0	0
111年度 05010300 登記費	0	0	0	0
111年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0
112年度 05010100 審查費	0	0	0	0
112年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0
113年度 05010100 審查費	0	0	0	0
113年度 05010200 證照費	0	0	0	0
113年度 05010300 登記費	0	0	0	0
113年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0
113年度 07010300 租金收入	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
4,800	0	0	0	0	4,800	0
240	0	0	0	0	240	0
14,042	0	0	0	0	14,042	0
50	0	0	0	0	50	0
18,550	0	0	0	0	18,550	0
50	0	0	0	0	50	0
64,100	0	0	0	0	64,100	0
2,560	0	0	0	0	2,560	0
13,462	0	0	0	0	13,462	0
315	0	0	0	0	315	0
1,120	0	0	0	0	1,120	0

臺中市中正地政事務所

歲入保留分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	139,942	-	139,942		
111	111年度小計	600	-	600		
	罰款及賠償收入	600	-	600		
	罰金罰鍰及息金	600	-	600		
	罰金罰鍰	600	-	600	100.00%	類型為04；保留600元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
113	113年度小計	3,720	-	3,720		
	罰款及賠償收入	3,720	-	3,720		
	罰金罰鍰及息金	3,720	-	3,720		
	罰金罰鍰	3,720	-	3,720	4.30%	類型為04；保留3,720元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
114	114年度小計	135,622	-	135,622		
	罰款及賠償收入	135,622	-	135,622		
	罰金罰鍰及息金	135,622	-	135,622		
	罰金罰鍰	135,622	-	135,622	11.30%	類型為04；保留135,622元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。

臺中市中正地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	25,705,335		
113	113年度經常門小計	1,324		
	罰款及賠償收入	1,324		
	罰金罰鍰及息金	1,324		
	罰金罰鍰	1,324	1.53%	類型為06；註銷1324元；主要原因為依法移送強制執行後取得債權憑證，經審計部臺中市審計處114.5.27審中市四字第1140003579號函同意辦理註銷。
114	114年度經常門小計	25,704,011		
	罰款及賠償收入	242,724		
	罰金罰鍰及息金	242,724		
	罰金罰鍰	242,724	20.23%	主要原因為裁罰案件無法精確預估，屬非預期性之罰鍰收入。嗣後於編列預算時，將參酌執行數估列。
	規費收入	25,376,325		
	行政規費收入	26,479,105		
	審查費	-1,958,901	-15.07%	
	證照費	-720,800	-11.26%	
	登記費	29,158,806	13.25%	
	使用規費收入	-1,102,780		
	資料使用費	-1,102,780	-15.48%	
	財產收入	95,623		
	財產孳息	31,638		
	利息收入	27,820	927.33%	主要原因為專戶存款收入較預期高及銀行利率調升，致存款孳息增加。嗣後於編列預算時，將參酌執行數估列。
	租金收入	3,818		主要原因為出租場地設置投幣式影印機租金收入超收，爾後年度編列預算時審慎評估後調整編列。
	廢舊物資售價	63,985		
	廢舊物資售價	63,985	127.97%	主要原因為拍賣成交金額較高所致。嗣後於編列預算時，將參酌執行數估列。
	其他收入	-10,661		
	雜項收入	-10,661		
	收回以前年度歲出	339		主要原因為收回以前年度罰金罰鍰移送法院強制執行必要費用繳庫，預期未來不再發生。
	其他雜項收入	-11,000	-100.00%	主要原因為原出租場地設備投幣式影印機租金收入改列於租金收入。

臺中市中正地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
114	合計	7,020,331	4.72%		7,012,231			8,100		
	114年度合計	7,020,331	4.72%		7,012,231			8,100		
	114年度經常門小計	7,012,231	4.72%		7,012,231			-		
	民政支出	7,012,231	5.10%		7,012,231			-		
	一般行政	5,567,658	4.72%		5,567,658			-		
	行政管理	5,567,658	4.72%		5,567,658			-		
				1	1,464,347					
				2	4,079,311					
				6	24,000					
	地政業務	1,444,573	7.44%		1,444,573			-		
	地價管理	117,101	14.47%		117,101			-		
				1	27,101					
				6	90,000					
	測量管理	1,316,923	8.04%		1,316,923			-		
				1	262,603					
				2	2,320					
				5	1,052,000					
登記管理	10,549	0.47%	1	10,549			-			
114年度資本門小計	8,100	2.75%		-			8,100			
民政支出	8,100	2.75%		-			8,100			
一般行政	7,000	7.00%		-			7,000			
行政管理	7,000	7.00%		-		8	7,000			
一般建築及設備	1,100	0.56%		-			1,100			
一般建築及設備	1,100	0.56%		-		8	1,100			

歲出資本支出分析表

臺中市中正
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	286,900	-	-	-	46,000
一般行政	93,000	-	-	-	46,000
行政管理	93,000	-	-	-	46,000
一般建築及設備	193,900	-	-	-	-
一般建築及設備	193,900	-	-	-	-
小計	286,900	-	-	-	46,000

地政事務所

出分析表

114年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	27,000	213,900			
	-	47,000			
	-	47,000			
	27,000	166,900			
	27,000	166,900			
	27,000	213,900			

臺中市中正地政事務所

人事費明細表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	49,208,880	-	49,208,880	44,791,559	-4,417,321	-8.98%	60	54	職員 154名
二、約聘僱人員待遇	453,600	25,000	478,600	369,828	-108,772	-22.73%	1	1	
三、技工及工友待遇	10,518,360	-	10,518,360	10,524,081	5,721	0.05%	23	22	
四、獎金	12,499,875	-	12,499,875	14,066,994	1,567,119	12.54%			
五、其他給與	1,872,000	792,000	2,664,000	2,718,289	54,289	2.04%			
六、加班費	3,446,721	-	3,446,721	2,945,607	-501,114	-14.54%			
七、退休離職儲金	6,170,608	-	6,170,608	5,314,273	-856,335	-13.88%			
八、保險	5,932,956	-	5,932,956	5,918,715	-14,241	-0.24%			
合 計	90,103,000	817,000	90,920,000	86,649,346	-4,270,654	-4.7%	84	77	

臺中市中正地政事務所

人事費明細表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)- (1)	%	預計數	實有數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	70,000	-	70,000	70,000	-	-	-	-	
一、其他給與	1,039,950	-	1,039,950	1,039,950	-	-	-	-	
二、退休退職給付	9,981,232	-	9,981,232	9,981,232	-	-	-	-	
合計	11,091,182	-	11,091,182	11,091,182	-	-	-	-	

臺中市中正地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					10,051,232			10,051,232
公務人員退休及撫卹 給付					10,051,232			10,051,232
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市中正地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,039,950			1,039,950				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,039,950			1,039,950				

臺中市中正
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

114年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	90,000	-	90,000	90,000	
-	90,000	-	90,000	90,000	
-	90,000	-	90,000	90,000	
-	90,000	-	90,000	90,000	

臺中市中正
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助額				預算數(1)	決算數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數(1)	決算數							
				已撥數	未撥數	合計(2)					
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問											
退休職人員	退休(職)人員三節慰問金	行政管理	204,000	90,000	0	90,000	114,000	114,000			
違反平均地權條例檢舉案件檢舉人	民眾檢舉違反平均地權條例案件獎勵金	地價管理	90,000	0	0	0	90,000	90,000			
小計			204,000	90,000	0	90,000	114,000	114,000			
7. 其他補助及捐助											
合計			204,000	90,000	0	90,000	114,000	114,000			

地政事務所

關或團體個人經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是受單	否位	納補預	入助算	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否	計畫未完成原因	金額	收回繳庫日期		
V						114,000		1. 依據行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函及行政院人事行政總處105年9月13日總處綜字第1050053769號函規定辦理。 2. 「預決算比較增減數」係退休人數估列差異所致。 1. 依據「不動產銷售買賣與申報登錄資訊案件檢舉獎金及罰鍰提撥運用辦法」規定辦理。 2. 「預決算比較增減數」係未發生所致。
						24,000		
V						90,000		
						114,000		
						114,000		

臺中市中正
委託辦理計畫（事
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
114	鴻富測量工程 股份有限公司	114年度臺中 市北區地籍圖 重測委託辦理 案	10,103,680	114年2月3 日	114年12月 14日	114年12月 3日	測量管理	10,103,680
小計 合計	114年度小計							10,103,680 10,103,680

地政事務所
項) 經費報告表
114年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
-	-	10,103,680																	
-	-	10,103,680	V					V											原預算數10,853,000元，收支併列預算收入未達而減支749,320元後，預算數為10,103,680元。
-	-	10,103,680																	
-	-	10,103,680																	

臺中市中正
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類														
	經常支出											經常支出合計	投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業				
					對企業	對非家庭利及民間	對政府	對國外							
總計	118,997	22,446									141,533				
01一般公共事務	107,906	22,446									130,442				
02防衛															
03公共秩序與安全															
04教育	595										595				
05保健															
06社會安全與福利	10,496										10,496				
07住宅及社區服務															
08娛樂、文化與宗教															
09燃料與能源															
10農、林、漁、牧業															
11礦業、製造業及營造業															
12運輸及通信															
13其他經濟服務															
14環境保護															
15其他支出															

地政事務所

濟性綜合分類

114年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計	總 計	
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備			土 地 改 良
											287		287	141,820
											287		287	130,729
														595
														10,496

臺中市中正地政事務所

平衡表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	25,435,059	25,998,112	負債	1,994,735	1,896,308
流動資產	2,134,677	1,983,382	流動負債	1,945,692	1,853,621
專戶存款	1,994,735	1,896,308	應付代收款	1,945,692	1,853,621
應收帳款	139,942	87,074	其他負債	49,043	42,687
固定資產	23,280,554	23,983,296	存入保證金	48,523	42,687
土地	8,258,400	8,258,400	暫收款	520	0
房屋建築及設備	15,518,706	15,518,706	淨資產	23,440,324	24,101,804
累計折舊－房屋建築及設備	-10,268,010	-10,011,900	資產負債淨額	23,440,324	24,101,804
機械及設備	26,096,411	25,605,443	資產負債淨額	23,440,324	24,101,804
累計折舊－機械及設備	-22,308,811	-22,283,628			
交通及運輸設備	10,935,434	12,903,568			
累計折舊－交通及運輸設備	-8,046,367	-9,635,319			
雜項設備	14,654,226	14,776,800			
累計折舊－雜項設備	-11,559,435	-11,148,774			
無形資產	19,828	31,434			
電腦軟體	19,828	31,434			
合 計	25,435,059	25,998,112	合 計	25,435,059	25,998,112
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	1,735,000	-	應付保證品	1,735,000	-
債權憑證	28	27			
待抵銷債權憑證	-28	-27			

臺中市中正地政事務所

收入支出表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	415,475,246	485,026,782	-69,551,536
公庫撥入數	141,948,235	144,531,942	-2,583,707
罰款及賠償收入	1,442,724	1,277,672	165,052
規費收入	271,900,325	339,069,837	-67,169,512
財產收益	148,623	146,556	2,067
其他收入	35,339	775	34,564
支出	417,965,944	486,586,796	-68,620,852
繳付公庫數	273,437,819	340,420,301	-66,982,482
人事支出	97,740,528	98,723,417	-982,889
業務支出	43,702,423	44,125,761	-423,338
獎補助支出	90,000	90,000	0
財產損失	53,195	48,260	4,935
折舊、折耗及攤銷	2,941,979	3,179,057	-237,078
收支餘絀	-2,490,698	-1,560,014	-930,684

臺中市中正地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	1,994,735	
			110303應收帳款	-	139,942	
			140101土地	-	8,258,400	
			140401房屋建築及設備	-	15,518,706	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-10,268,010	
			140501機械及設備	-	26,096,411	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-22,308,811	
			140601交通及運輸設備	-	10,935,434	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-8,046,367	
			140701雜項設備	-	14,654,226	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-11,559,435	
			160102電腦軟體	-	19,828	
			190301保證品	-	1,735,000	
			190401債權憑證	-	28	
			190501待抵銷債權憑證	-	-28	
			210302應付代收款	-	1,945,692	
			21030202勞保費(扣繳)	470,476	-	
			21030203健保費(扣繳)	900,875	-	
			21030205勞工退休金(扣繳)	555,866	-	
			21030298其他	18,475	-	
			280301存入保證金	-	48,523	
			28030102履約保證金	38,523	-	
			28030103保固保證金	10,000	-	
			280501暫收款	-	520	
			28050101暫收地政規費	520	-	
			290301應付保證品	-	1,735,000	
			310101資產負債淨額	-	23,440,324	

臺中市中正地政事務所
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	8,258,400	0	0	0	0	8,258,400
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	15,518,706	-10,011,900	0	0	-256,110	5,250,696
機械及設備	25,605,443	-22,283,628	1,938,426	1,447,458	-25,183	3,787,600
交通及運輸設備	12,903,568	-9,635,319	51,466	2,019,600	1,588,952	2,889,067
雜項設備	14,776,800	-11,148,774	290,934	413,508	-410,661	3,094,791
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	77,062,917	-53,079,621	2,280,826	3,880,566	896,998	23,280,554
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	31,434	0	0	11,606	0	19,828
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	31,434	0	0	11,606	0	19,828
合 計	77,094,351	-53,079,621	2,280,826	3,892,172	896,998	23,300,382

備註：一、本年度成本變動「增加數」2,280,826元=預算採購增加金額286,900元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額1,993,926元。

二、設備及投資預算執行增加金額286,900元=本年度預算執行金額286,900元。

三、預算採購增加金額286,900元與設備及投資預算執行增加金額286,900元相同。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額1,993,926元，係：

(一)涉及收支餘絀者：以代辦經費出帳35,000元。

(二)涉及淨資產者：由本市其他機關撥入1,958,926元。

臺中市中正地政事務所
決算與會計收支對照表
中華民國114年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	273,492,011	141,983,235	415,475,246	收入
		141,948,235	141,948,235	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	1,442,724		1,442,724	罰款及賠償收入
規費收入	271,900,325		271,900,325	規費收入
信託管理收入				
財產收入	148,623		148,623	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	339	35,000	35,339	其他收入
歲出	141,819,851	276,146,093	417,965,944	支出
		273,437,819	273,437,819	繳付公庫數
人事費	97,740,528		97,740,528	人事支出
業務費	43,702,423		43,702,423	業務支出
獎補助費	90,000		90,000	獎補助支出
設備及投資	286,900	-286,900		
		53,195	53,195	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		2,941,979	2,941,979	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	131,672,160	-134,162,858	-2,490,698	收支餘絀

備註：

備註(調整數差異說明)

1. 公庫撥入數調整數141,948,235元，詳公庫撥入數分析表。
2. 其他收入調整數35,000元，係代辦經費出帳取得財產所有權。
3. 繳付公庫數調整數273,437,819元，詳繳付公庫數分析表。
4. 設備及投資調整數-286,900元，詳歲出用途別決算累計表。
5. 財產損失調整數53,195元=固定資產報廢損失41,589元+無形資產報廢11,606元。
6. 折舊、折耗及攤銷調整數2,941,979元=固定資產提列折舊數2,941,979元。

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	1,896,308
(一) 專戶存款	1,896,308
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	414,354,849
(一) 本年度歲入	273,492,011
1. 實現數	273,356,389
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	273,356,389
2. 應收數	135,622
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	135,622
3. 保留數	-
(二) 歲入應收數	- 52,868
1. 以前年度轉入實現數	81,430
2. 以前年度轉入註銷數	1,324
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(-)	- 135,622
(三) 歲入保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	-
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	92,071
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數及公庫撥入數	-
(十) 預收款淨增(減)數	-
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	-
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	5,836

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-
(十八) 暫收款淨增(減)數	520
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(二十) 公庫撥入數	141,948,235
1. 本年度歲出撥款	141,819,851
2. 以前年度歲出撥款	-
3. 退還以前年度歲入繳庫款	128,384
4. 退還以前年度預收繳庫款	-
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	-
6. 墊付款	-
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	- 1,130,956
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	- 128,384
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	- 1,324
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	-
15. 註銷以前年度歲出保留數	-
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	-
17. 註銷應收剔除經費(-)	-
18. 註銷材料(-)	-
19. 註銷存出保證金(-)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	-
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	- 1,001,248
(1) 財產交易利益(損失)	- 53,195
(2) 投資利益(損失)	-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	35,000
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 2,941,979
(6) 其他影響非流動資產之項目	1,958,926
收 項 總 計	416,251,157
付項	
一、本期支出	414,256,422
(一) 本年度歲出	141,819,851
1. 實現數	141,819,851
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	286,900
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(3) 其他	141,532,951
2. 應付數	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
3. 保留數	-
(二) 歲出應付數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(-)	-
(三) 歲出保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-
(3) 其他	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	-
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	-
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	- 989,642
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	- 11,606
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	-
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	-
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	-
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	-
(十八) 暫付款淨增(減)數	-

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十九) 存出保證金淨增(減)數	-
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收 (付)帳款增(減)之什項資產	-
(二十一) 繳付公庫數	273,437,819
1. 本年度歲入繳庫	273,356,389
2. 以前年度歲入繳庫	81,430
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	-
4. 本年度預收款繳庫	-
5. 應收剔除經費繳庫	-
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	-
二、本期結存	1,994,735
(一) 專戶存款	1,994,735
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金—在途現金	-
付 項 總 計	416,251,157

臺中市中正地政事務所

財產總目錄總表

中華民國114年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註	
土 地		筆	1	8,258,400		
		公頃	0.120000			
土 地 改 良 物		個				
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟	2	5,250,696		
		平方公尺	4,347.13			
	宿 舍	棟				
		平方公尺				
	其 他	個	1			
		平方公尺				
機 械 及 設 備		件	448	3,787,600		
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		2,889,067		
	飛 機	架				
	汽(機)車	輛	13			
	其 他	件	13			
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)		3,094,791		
	博 物	件				
	其 他	件	325			
有 價 證 券		股 數				
		張				
權 利						
其 他						
總 值				23,280,554		

臺中市中正地政事務所

珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國114年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註	
土 地		筆				
		公頃				
土 地 改 良 物		個				
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟				
		平方公尺				
	宿 舍	棟				
		平方公尺				
	其 他	個				
		平方公尺				
機 械 及 設 備		件				
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘				
	飛 機	架				
	汽(機)車	輛				
	其 他	件				
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)				
	博 物	件				
	其 他	件				
有 價 證 券		股				
		張				
權		利				
其 他						
總 值				0		

臺中市中正地政事務所

議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	114年度總預算案（含追加、減預算案） 決議：照案通過。 附帶決議：爾後新增及爭議性預算市政府應派員妥向議員說明。	遵照辦理。 依議會審議意見辦理。
貳	113年度總決算審核報告 決議：照審定數通過。	遵照辦理。

主辦會計人員：

會計室主任 曾靖媛

機關長官：

臺中市中正地政事務所主任 陳芸宏