

中華民國 110 年度  
( 110 年 1 月 1 日 至 110 年 12 月 31 日 )

## 臺中市總決算

臺中市中正地政事務所單位決算



臺中市中正地政事務所編

# 臺中市中正地政事務所110年度單位決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
2. 歲出機關別決算表	第 9 頁至第 14 頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 15 頁至第 16 頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 -- 頁至第 -- 頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第 17 頁至第 18 頁
2. 歲出用途別決算累計表	第 19 頁至第 20 頁
3. 繳付公庫數分析表	第 21 頁至第 24 頁
4. 公庫撥入數分析表	第 25 頁至第 28 頁
5. 歲入保留分析表	第 29 頁至第 29 頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 30 頁至第 30 頁
7. 歲出保留分析表	第 -- 頁至第 -- 頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 31 頁至第 31 頁
9. 歲出資本支出分析表	第 32 頁至第 33 頁
10. 人事費明細表	第 34 頁至第 35 頁
11. 歲出剔除經費明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第 36 頁至第 37 頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
14. 補助及捐助經費報告表	第 38 頁至第 39 頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 40 頁至第 41 頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 42 頁至第 43 頁

# 臺中市中正地政事務所110年度單位決算 目 次

22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -- 頁至第 -- 頁
23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第 44 頁至第 44 頁
2. 收入支出表	第 45 頁至第 45 頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 46 頁至第 46 頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 47 頁至第 47 頁
3. 長期投資明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第 -- 頁至第 -- 頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第 -- 頁至第 -- 頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第 48 頁至第 48 頁
2. 現金出納表	第 49 頁至第 52 頁
3. 財產目錄總表	第 53 頁至第 54 頁
4. 議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第 -- 頁至第 -- 頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第 -- 頁至第 -- 頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第 -- 頁至第 -- 頁
4. 台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第 -- 頁至第 -- 頁

# 臺中市中正地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

### 一、財務報告之簡述

#### (一)預算執行結果

##### 1、歲入部分

- (1)本年度預算數新臺幣(以下同)2 億 1,713 萬 3,000 元，執行結果，決算實現數 2 億 7,043 萬 3,343 元(含應收數 29 萬 2,340 元)，占預算數 124.55%，包括罰金罰鍰及怠金 120 萬 3,146 元(含應收數 29 萬 2,340 元)、賠償收入 2,384 元、行政規費收入 2 億 6,214 萬 7,871 元、使用規費收入 694 萬 5,242 元、財產孳息 2,342 元、廢舊物資售價 5 萬 3,980 元、雜項收入 7 萬 8,378 元，除應收數轉入下年度繼續處理外，其餘均已如數解繳市庫。
- (2)以前年度歲入轉入數 5 萬 5,332 元，係應收行政罰鍰尚待催繳，執行結果，本年度實現數 3 萬 1,373 元，包括 108 年度罰金罰鍰及怠金 369 元、109 年度罰金罰鍰及怠金 3 萬 1,004 元；尚未執行數 1 萬 659 元，包括 106 年度罰金罰鍰及怠金 3,080 元、109 年度罰金罰鍰及怠金 7,579 元，轉入下年度繼續處理。

##### 2、歲出部分

- (1)本年度預算數 1 億 1,084 萬 9,000 元(含動支各類員工待遇準備 200 萬 1,000 元，不含統籌支撥科目)，執行結果，決算實現數 1 億 757 萬 7,229 元，占預算數 97.05%，賸餘數 327 萬 1,771 元。依各工作計畫分述如下：
  - ①行政管理：預算數 1 億 354 萬元(含動支各類員工待遇準備 200 萬 1,000 元)，執行結果，決算實現數 1 億 48 萬 5,893 元，占預算數 97.05%，賸餘數 305 萬 4,107 元。
  - ②地價管理：預算數 76 萬 8,000 元，執行結果，決算實現數 74 萬 2,636 元，占預算數 96.7%，賸餘數 2 萬 5,364 元。
  - ③測量管理：預算數 353 萬 2,000 元，執行結果，決算實現數 336 萬 9,078 元，占預算數 95.39%，賸餘數 16 萬 2,922 元。
  - ④登記管理：預算數 178 萬 3,000 元，執行結果，決算實現數 177

# 臺中市中正地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

萬 8,079 元，占預算數 99.72%，賸餘數 4,921 元。

⑤一般建築及設備：預算數 122 萬 6,000 元，執行結果，決算實現數 120 萬 1,543 元，占預算數 98.01%，賸餘數 2 萬 4,457 元。

(2)統籌支撥科目：公務人員退休及撫卹給付奉撥實付 1,007 萬 5,620 元、公務人員各項補助奉撥實付 121 萬 7,920 元。

(3)以前年度歲出保留案：無。

### (二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述

- 1、專戶存款 408 萬 2,516 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶款等。
- 2、應收帳款 30 萬 2,999 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。
- 3、土地 825 萬 8,400 元，係本所辦公廳舍用地。
- 4、房屋建築及設備 625 萬 6,620 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
- 5、機械及設備 639 萬 8,225 元，係電腦及測量儀器等設備。
- 6、交通及運輸設備 148 萬 284 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
- 7、雜項設備 213 萬 4,691 元，係辦公事務等設備。
- 8、電腦軟體 4 萬 9,815 元，係資訊系統及軟體等資產。
- 9、應付代收款 255 萬 4,906 元，係代收員工勞健保費及勞退金與代辦等。
- 10、存入保證金 76 萬 6,182 元，係各項採購案之履約保證金及保固金等。
- 11、應付保管款 76 萬 1,428 元，係約聘人員離職儲金。
- 12、債權憑證 17 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

# 臺中市中正地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

### 二、財務狀況之分析

#### (一)平衡表

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	差異比率	差異達 20% 以上之說明
1. 專戶存款	4,082,516	2,294,467	1,788,049	77.93%	主要係存入保證金、應付代收款及應付保管款增加所致。
2. 應收帳款	302,999	55,332	247,667	447.60%	主要係本年度辦理歲入保留之應收行政罰鍰較上年度增加。
3. 土地	8,258,400	8,258,400	0	0.00%	
4. 房屋建築及設備	6,256,620	6,510,876	-254,256	-3.91%	
5. 機械及設備	6,398,225	6,558,553	-160,328	-2.44%	
6. 交通及運輸設備	1,480,284	1,947,714	-467,430	-24.00%	係依規定提列折舊。
7. 雜項設備	2,134,691	1,234,916	899,775	72.86%	係增購雜項設備。
8. 電腦軟體	49,815	69,081	-19,266	-27.89%	係依規定提列攤銷。
9. 應付代收款	2,554,906	1,441,327	1,113,579	77.26%	主要係代辦經費增加。
10. 存入保證金	766,182	98,080	668,102	681.18%	主要係廠商繳入履約保證金。
11. 應付保管款	761,428	755,060	6,368	0.84%	
12. 債權憑證	17	12	5	41.67%	係應收行政罰鍰案件移送強制執行取得之債權憑證。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

#### (一)重要施政計畫執行成果

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理等工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作之效率及品質。

# 臺中市中正地政事務所

## 總 說 明

中華民國 110 年度

### (二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、行政革新與為民服務等工作。 3. 保持地籍資料電子處理系統安全，保障民眾權益。	1. 本所正式職員、技工及工友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統計、研考、總務、文書處理、印信、典守與財產管理、現金出納等業務。 3. 辦理地籍資料電子處理、地籍謄本核發、資訊資料庫管理維護等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為97.05%。	
地價管理	核定地價、基準地查估及重新規定地價等工作，力求賦稅確實。	辦理平均地權業務、規定地價、編製公告土地現值、土地分割合併改算地價、空地調查、核發地價證明及其他法令規定有關地價等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為96.7%。	
測量管理	配合政策性一般徵收、區段徵收、土地分割工作及按期辦理複丈檢查工作，保持精確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、畸零地會勘、法院囑託測量、地目變更勘查、土地建物測量申請書檔案管理、地籍圖庫管理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為95.39%。	
登記管理	土地建物經常性登記工作及逕為登記，保持地籍精確，以利土地流通、保障人民產權。	辦理土地建物登記之審核、登記、校對、逾期末辦繼承登記土地建物列冊管理、人工影印登記簿謄本核發、法院及稅捐機關囑託登記、地籍清理等業務。	各項業務均能按期完成，預算執行率為99.72%。	
一般建築及設備	第二課為民服務區域環境設施改善及哺集乳室設備汰舊更新等計畫	為民服務等環境設施汰舊更新及改善，以提供友善便民之洽公環境，提升為民服務品質	各項業務均能按期完成，預算執行率為98.01%。	

四、其他重要說明：無。

## 歲入來源別決算表

# 臺中市中正 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	217,133,000	-	217,133,000
				經資門總計	217,133,000	-	217,133,000
				經常門合計	217,133,000	-	217,133,000
02				04190000000 罰款及賠償收入	900,000	-	900,000
	097			04193820000 臺中市中正地政事務所	900,000	-	900,000
		01		04193820100 罰金罰鍰及怠金	900,000	-	900,000
			01	04193820101 罰金罰鍰	900,000	-	900,000
			02	04193820300 賠償收入	-	-	-
			01	04193820301 一般賠償收入	-	-	-
03				05190000000 規費收入	216,124,000	-	216,124,000
	093			05193820000 臺中市中正地政事務所	216,124,000	-	216,124,000
		01		05193820100 行政規費收入	209,000,000	-	209,000,000
			01	05193820101 審查費	13,000,000	-	13,000,000
			02	05193820102 證照費	6,000,000	-	6,000,000
			03	05193820103 登記費	190,000,000	-	190,000,000
		02		05193820300 使用規費收入	7,124,000	-	7,124,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
270,141,003	292,340	-	270,433,343	53,300,343	124.55%
270,141,003	292,340	-	270,433,343	53,300,343	124.55%
270,141,003	292,340	-	270,433,343	53,300,343	124.55%
913,190	292,340	-	1,205,530	305,530	133.95%
913,190	292,340	-	1,205,530	305,530	133.95%
910,806	292,340	-	1,203,146	303,146	133.68%
910,806	292,340	-	1,203,146	303,146	133.68%
2,384	-	-	2,384	2,384	-
2,384	-	-	2,384	2,384	-
269,093,113	-	-	269,093,113	52,969,113	124.51%
269,093,113	-	-	269,093,113	52,969,113	124.51%
262,147,871	-	-	262,147,871	53,147,871	125.43%
11,320,881	-	-	11,320,881	-1,679,119	87.08%
6,794,800	-	-	6,794,800	794,800	113.25%
244,032,190	-	-	244,032,190	54,032,190	128.44%
6,945,242	-	-	6,945,242	-178,758	97.49%

# 臺中市中正 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	05193820303 資料使用費	7,124,000	-	7,124,000
04				07190000000 財產收入	23,000	-	23,000
	105			07193820000 臺中市中正地政事務所	23,000	-	23,000
		01		07193820100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	07193820101 利息收入	3,000	-	3,000
			02	07193820500 廢舊物資售價	20,000	-	20,000
			01	07193820501 廢舊物資售價	20,000	-	20,000
08				12190000000 其他收入	86,000	-	86,000
	090			12193820000 臺中市中正地政事務所	86,000	-	86,000
		01		12193820200 雜項收入	86,000	-	86,000
			01	12193820201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193820210 其他雜項收入	86,000	-	86,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
6,945,242	-	-	6,945,242	-178,758	97.49%
56,322	-	-	56,322	33,322	244.88%
56,322	-	-	56,322	33,322	244.88%
2,342	-	-	2,342	-658	78.07%
2,342	-	-	2,342	-658	78.07%
53,980	-	-	53,980	33,980	269.9%
53,980	-	-	53,980	33,980	269.9%
78,378	-	-	78,378	-7,622	91.14%
78,378	-	-	78,378	-7,622	91.14%
78,378	-	-	78,378	-7,622	91.14%
440	-	-	440	440	-
77,938	-	-	77,938	-8,062	90.63%

臺中市中正  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	120,141,540	2,001,000	122,142,540
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	108,848,000	2,001,000	110,849,000
	003			00193820000 臺中市中正地政事務所	108,848,000	2,001,000	110,849,000
				經常門合計	107,522,000	2,001,000	109,523,000
				資本門合計	1,326,000	-	1,326,000
		01		37193820100 一般行政	101,539,000	2,001,000	103,540,000
			01	37193820101 行政管理	101,539,000	2,001,000	103,540,000
				100000人事費	76,053,000	2,001,000	78,054,000
				200000業務費	25,278,000	-	25,278,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
				400000獎補助費	108,000	-	108,000
		02		37193821300 地政業務	6,083,000	-	6,083,000
			01	37193821302 地價管理	768,000	-	768,000
				100000人事費	173,000	-	173,000
				200000業務費	595,000	-	595,000
		02		37193821307 測量管理	3,532,000	-	3,532,000

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
118,870,769	-	-	118,870,769	-3,271,771	97.32%	
107,577,229	-	-	107,577,229	-3,271,771	97.05%	
107,577,229	-	-	107,577,229	-3,271,771	97.05%	
106,275,886	-	-	106,275,886	-3,247,114	97.04%	
1,301,343	-	-	1,301,343	-24,657	98.14%	
100,485,893	-	-	100,485,893	-3,054,107	97.05%	
100,485,893	-	-	100,485,893	-3,054,107	97.05%	
77,537,067	-	-	77,537,067	-516,933	99.34%	預算增減數 2,001,000元=各類 員工待遇準備 2,001,000元
22,769,026	-	-	22,769,026	-2,508,974	90.07%	
99,800	-	-	99,800	-200	99.8%	
80,000	-	-	80,000	-28,000	74.07%	
5,889,793	-	-	5,889,793	-193,207	96.82%	
742,636	-	-	742,636	-25,364	96.7%	
149,388	-	-	149,388	-23,612	86.35%	
593,248	-	-	593,248	-1,752	99.71%	
3,369,078	-	-	3,369,078	-162,922	95.39%	

臺中市中正  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				100000人事費	770,000	-	770,000
				200000業務費	2,762,000	-	2,762,000
			03	37193821309 登記管理	1,783,000	-	1,783,000
				100000人事費	35,000	-	35,000
				200000業務費	1,748,000	-	1,748,000
			03	37193829000 一般建築及設備	1,226,000	-	1,226,000
			01	37193829001 一般建築及設備*	1,226,000	-	1,226,000
				300000設備及投資*	1,226,000	-	1,226,000
25				00700000000 統籌支撥科目主管	11,293,540	-	11,293,540
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	-	10,075,620
		03		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	-	10,075,620
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	-	10,075,620
				100000人事費	10,075,620	-	10,075,620
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,217,920	-	1,217,920
		03		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,217,920	-	1,217,920

# 地政事務所 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實 現 數	應 付 數	保 留 數	合 計 (2)			
741,668	-	-	741,668	-28,332	96.32%	
2,627,410	-	-	2,627,410	-134,590	95.13%	
1,778,079	-	-	1,778,079	-4,921	99.72%	
34,933	-	-	34,933	-67	99.81%	
1,743,146	-	-	1,743,146	-4,854	99.72%	
1,201,543	-	-	1,201,543	-24,457	98.01%	
1,201,543	-	-	1,201,543	-24,457	98.01%	
1,201,543	-	-	1,201,543	-24,457	98.01%	
11,293,540	-	-	11,293,540	-	100%	
10,075,620	-	-	10,075,620	-	100%	
10,075,620	-	-	10,075,620	-	100%	
10,075,620	-	-	10,075,620	-	100%	
10,075,620	-	-	10,075,620	-	100%	
1,217,920	-	-	1,217,920	-	100%	
1,217,920	-	-	1,217,920	-	100%	

臺中市中正  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			02	8970a030902 公務人員各項補助	1,217,920	-	1,217,920
				100000人事費	1,217,920	-	1,217,920

地政事務所  
別決算表

110年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,217,920	-	-	1,217,920	-	100%	
1,217,920	-	-	1,217,920	-	100%	

臺中市中正  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
106					經資門總計	55,332	-	13,300	-
					經常門合計	55,332	-	13,300	-
					106年度小計	3,080	-	-	-
107	03	382	01	01	罰款及賠償收入	3,080	-	-	-
					臺中市中正地政事務所	3,080	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	3,080	-	-	-
					罰金罰鍰	3,080	-	-	-
					107年度小計	600	-	600	-
108	03	382	01	01	罰款及賠償收入	600	-	600	-
					臺中市中正地政事務所	600	-	600	-
					罰金罰鍰及怠金	600	-	600	-
					罰金罰鍰	600	-	600	-
					108年度小計	369	-	-	-
109	03	382	01	01	罰款及賠償收入	369	-	-	-
					臺中市中正地政事務所	369	-	-	-
					罰金罰鍰及怠金	369	-	-	-
					罰金罰鍰	369	-	-	-
					109年度小計	51,283	-	12,700	-
	04	382	01	01	罰款及賠償收入	51,283	-	12,700	-
					臺中市中正地政事務所	51,283	-	12,700	-
					罰金罰鍰及怠金	51,283	-	12,700	-
					罰金罰鍰	51,283	-	12,700	-

地政事務所

源別轉入數決算表

110年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
31,373	-	-	-	10,659	-
31,373	-	-	-	10,659	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
369	-	-	-	-	-
369	-	-	-	-	-
369	-	-	-	-	-
369	-	-	-	-	-
369	-	-	-	-	-
31,004	-	-	-	7,579	-
31,004	-	-	-	7,579	-
31,004	-	-	-	7,579	-
31,004	-	-	-	7,579	-
31,004	-	-	-	7,579	-

臺中市中正  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	78,463,056	27,732,830	80,000	-	106,275,886
	001			00193820000 臺中市中正地政事務所	78,463,056	27,732,830	80,000	-	106,275,886
		01		371938201370100 一般行政	77,537,067	22,769,026	80,000	-	100,386,093
			01	371938201370101 行政管理	77,537,067	22,769,026	80,000	-	100,386,093
			02	371938201371300 地政業務	925,989	4,963,804	-	-	5,889,793
			01	371938201371302 地價管理	149,388	593,248	-	-	742,636
			02	371938201371307 測量管理	741,668	2,627,410	-	-	3,369,078
			03	371938201371309 登記管理	34,933	1,743,146	-	-	1,778,079
			03	371938201379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371938201379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	78,463,056	27,732,830	80,000	-	106,275,886
02				00700000000 統籌支撥科目主管	11,293,540	-	-	-	11,293,540
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	-	-	-	10,075,620
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	-	-	-	10,075,620
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	-	-	-	10,075,620
				小計	10,075,620	-	-	-	10,075,620
		002		0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,217,920	-	-	-	1,217,920
			01	8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	1,217,920	-	-	-	1,217,920
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,217,920	-	-	-	1,217,920
				小計	1,217,920	-	-	-	1,217,920
				合 計	89,756,596	27,732,830	80,000	-	117,569,426

地政事務所  
科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		1,301,343		1,301,343	107,577,229
		1,301,343		1,301,343	107,577,229
		99,800		99,800	100,485,893
		99,800		99,800	100,485,893
					5,889,793
					742,636
					3,369,078
					1,778,079
		1,201,543		1,201,543	1,201,543
		1,201,543		1,201,543	1,201,543
		1,301,343		1,301,343	107,577,229
					11,293,540
					10,075,620
					10,075,620
					10,075,620
					10,075,620
					1,217,920
					1,217,920
					1,217,920
					1,217,920
		1,301,343		1,301,343	118,870,769

臺中市中正地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	一般行政	地政業務	一般建築及設備
1000 人事費	77,537,067	925,989	
1015 法定編制人員待遇	41,876,132		
1025 技工及工友待遇	10,113,080		
1030 獎金	12,508,387		
1035 其他給與	1,528,963	499,668	
1040 加班值班費	1,650,836	426,321	
1045 退休退職給付			
1050 退休離職儲金	4,270,900		
1055 保險	5,588,769		
2000 業務費	22,769,026	4,963,804	
2003 教育訓練費	4,900		
2006 水電費	1,517,383		
2009 通訊費	401,464	240,798	
2018 資訊服務費	709,762	30,000	
2021 其他業務租金	9,996	48,000	
2024 稅捐及規費	246,200		
2027 保險費	57,425		
2033 臨時人員酬金	16,649,345		
2036 按日按件計資酬金	28,000		
2045 國內組織會費		10,000	
2051 物品	969,418	2,626,315	
2054 一般事務費	1,066,781	623,584	
2063 房屋建築養護費	412,449	646,688	
2066 車輛及辦公器具養護費	196,443	16,706	
2069 設施及機械設備養護費	396,543	153,275	
2072 國內旅費	27,984	568,438	
2081 運費	3,000		
2093 特別費	71,933		
3000 設備及投資	99,800		1,201,543
3035 雜項設備費	99,800		1,201,543
4000 獎補助費	80,000		
4085 獎勵及慰問	80,000		
小計	100,485,893	5,889,793	1,201,543
合計	100,485,893	5,889,793	1,201,543

臺中市中正地政事務所  
歲出用途別決算累計表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員退休及撫卹給付	公務人員各項補助及慰問金	合計
1000 人事費	10,075,620	1,217,920	89,756,596
1015 法定編制人員待遇			41,876,132
1025 技工及工友待遇			10,113,080
1030 獎金			12,508,387
1035 其他給與		1,217,920	3,246,551
1040 加班值班費			2,077,157
1045 退休退職給付	10,075,620		10,075,620
1050 退休離職儲金			4,270,900
1055 保險			5,588,769
2000 業務費			27,732,830
2003 教育訓練費			4,900
2006 水電費			1,517,383
2009 通訊費			642,262
2018 資訊服務費			739,762
2021 其他業務租金			57,996
2024 稅捐及規費			246,200
2027 保險費			57,425
2033 臨時人員酬金			16,649,345
2036 按日按件計資酬金			28,000
2045 國內組織會費			10,000
2051 物品			3,595,733
2054 一般事務費			1,690,365
2063 房屋建築養護費			1,059,137
2066 車輛及辦公器具養護費			213,149
2069 設施及機械設備養護費			549,818
2072 國內旅費			596,422
2081 運費			3,000
2093 特別費			71,933
3000 設備及投資			1,301,343
3035 雜項設備費			1,301,343
4000 獎補助費			80,000
4085 獎勵及慰問			80,000
小計	10,075,620	1,217,920	118,870,769
合計	10,075,620	1,217,920	118,870,769

# 臺中市中正 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	270,172,376	0	0	0
本年度	270,141,003	0	0	0
04010100 罰金罰鍰	910,806	0	0	0
04030100 一般賠償收入	2,384	0	0	0
05010100 審查費	11,320,881	0	0	0
05010200 證照費	6,794,800	0	0	0
05010300 登記費	244,032,190	0	0	0
05030300 資料使用費	6,945,242	0	0	0
07010100 利息收入	2,342	0	0	0
07050100 廢舊物資售價	53,980	0	0	0
12020100 收回以前年度歲出	440	0	0	0
12021000 其他雜項收入	77,938	0	0	0
以前年度收入	31,373	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	31,373	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	369	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	31,004	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	270,172,376
0	0	0	0	270,141,003
0	0	0	0	910,806
0	0	0	0	2,384
0	0	0	0	11,320,881
0	0	0	0	6,794,800
0	0	0	0	244,032,190
0	0	0	0	6,945,242
0	0	0	0	2,342
0	0	0	0	53,980
0	0	0	0	440
0	0	0	0	77,938
0	0	0	0	31,373
0	0	0	0	31,373
0	0	0	0	369
0	0	0	0	31,004
0	0	0	0	0

# 臺中市中正 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0



# 臺中市中正 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	118,870,769	0	0	0
本年度	118,870,769	0	0	0
一、本年度經費	107,577,229	0	0	0
0137010100 行政管理	100,386,093	0	0	0
0137010100* 行政管理	99,800	0	0	0
0137130200 地價管理	742,636	0	0	0
0137130700 測量管理	3,369,078	0	0	0
0137130900 登記管理	1,778,079	0	0	0
0137900100* 一般建築及設備	1,201,543	0	0	0
二、統籌科目	11,293,540	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	10,075,620	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,217,920	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
101年度 04010200 證照費	0	0	0	0
101年度 04010300 登記費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
301,572	0	0	0	0	119,172,341	0
0	0	0	0	0	118,870,769	0
0	0	0	0	0	107,577,229	0
0	0	0	0	0	100,386,093	0
0	0	0	0	0	99,800	0
0	0	0	0	0	742,636	0
0	0	0	0	0	3,369,078	0
0	0	0	0	0	1,778,079	0
0	0	0	0	0	1,201,543	0
0	0	0	0	0	11,293,540	0
0	0	0	0	0	10,075,620	0
0	0	0	0	0	1,217,920	0
301,572	0	0	0	0	301,572	0
0	0	0	0	0	0	0
301,572	0	0	0	0	301,572	0
1,760	0	0	0	0	1,760	0
84,781	0	0	0	0	84,781	0

# 臺中市中正 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
102年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010100 審查費	0	0	0	0
107年度 04010200 證照費	0	0	0	0
107年度 04010300 登記費	0	0	0	0
108年度 04010100 審查費	0	0	0	0
108年度 04010200 證照費	0	0	0	0
108年度 04010300 登記費	0	0	0	0
109年度 05010100 審查費	0	0	0	0
109年度 05010200 證照費	0	0	0	0
109年度 05010300 登記費	0	0	0	0
109年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0

# 地政事務所 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
3,376	0	0	0	0	3,376	0
12,000	0	0	0	0	12,000	0
8,000	0	0	0	0	8,000	0
160	0	0	0	0	160	0
278	0	0	0	0	278	0
6,900	0	0	0	0	6,900	0
80	0	0	0	0	80	0
1,200	0	0	0	0	1,200	0
152,200	0	0	0	0	152,200	0
7,040	0	0	0	0	7,040	0
23,397	0	0	0	0	23,397	0
400	0	0	0	0	400	0

## 臺中市中正地政事務所

## 歲入保留分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	302,999	-	302,999		
106	106年度小計	3,080	-	3,080		
	罰款及賠償收入	3,080	-	3,080		
	罰金罰鍰及息金	3,080	-	3,080		
	罰金罰鍰	3,080	-	3,080	100.00%	類型為04;保留3,080元;違反土地法罰鍰,罰鍰尚未收繳,保留繼續催繳。
109	109年度小計	7,579	-	7,579		
	罰款及賠償收入	7,579	-	7,579		
	罰金罰鍰及息金	7,579	-	7,579		
	罰金罰鍰	7,579	-	7,579	14.78%	類型為04;保留7,579元;違反土地法罰鍰,罰鍰尚未收繳,保留繼續催繳。
110	110年度小計	292,340	-	292,340		
	罰款及賠償收入	292,340	-	292,340		
	罰金罰鍰及息金	292,340	-	292,340		
	罰金罰鍰	292,340	-	292,340	32.48%	類型為04;保留292,340元;違反土地法罰鍰,罰鍰尚未收繳,保留繼續催繳。

臺中市中正地政事務所  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	53,313,643		
107	107年度經常門小計	600		
	罰款及賠償收入	600		
	罰金罰鍰及息金	600		
	罰金罰鍰	600	100.00%	類型為06；註銷600元；主要原因為依法移送強制執行後取得債權憑證，經審計部臺中市審計處110.12.20審中市四字第1100002774號函同意辦理註銷。
109	109年度經常門小計	12,700		
	罰款及賠償收入	12,700		
	罰金罰鍰及息金	12,700		
	罰金罰鍰	12,700	24.76%	類型為06；註銷12,700元；主要原因為依法移送強制執行後取得債權憑證，經審計部臺中市審計處110.12.20審中市四字第1100002774號函同意辦理註銷。
110	110年度經常門小計	53,300,343		
	罰款及賠償收入	305,530		
	罰金罰鍰及息金	303,146		
	罰金罰鍰	303,146	33.68%	餘絀303,146元；主要原因為裁罰案件無法精確預估，屬非預期性之罰鍰收入，嗣後將參考本年度實際收入情形覈實編列。
	賠償收入	2,384		
	一般賠償收入	2,384		餘絀2,384元；主要原因為廠商違約金，按實際發生數收。
	規費收入	52,969,113		
	行政規費收入	53,147,871		
	審查費	-1,679,119	-12.92%	
	證照費	794,800	13.25%	
	登記費	54,032,190	28.44%	餘絀54,032,190元；係依人民申請登記案件多寡而定，以後年度編列預算時審慎評估後調整編列。
	使用規費收入	-178,758		
	資料使用費	-178,758	-2.51%	
	財產收入	33,322		
	財產孳息	-658		
	利息收入	-658	-21.93%	餘絀658元；主要原因為公庫存款利率偏低，致利息收入不如預期，嗣後將參考本年度實際收入情形覈實編列。
	廢舊物資售價	33,980		
	廢舊物資售價	33,980	169.90%	餘絀33,980元；係拍賣成交金額較高所致，以後年度編列預算時審慎評估後調整編列。
	其他收入	-7,622		
	雜項收入	-7,622		
	收回以前年度歲出	440		餘絀440元；係收回以前年度罰鍰案件移送法務部行政執行署臺中分署執行費，按實際發生數列收。
	其他雜項收入	-8,062	-9.37%	餘絀8,062元；係民眾申請界樁減少，屬非預期性之收入，以後年度編列預算時審慎評估後調整編列。

臺中市中正地政事務所  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
110	合計	3,271,771	2.68%		3,247,114			24,657		
	110年度合計	3,271,771	2.68%		3,247,114			24,657		
	110年度經常門小計	3,247,114	2.69%		3,247,114			-		
	民政支出	3,247,114	2.96%		3,247,114			-		
	一般行政	3,053,907	2.95%		3,053,907			-		
	行政管理	3,053,907	2.95%		3,053,907			-		
				1	2,508,974	按業務需要而減少支付 2,508,974元。				
				2	516,933	人事費節餘 516,933元。				
				6	28,000	補助經費結餘 28,000元。				
	地政業務	193,207	3.18%		193,207			-		
	地價管理	25,364	3.30%	1	25,364	按業務需要而減少支付25,364元。		-		
	測量管理	162,922	4.61%	1	162,922	按業務需要而減少支付162922元。		-		
	登記管理	4,921	0.28%	1	4,921	按業務需要而減少支付4921元。		-		
	110年度資本門小計	24,657	1.86%		-			24,657		
	民政支出	24,657	1.86%		-			24,657		
	一般行政	200	0.20%		-			200		
行政管理	200	0.20%		-		8	200	採購財物結餘 200元。		
一般建築及設備	24,457	1.99%		-			24,457			
一般建築及設備	24,457	1.99%		-		7	24,457	營繕工程結餘 24,457元。		

# 歲出資本支出分析表

臺中市中正  
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,301,343	-	-	-	-
一般行政	99,800	-	-	-	-
行政管理	99,800	-	-	-	-
一般建築及設備	1,201,543	-	-	-	-
一般建築及設備	1,201,543	-	-	-	-
小計	1,301,343	-	-	-	-

地政事務所

出分析表

110年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
		1,301,343			
		99,800			
		99,800			
		1,201,543			
		1,201,543			
		1,301,343			

## 臺中市中正地政事務所

## 人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預 計 數	實 有 數	
一、法定編制人員待遇	41,965,440	2,001,000	43,966,440	41,876,132	-2,090,308	-4.75%	60	60	職員 60名
二、技工及工友待遇	10,252,980	-	10,252,980	10,113,080	-139,900	-1.36%	25	25	
三、獎金	10,878,840	-	10,878,840	12,508,387	1,629,547	14.98%			
四、其他給與	1,888,000	-	1,888,000	2,028,631	140,631	7.45%			
五、加班值班費	2,683,736	-	2,683,736	2,077,157	-606,579	-22.6%			
六、退休離職儲金	4,345,116	-	4,345,116	4,270,900	-74,216	-1.71%			
七、保險	5,016,888	-	5,016,888	5,588,769	571,881	11.4%			
合 計	77,031,000	2,001,000	79,032,000	78,463,056	-568,944	-0.72%	85	85	

## 臺中市中正地政事務所

## 人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算	預算增 減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)- (1)	%	預計 數	實有 數	
統籌支撥科目主管									
一、其他給與	1,217,920	-	1,217,920	1,217,920	-	-	-	-	
二、退休退職給付	10,075,620	-	10,075,620	10,075,620	-	-	-	-	
合計	11,293,540	-	11,293,540	11,293,540	-	-	-	-	

臺中市中正地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					10,075,620			10,075,620
公務人員退休及撫卹 給付					10,075,620			10,075,620
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市中正地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國110年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,217,920			1,217,920				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,217,920			1,217,920				

臺中市中正  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

110年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	80,000	-	80,000	80,000	
-	80,000	-	80,000	80,000	
-	80,000	-	80,000	80,000	
-	80,000	-	80,000	80,000	

# 臺中市中正 補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助額				預算數 (1)	決算數			預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			已撥數	未撥數	合計(2)	預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)					
								已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1) 基金捐助 (2) 計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問 退休退職人員											
	退休人員三節慰問金	行政管理	108,000	80,000	0	80,000	28,000				
小計			108,000	80,000	0	80,000	28,000				
7. 其他補助及捐助			108,000	80,000	0	80,000	28,000				
合計			108,000	80,000	0	80,000	28,000				

# 地政事務所

## 關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入受補助單位預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
√					28,000		1. 依據行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函修正公布之「退休人員照護事項」及「公務人員遺族照護辦法」規定辦理。 2. 「預決算比較增減數」係退休人數估列差異所致。
					28,000		
					28,000		
					28,000		

臺中市中正  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外				
總計	106,434	11,055				80			117,569			
01一般公共事務	95,140	11,055				80			106,276			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育	860								860			
05保健												
06社會安全與福利	10,434								10,434			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

地政事務所

濟性綜合分類表

110年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
											1,301		1,301	118,871
											1,301		1,301	107,577
														860
														10,434

## 臺中市中正地政事務所

## 平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	28,963,550	26,929,339	負債	4,082,516	2,294,467
流動資產	4,385,515	2,349,799	流動負債	2,554,906	1,441,327
專戶存款	4,082,516	2,294,467	應付代收款	2,554,906	1,441,327
應收帳款	302,999	55,332	其他負債	1,527,610	853,140
固定資產	24,528,220	24,510,459	存入保證金	766,182	98,080
土地	8,258,400	8,258,400	應付保管款	761,428	755,060
房屋建築及設備	15,443,836	15,443,836	淨資產	24,881,034	24,634,872
累計折舊－房屋建築及設備	-9,187,216	-8,932,960	資產負債淨額	24,881,034	24,634,872
機械及設備	40,356,780	39,399,354	資產負債淨額	24,881,034	24,634,872
累計折舊－機械及設備	-33,958,555	-32,840,801			
交通及運輸設備	11,999,368	12,421,368			
累計折舊－交通及運輸設備	-10,519,084	-10,473,654			
雜項設備	13,300,798	12,495,305			
累計折舊－雜項設備	-11,166,107	-11,260,389			
無形資產	49,815	69,081			
電腦軟體	49,815	69,081			
合 計	28,963,550	26,929,339	合 計	28,963,550	26,929,339
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	-	-	應付保證品	-	-
債權憑證	17	12			
待抵銷債權憑證	-17	-12			

## 臺中市中正地政事務所

## 收入支出表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	
	小 計	合 計
收入	-	390,285,684
公庫撥入數	119,172,341	-
罰款及賠償收入	1,205,530	-
規費收入	269,093,113	-
財產收益	56,322	-
其他收入	758,378	-
支出	-	390,992,054
繳付公庫數	270,172,376	-
人事支出	89,756,596	-
業務支出	27,732,830	-
獎補助支出	80,000	-
財產損失	19,472	-
折舊、折耗及攤銷	3,230,780	-
收支餘絀	-	-706,370

## 臺中市中正地政事務所

## 平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	4,082,516	
			110303應收帳款	-	302,999	
			140101土地	-	8,258,400	
			140401房屋建築及設備	-	15,443,836	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-9,187,216	
			140501機械及設備	-	40,356,780	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-33,958,555	
			140601交通及運輸設備	-	11,999,368	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-10,519,084	
			140701雜項設備	-	13,300,798	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-11,166,107	
			160102電腦軟體	-	49,815	
			190401債權憑證	-	17	
			190501待抵銷債權憑證	-	-17	
			210302應付代收款	-	2,554,906	
			21030202勞保費(扣繳)	358,419	-	
			21030203健保費(扣繳)	842,299	-	
			21030205勞工退休金(扣繳)	334,339	-	
			21030298其他	29,925	-	
			21030299代辦經費	989,924	-	
			280301存入保證金	-	766,182	
			28030102履約保證金	302,642	-	
			28030103保固保證金	30,000	-	
			28030104差額保證金	433,540	-	
			280401應付保管款	-	761,428	
			28040101約聘僱人員離職儲金(公提)	380,751	-	
			28040102約聘僱人員離職儲金(自提)	380,677	-	
			310101資產負債淨額	-	24,881,034	

臺中市中正地政事務所  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	8,258,400	0	0	0	0	8,258,400
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	15,443,836	-8,932,960	0	0	-254,256	6,256,620
機械及設備	39,399,354	-32,840,801	1,795,809	838,383	-1,117,754	6,398,225
交通及運輸設備	12,421,368	-10,473,654	67,000	489,000	-45,430	1,480,284
雜項設備	12,495,305	-11,260,389	1,385,938	580,445	94,282	2,134,691
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	88,018,263	-63,507,804	3,248,747	1,907,828	-1,323,158	24,528,220
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	69,081	0	0	19,266	0	49,815
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	69,081	0	0	19,266	0	49,815
合 計	88,087,344	-63,507,804	3,248,747	1,927,094	-1,323,158	24,578,035

一、本年度成本變動「增加數」3,248,747元=預算採購增加金額1,301,343元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額1,947,404元。

二、設備及投資預算執行增加金額1,301,343元=本年度預算執行金額1,301,343元。

三、預算採購增加金額1,301,343元與設備及投資預算執行增加金額1,301,343元相等。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額1,947,404元，係：

(一)由其他機關撥入1,267,404元。

(二)以代辦經費出帳680,000元。

臺中市中正地政事務所  
決算與會計收支對照表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	270,433,343	119,852,341	390,285,684	收入
		119,172,341	119,172,341	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	1,205,530		1,205,530	罰款及賠償收入
規費收入	269,093,113		269,093,113	規費收入
財產收入	56,322		56,322	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	78,378	680,000	758,378	其他收入
歲出	118,870,769	272,121,285	390,992,054	支出
		270,172,376	270,172,376	繳付公庫數
人事費	89,756,596		89,756,596	人事支出
業務費	27,732,830		27,732,830	業務支出
獎補助費	80,000		80,000	獎補助支出
設備及投資	1,301,343	-1,301,343		
		19,472	19,472	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		3,230,780	3,230,780	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	151,562,574	-152,268,944	-706,370	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數119,172,341元，詳公庫撥入數分析表。
2. 其他收入調整數680,000元，係應付代收款取得財產所有權。
3. 繳付公庫數調整數270,172,376元，詳繳付公庫數分析表。
4. 設備及投資調整數1,301,343元，詳歲出用途別決算累計表。
5. 財產損失調整數19,472元，係固定資產報廢損失。
6. 折舊、折耗及攤銷調整數3,230,780元=固定資產提列折舊數3,211,514元+無形資產攤銷數19,266元。

## 臺中市中正地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	2,294,467
(一) 專戶存款	2,294,467
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	389,528,346
(一) 本年度歲入	270,433,343
1. 實現數	270,141,003
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	270,141,003
2. 應收數	292,340
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	292,340
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	- 247,667
1. 以前年度轉入實現數	31,373
2. 以前年度轉入註銷數	13,300
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	- 292,340
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
(八) 應付代收款淨增(減)數	1,113,579
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	
(十) 預收款淨增(減)數	
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	

## 臺中市中正地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	668,102
(十七) 應付保管款淨增(減)數	6,368
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 公庫撥入數	119,172,341
1. 本年度歲出撥款	118,870,769
2. 以前年度歲出撥款	
3. 退還以前年度歲入繳庫款	301,572
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	
6. 墊付款	
(二十) 資產負債淨額淨增(減)數	- 1,617,720
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	- 301,572
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	- 13,300
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目：	- 1,302,848
(1) 財產交易利益(損失)	- 19,472
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	680,000

## 臺中市中正地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(4) 其他利息(-)	
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 3,230,780
(6) 其他影響非流動資產之項目	1,267,404
收 項 總 計	391,822,813
付項	
一、本期支出	387,740,297
(一) 本年度歲出	118,870,769
1. 實現數	118,870,769
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	1,301,343
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	
(3) 其他	117,569,426
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	

## 臺中市中正地政事務所

## 現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	- 1,283,582
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	- 19,266
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度應收數	
(十六) 暫付款淨增(減)數	
(十七) 存出保證金淨增(減)數	
(十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(十九) 繳付公庫數	270,172,376
1. 本年度歲入繳庫	270,141,003
2. 以前年度歲入繳庫	31,373
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	4,082,516
(一) 專戶存款	4,082,516
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	391,822,813

## 臺中市中正地政事務所

## 財產總目錄總表

中華民國110年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆	1	8,258,400	
		公頃	0.120000		
土 地 改 良 物		個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟	1	6,256,620	
		平方公尺	4,302.13		
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個	1		
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件	521	6,398,225	
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		1,480,284	
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛	15		
	其 他	件	17		
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)		2,134,691	
	博 物	件			
	其 他	件	307		
有 價 證 券		股數			
		張			
權	利				
其	他				
總 值				24,528,220	

製表

覆核

主辦財產  
管理人員主辦會  
計人員機關  
首長

說明:1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。

2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
4. 有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。
5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：
  - (1)辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
  - (2)宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
  - (3)其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

# 臺中市中正地政事務所

## 珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國110年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆			
		公頃			
土 地 改 良 物		個			
房屋建築 及 設 備	辦公房屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個			
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件			
交通及運 輸 設 備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜項設備	圖 書	冊(套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券		股			
		張			
權	利				
其	他				
總 值				0	

製表 覆核 主辦財產  
管理人員 主辦會  
計人員 機關  
首長

- 說明: 1. 本表數字必須與當年度決算數字相符。
2. 土地詳計筆數、面積，其面積以公頃為單位，計列至小數點下六位止。
3. 房屋詳計棟數、面積，其面積以平方公尺為單位，計列至小數點下二位止。
4. 有價證券詳填證券名稱及數量於備註欄。
5. 本表房屋建築及設備欄位定義如下：
- (1) 辦公房屋：房屋建築及設備財產編號：20101至20105。
  - (2) 宿舍：房屋建築及設備財產編號：20106。
  - (3) 其他：房屋建築及設備財產編號：20107、20201至20205。

主辦會計人員：

機關長官：