

中華民國 112 年度
(112 年 1 月 1 日 至 112 年 12 月 31 日)

臺中市總決算

臺中市中正地政事務所單位決算



臺中市中正地政事務所編

臺中市中正地政事務所112年度單位決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 4 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 5 頁至第 8 頁
2. 歲出機關別決算表	第 9 頁至第 14 頁
3. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 15 頁至第 16 頁
4. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 -- 頁至第 -- 頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別科目分析表	第 17 頁至第 18 頁
2. 歲出用途別決算累計表	第 19 頁至第 20 頁
3. 繳付公庫數分析表	第 21 頁至第 22 頁
4. 公庫撥入數分析表	第 23 頁至第 26 頁
5. 歲入保留分析表	第 27 頁至第 27 頁
6. 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 28 頁至第 28 頁
7. 歲出保留分析表	第 -- 頁至第 -- 頁
8. 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 29 頁至第 29 頁
9. 歲出資本支出分析表	第 30 頁至第 31 頁
10. 人事費明細表	第 32 頁至第 33 頁
11. 歲出剔除經費明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
12. 統籌支撥科目支出明細表	第 34 頁至第 35 頁
13. 中央補助款代收代付明細表	第 -- 頁至第 -- 頁
14. 補助及捐助經費報告表	第 36 頁至第 37 頁
15. 補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 38 頁至第 39 頁
16. 委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
17. 出國計畫執行情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
18. 赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
19. 重大計畫執行績效報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
20. 調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -- 頁至第 -- 頁
21. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 40 頁至第 41 頁
22. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -- 頁至第 -- 頁

臺中市中正地政事務所112年度單位決算 目 次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 --頁至第 --頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 --頁至第 --頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第 42頁至第 42頁
2. 收入支出表	第 43頁至第 43頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 44頁至第 44頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第 45頁至第 45頁
3. 長期投資明細表	第 --頁至第 --頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第 --頁至第 --頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第 --頁至第 --頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第 46頁至第 46頁
2. 現金出納表	第 47頁至第 50頁
3. 財產目錄總表	第 51頁至第 51頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表	第 52頁至第 52頁
5. 議會審議通過臺中市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第 53頁至第 53頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第 --頁至第 --頁
4. 台灣電力股份有限公司協助金執行概況表	第 --頁至第 --頁

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 112 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行概況：

1. 歲入部分-本年度：

本年度歲入預算數 248,117,000 元，執行結果，決算實現數 273,674,951 元，應收數 11,535 元，決算合計數 273,686,486 元，占預算數 110.31%。

- (1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 1,260,000 元，決算數 1,737,556 元，超收 477,556 元，決算數占預算數 137.90%，主要係因土地權利變更逾期未申辦登記案件增加所致，以後年度編列預算時審慎評估後調整編列。
- (2) 行政規費收入：預算數 239,400,000 元，決算數 265,221,506 元，超收 25,821,506 元，決算數占預算數 110.79%。
- (3) 使用規費收入：預算數 7,124,000 元，決算數 6,213,928 元，短收 910,072 元，決算數占預算數 87.23%。
- (4) 財產孳息：預算數 3,000 元，決算數 27,061 元，超收 24,061 元，決算數占預算數 902.03%，主要係規費收入超收及利率較高致專戶存款利息超收，以後年度編列預算時審慎評估後調整編列。
- (5) 廢舊物資售價：預算數 240,000 元，決算數 460,790 元，超收 220,790 元，決算數占預算數 192.00%，主要係拍賣成交金額較高所致，以後年度編列預算時審慎評估後調整編列。
- (6) 雜項收入：預算數 90,000 元，決算數 25,645 元，短收 64,355 元，決算數占預算數 28.49%，主要係因土地複丈費及建築改良物測量收費標準修正，界樁費用已含在土地複丈費用裡，不另收費。

2. 歲入部分-以前年度：

以前年度轉入數 46,022 元，執行結果，決算實現數 21,484 元，減免註銷數 11,658 元，轉入下年度執行數 12,880 元。

- (1) 106 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 3,080 元，實現數 0 元，轉入下年度執行數 3,080 元。
- (2) 109 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 6,700 元，實現數 0 元，轉入下年度執行數 6,700 元。
- (3) 110 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 5,758 元，實現數 0 元，減免(註銷)數 3,258 元，轉入下年度執行數 2,500 元。
- (4) 111 年度罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 30,484 元，實現數 21,484 元，減免(註銷)數 8,400 元，轉入下年度執行數 600 元。

3. 歲出部分-本年度：

本年度歲出預算數 125,002,000 元(不含統籌支撥科目 12,417,010 元)，實現數 119,763,551 元，占預算數 95.81%，賸餘數 5,238,449 元。

- (1) 一般行政-行政管理：預算數 112,716,000 元，決算數 108,056,354 元，賸餘數 4,659,646 元，執行率 95.87%。

臺中市中正地政事務所

總 說 明

中華民國 112 年度

- (2) 地政業務-地價管理：預算數 1,312,000 元，決算數 1,310,827 元，賸餘數 1,173 元，執行率 99.91%。
 - (3) 地政業務-測量管理：預算數 4,284,000 元，決算數 3,758,739 元，賸餘數 525,261 元，執行率 87.74%。
 - (4) 地政業務-登記管理：預算數 1,730,000 元，決算數 1,725,423 元，賸餘數 4,577 元，執行率 99.74%。
 - (5) 一般建築及設備-一般建築及設備：預算數 4,960,000 元，決算數 4,912,208 元，賸餘數 47,792 元，執行率 99.04%。
 - (6) 公務人員退休及撫卹給付：庫撥數 11,225,670 元，與決算實現數同。
 - (7) 公務人員各項補助：庫撥數 1,191,340 元，與決算實現數同。
4. 歲出部分-以前年度：無。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款：2,635,697 元，係存入保證金、應付代收款、應付保管款等存入專戶存款等。
2. 應收帳款：24,415 元，係本年度及以前年度應收行政罰鍰。
3. 土地：8,258,400 元，係本所辦公廳舍用地。
4. 房屋建築及設備：5,762,916 元，係本所辦公廳舍及其附屬設施。
5. 機械及設備：4,309,620 元，係電腦及測量儀器等設備。
6. 交通及運輸設備：3,880,370 元，係公務車輛及通訊儀器等設備。
7. 雜項設備：3,205,171 元，係辦公事務等設備。
8. 電腦軟體：31,434 元，係資訊系統及軟體等資產。
9. 應付代收款：1,697,002 元，係代收員工勞健保費及勞退金與代辦等。
10. 存入保證金：156,605 元，係各項採購案之履約保證金及保固金等。
11. 應付保管款：782,090 元，係約聘人員離職儲金。
12. 資產負債淨額：25,472,326 元，係資產減除負債後之餘額。
13. 債權憑證及待抵銷債權憑證：25 元，係應收行政罰鍰移送強制執行，惟義務人無所得可供執行，或執行顯無實益，爰由法務部行政執行署臺中分署發給執行憑證，以每案 1 元計列。

臺中市中正地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

二、財務狀況之分析

(一)請就平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目敘明原因：

科目	本年度決算	上年度決算	差異數	變動比率	差異達 20%以上之說明
1. 專戶存款	2,635,697	3,512,677	-876,980	-24.97%	主要係存入保證金減少。
2. 應收帳款	24,415	46,022	-21,607	-46.95%	主要係本年度辦理歲入保留之應收行政罰鍰較上年度減少。
3. 土地	8,258,400	8,258,400	-	0.00%	
4. 房屋建築及設備	5,762,916	6,019,021	-256,105	-4.25%	
5. 機械及設備	4,309,620	4,654,009	-344,389	-7.40%	
6. 交通及運輸設備	3,880,370	942,216	2,938,154	311.83%	係增購運輸設備。
7. 雜項設備	3,205,171	3,115,149	90,022	2.89%	
8. 電腦軟體	31,434	34,932	-3,498	-10.01%	
9. 應付代收款	1,697,002	1,939,359	-242,357	-12.50%	
10. 存入保證金	156,605	803,306	-646,701	-80.50%	主要係存入履約保證金減少。
11. 應付保管款	782,090	770,012	12,078	1.57%	
12. 資產負債淨額	25,472,326	23,069,749	2,402,577	10.41%	
13. 債權憑證	25	20	5	25.00%	主要係取得債權憑證較多。

(二)未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明：

(一)重要施政計畫執行成果：

本所配合社會經濟發展，有效運用經費充實各項設備，加強辦理土地登記、測量革新、地價管理等工作，並辦理地籍資料電子處理作業，提升各項為民服務工作之效率及品質。

(二)各項工作計畫實施情形：

臺中市中正地政事務所
總 說 明
中華民國 112 年度

工作計畫 名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成 之說明	因應改善 措施
行政管理	1. 安定員工生活。 2. 辦理本所一般行政管理、 行政革新與為民服務等 工作。 3. 保持地籍資料電子處理 系統安全，保障民眾權 益。	1. 本所正式職員、技工及工 友薪資等。 2. 辦理人事、會計、資料統 計、研考、總務、文書處理、 印信、典守與財產管理、現 金出納等業務。 3. 辦理地籍資料電子處理、 地籍謄本核發、資訊資料 庫管理維護等業務。	各項業務均能按 期完成，預算執 行率為 95.87%。	
地價管理	核定地價、基準地查估及實 價登錄等工作，力求賦稅確 實及落實不動產交易透明。	辦理平均地權業務、規定地 價、編製公告土地現值、土 地分割合併改算地價、實價 登錄、核發地價證明及其他 法令規定有關地價等業務。	各項業務均能按 期完成，預算執 行率為 99.91%。	
測量管理	配合政策性一般徵收、區段 徵收、土地分割工作及按期 辦理複丈檢查工作，保持精 確之地籍資料。	辦理土地及建物複丈、測量、 畸零地會勘、法院囑託測量、 地目變更勘查、土地建物測 量申請書檔案管理、地籍圖 庫管理等業務。	各項業務均能按 期完成，預算執 行率為 87.74%。	
登記管理	土地建物經常性登記工作 及逕為登記，保持地籍精 確，以利土地流通、保障人 民產權。	辦理土地建物登記之審核、 登記、校對、逾期未辦繼承 登記土地建物列冊管理、人 工影印登記簿謄本核發、法 院及稅捐機關囑託登記、地 籍清理等業務。	各項業務均能按 期完成，預算執 行率為 99.74%。	
一般建築 及設備	民眾洽公服務空間改善及 設備汰舊更新計畫	為民服務等環境設施汰舊更 新及改善，以提供友善便民 之洽公環境，提升為民服務 品質。	各項業務均能按 期完成，預算執 行率為 99.04%。	

四、其他重要說明：無。

歲入來源別決算表

臺中市中正 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	248,117,000	-	248,117,000
				經資門總計	248,117,000	-	248,117,000
				經常門合計	248,117,000	-	248,117,000
02				0419000000 罰款及賠償收入	1,260,000	-	1,260,000
	097			0419382000 臺中市中正地政事務所	1,260,000	-	1,260,000
		01		0419382010 罰金罰鍰及怠金	1,260,000	-	1,260,000
			01	0419382011 罰金罰鍰	1,260,000	-	1,260,000
03				0519000000 規費收入	246,524,000	-	246,524,000
	093			0519382000 臺中市中正地政事務所	246,524,000	-	246,524,000
		01		0519382010 行政規費收入	239,400,000	-	239,400,000
			01	0519382011 審查費	13,000,000	-	13,000,000
			02	0519382012 證照費	6,400,000	-	6,400,000
			03	0519382013 登記費	220,000,000	-	220,000,000
		02		0519382030 使用規費收入	7,124,000	-	7,124,000
			01	0519382033 資料使用費	7,124,000	-	7,124,000
04				0719000000 財產收入	243,000	-	243,000

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
273,674,951	11,535	-	273,686,486	25,569,486	110.31%
273,674,951	11,535	-	273,686,486	25,569,486	110.31%
273,674,951	11,535	-	273,686,486	25,569,486	110.31%
1,726,021	11,535	-	1,737,556	477,556	137.9%
1,726,021	11,535	-	1,737,556	477,556	137.9%
1,726,021	11,535	-	1,737,556	477,556	137.9%
1,726,021	11,535	-	1,737,556	477,556	137.9%
271,435,434	-	-	271,435,434	24,911,434	110.11%
271,435,434	-	-	271,435,434	24,911,434	110.11%
265,221,506	-	-	265,221,506	25,821,506	110.79%
11,982,026	-	-	11,982,026	-1,017,974	92.17%
6,475,110	-	-	6,475,110	75,110	101.17%
246,764,370	-	-	246,764,370	26,764,370	112.17%
6,213,928	-	-	6,213,928	-910,072	87.23%
6,213,928	-	-	6,213,928	-910,072	87.23%
487,851	-	-	487,851	244,851	200.76%

臺中市中正 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
	103			07193820000 臺中市中正地政事務所	243,000	-	243,000
		01		07193820100 財產孳息	3,000	-	3,000
			01	07193820101 利息收入	3,000	-	3,000
		02		07193820500 廢舊物資售價	240,000	-	240,000
			01	07193820501 廢舊物資售價	240,000	-	240,000
08				12190000000 其他收入	90,000	-	90,000
	092			12193820000 臺中市中正地政事務所	90,000	-	90,000
		01		12193820200 雜項收入	90,000	-	90,000
			01	12193820201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	12193820210 其他雜項收入	90,000	-	90,000

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
487,851	-	-	487,851	244,851	200.76%
27,061	-	-	27,061	24,061	902.03%
27,061	-	-	27,061	24,061	902.03%
460,790	-	-	460,790	220,790	192%
460,790	-	-	460,790	220,790	192%
25,645	-	-	25,645	-64,355	28.49%
25,645	-	-	25,645	-64,355	28.49%
25,645	-	-	25,645	-64,355	28.49%
18	-	-	18	18	-
25,627	-	-	25,627	-64,373	28.47%

臺中市中正
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	137,419,010	-	137,419,010
19				00190000000 臺中市政府地政局主管	125,002,000	-	125,002,000
	003			00193820000 臺中市中正地政事務所	125,002,000	-	125,002,000
				經常門合計	119,942,000	-	119,942,000
				資本門合計	5,060,000	-	5,060,000
		01		37193820100 一般行政	112,716,000	-	112,716,000
			01	37193820101 行政管理	112,716,000	-	112,716,000
				100000人事費	84,053,000	-	84,053,000
				200000業務費	28,449,000	-	28,449,000
				300000設備及投資*	100,000	-	100,000
				400000獎補助費	114,000	-	114,000
		02		37193821300 地政業務	7,326,000	-	7,326,000
			01	37193821302 地價管理	1,312,000	-	1,312,000
				100000人事費	173,000	-	173,000
				200000業務費	1,139,000	-	1,139,000
		02		37193821307 測量管理	4,284,000	-	4,284,000
				100000人事費	2,150,000	-	2,150,000

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
132,180,561	-	-	132,180,561	-5,238,449	96.19%	
119,763,551	-	-	119,763,551	-5,238,449	95.81%	
119,763,551	-	-	119,763,551	-5,238,449	95.81%	
114,751,422	-	-	114,751,422	-5,190,578	95.67%	
5,012,129	-	-	5,012,129	-47,871	99.05%	
108,056,354	-	-	108,056,354	-4,659,646	95.87%	
108,056,354	-	-	108,056,354	-4,659,646	95.87%	
81,130,601	-	-	81,130,601	-2,922,399	96.52%	
26,741,832	-	-	26,741,832	-1,707,168	94%	
99,921	-	-	99,921	-79	99.92%	
84,000	-	-	84,000	-30,000	73.68%	
6,794,989	-	-	6,794,989	-531,011	92.75%	
1,310,827	-	-	1,310,827	-1,173	99.91%	
172,980	-	-	172,980	-20	99.99%	
1,137,847	-	-	1,137,847	-1,153	99.9%	
3,758,739	-	-	3,758,739	-525,261	87.74%	
2,096,273	-	-	2,096,273	-53,727	97.5%	

臺中市中正
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				200000 業務費	2,134,000	-	2,134,000
			03	37193821309 登記管理	1,730,000	-	1,730,000
				100000 人事費	35,000	-	35,000
				200000 業務費	1,695,000	-	1,695,000
			03	37193829000 一般建築及設備	4,960,000	-	4,960,000
			01	37193829001 一般建築及設備*	4,960,000	-	4,960,000
				300000 設備及投資*	4,960,000	-	4,960,000
25				00700000000 統籌支撥科目主管	12,417,010	-	12,417,010
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	-	11,225,670
		01		7670a020900 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	-	11,225,670
			01	7670a020901 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	-	11,225,670
				100000 人事費	11,225,670	-	11,225,670
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,191,340	-	1,191,340
		02		8970a030900 公務人員各項補助及慰問金	1,191,340	-	1,191,340
			01	8970a030902 公務人員各項補助	1,191,340	-	1,191,340

地政事務所 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,662,466	-	-	1,662,466	-471,534	77.9%	
1,725,423	-	-	1,725,423	-4,577	99.74%	
34,939	-	-	34,939	-61	99.83%	
1,690,484	-	-	1,690,484	-4,516	99.73%	
4,912,208	-	-	4,912,208	-47,792	99.04%	
4,912,208	-	-	4,912,208	-47,792	99.04%	
4,912,208	-	-	4,912,208	-47,792	99.04%	
12,417,010	-	-	12,417,010	-	100%	
11,225,670	-	-	11,225,670	-	100%	
11,225,670	-	-	11,225,670	-	100%	
11,225,670	-	-	11,225,670	-	100%	
11,225,670	-	-	11,225,670	-	100%	
1,191,340	-	-	1,191,340	-	100%	
1,191,340	-	-	1,191,340	-	100%	
1,191,340	-	-	1,191,340	-	100%	

臺中市中正
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				100000人事費	1,191,340	-	1,191,340

地政事務所
別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,191,340	-	-	1,191,340	-	100%	

臺中市中正
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	46,022	-	11,658	-
					經常門合計	46,022	-	11,658	-
106	03				106年度小計	3,080	-	-	-
		382			罰款及賠償收入	3,080	-	-	-
			01		臺中市中正地政事務所	3,080	-	-	-
				01	罰金罰鍰及怠金	3,080	-	-	-
				01	罰金罰鍰	3,080	-	-	-
109	04				109年度小計	6,700	-	-	-
		382			罰款及賠償收入	6,700	-	-	-
			01		臺中市中正地政事務所	6,700	-	-	-
				01	罰金罰鍰及怠金	6,700	-	-	-
				01	罰金罰鍰	6,700	-	-	-
110	04				110年度小計	5,758	-	3,258	-
		382			罰款及賠償收入	5,758	-	3,258	-
			01		臺中市中正地政事務所	5,758	-	3,258	-
				01	罰金罰鍰及怠金	5,758	-	3,258	-
				01	罰金罰鍰	5,758	-	3,258	-
111	04				111年度小計	30,484	-	8,400	-
		382			罰款及賠償收入	30,484	-	8,400	-
			01		臺中市中正地政事務所	30,484	-	8,400	-
				01	罰金罰鍰及怠金	30,484	-	8,400	-
				01	罰金罰鍰	30,484	-	8,400	-

地政事務所

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
21,484	-	-	-	12,880	-
21,484	-	-	-	12,880	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	3,080	-
-	-	-	-	6,700	-
-	-	-	-	6,700	-
-	-	-	-	6,700	-
-	-	-	-	6,700	-
-	-	-	-	6,700	-
-	-	-	-	6,700	-
-	-	-	-	2,500	-
-	-	-	-	2,500	-
-	-	-	-	2,500	-
-	-	-	-	2,500	-
-	-	-	-	2,500	-
21,484	-	-	-	600	-
21,484	-	-	-	600	-
21,484	-	-	-	600	-
21,484	-	-	-	600	-
21,484	-	-	-	600	-

臺中市中正 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000 臺中市政府地政局主管	83,434,793	31,232,629	84,000	-	114,751,422
	001			00193820000 臺中市中正地政事務所	83,434,793	31,232,629	84,000	-	114,751,422
		01		371938201370100 一般行政	81,130,601	26,741,832	84,000	-	107,956,433
			01	371938201370101 行政管理	81,130,601	26,741,832	84,000	-	107,956,433
			02	371938201371300 地政業務	2,304,192	4,490,797	-	-	6,794,989
			01	371938201371302 地價管理	172,980	1,137,847	-	-	1,310,827
			02	371938201371307 測量管理	2,096,273	1,662,466	-	-	3,758,739
			03	371938201371309 登記管理	34,939	1,690,484	-	-	1,725,423
			03	371938201379000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	371938201379001 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				小計	83,434,793	31,232,629	84,000	-	114,751,422
02				00700000000 統籌支撥科目主管	12,417,010	-	-	-	12,417,010
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	-	-	-	11,225,670
		01		7670a0206760900 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	-	-	-	11,225,670
			01	7670a0206760901 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	-	-	-	11,225,670
				小計	11,225,670	-	-	-	11,225,670
		002		0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,191,340	-	-	-	1,191,340
			01	8970a0309890900 公務人員各項補助及慰問金	1,191,340	-	-	-	1,191,340
			01	8970a0309890902 公務人員各項補助	1,191,340	-	-	-	1,191,340
				小計	1,191,340	-	-	-	1,191,340
				合 計	95,851,803	31,232,629	84,000	-	127,168,432

地政事務所 科目分析表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		5,012,129		5,012,129	119,763,551
		5,012,129		5,012,129	119,763,551
		99,921		99,921	108,056,354
		99,921		99,921	108,056,354
					6,794,989
					1,310,827
					3,758,739
					1,725,423
		4,912,208		4,912,208	4,912,208
		4,912,208		4,912,208	4,912,208
		5,012,129		5,012,129	119,763,551
					12,417,010
					11,225,670
					11,225,670
					11,225,670
					11,225,670
					1,191,340
					1,191,340
					1,191,340
					1,191,340
		5,012,129		5,012,129	132,180,561

臺中市中正地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	一般行政	地政業務	一般建築及設備
1000 人事費	81,130,601	2,304,192	
1015 法定編制人員待遇	43,397,738		
1020 約聘僱人員待遇		862,212	
1025 技工及工友待遇	9,942,007		
1030 獎金	13,577,982	108,948	
1035 其他給與	1,492,957	526,645	
1040 加班值班費	2,031,924	629,670	
1045 退休退職給付			
1050 退休離職儲金	5,136,463	54,397	
1055 保險	5,551,530	122,320	
2000 業務費	26,741,832	4,490,797	
2003 教育訓練費	1,600		
2006 水電費	1,718,283		
2009 通訊費	620,614		
2018 資訊服務費	675,468	30,000	
2021 其他業務租金	9,996	48,000	
2024 稅捐及規費	247,252		
2027 保險費	60,021		
2033 臨時人員酬金	18,150,261		
2036 按日按件計資酬金	22,000		
2045 國內組織會費		15,000	
2051 物品	1,238,417	2,198,747	
2054 一般事務費	1,404,855	885,234	
2063 房屋建築養護費	1,904,000	687,980	
2066 車輛及辦公器具養護費	64,212	58,177	
2069 設施及機械設備養護費	520,417	26,900	
2072 國內旅費	29,480	540,759	
2081 運費	3,000		
2093 特別費	71,956		
3000 設備及投資	99,921		4,912,208
3020 機械設備費	56,610		658,000
3025 運輸設備費			3,560,000
3035 雜項設備費	43,311		694,208
4000 獎補助費	84,000		
4085 獎勵及慰問	84,000		
小計	108,056,354	6,794,989	4,912,208
合計	108,056,354	6,794,989	4,912,208

臺中市中正地政事務所
歲出用途別決算累計表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	業務計畫科目名稱		
	公務人員退休及撫卹給付	公務人員各項補助及慰問金	合計
1000 人事費	11,225,670	1,191,340	95,851,803
1015 法定編制人員待遇			43,397,738
1020 約聘僱人員待遇			862,212
1025 技工及工友待遇			9,942,007
1030 獎金	15,000		13,701,930
1035 其他給與		1,191,340	3,210,942
1040 加班值班費			2,661,594
1045 退休退職給付	11,210,670		11,210,670
1050 退休離職儲金			5,190,860
1055 保險			5,673,850
2000 業務費			31,232,629
2003 教育訓練費			1,600
2006 水電費			1,718,283
2009 通訊費			620,614
2018 資訊服務費			705,468
2021 其他業務租金			57,996
2024 稅捐及規費			247,252
2027 保險費			60,021
2033 臨時人員酬金			18,150,261
2036 按日按件計資酬金			22,000
2045 國內組織會費			15,000
2051 物品			3,437,164
2054 一般事務費			2,290,089
2063 房屋建築養護費			2,591,980
2066 車輛及辦公器具養護費			122,389
2069 設施及機械設備養護費			547,317
2072 國內旅費			570,239
2081 運費			3,000
2093 特別費			71,956
3000 設備及投資			5,012,129
3020 機械設備費			714,610
3025 運輸設備費			3,560,000
3035 雜項設備費			737,519
4000 獎補助費			84,000
4085 獎勵及慰問			84,000
小計	11,225,670	1,191,340	132,180,561
合計	11,225,670	1,191,340	132,180,561

臺中市中正 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			合計	273,696,435
本 年 度	273,674,951	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	1,726,021	0	0	0
05000000 規費收入	271,435,434	0	0	0
07000000 財產收入	487,851	0	0	0
12000000 其他收入	25,645	0	0	0
以 前 年 度	21,484	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	21,484	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	21,484	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

臺中市中正 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	132,180,561	0	0	0
本年度	132,180,561	0	0	0
一、本年度經費	119,763,551	0	0	0
0137010101 人員維持費	81,077,857	0	0	0
0137010102 一般業務	25,481,691	0	0	0
0137010102* 一般業務	99,921	0	0	0
0137010107 資訊管理	1,396,885	0	0	0
0137130200 地價管理	1,310,827	0	0	0
0137130700 測量管理	3,758,739	0	0	0
0137130900 登記管理	1,725,423	0	0	0
0137900100* 一般建築及設備	4,912,208	0	0	0
二、統籌科目	12,417,010	0	0	0
0676090100 公務人員退休及撫卹給付	11,225,670	0	0	0
0989090200 公務人員各項補助	1,191,340	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
168,615	0	0	0	0	132,349,176	0
0	0	0	0	0	132,180,561	0
0	0	0	0	0	119,763,551	0
0	0	0	0	0	81,077,857	0
0	0	0	0	0	25,481,691	0
0	0	0	0	0	99,921	0
0	0	0	0	0	1,396,885	0
0	0	0	0	0	1,310,827	0
0	0	0	0	0	3,758,739	0
0	0	0	0	0	1,725,423	0
0	0	0	0	0	4,912,208	0
0	0	0	0	0	12,417,010	0
0	0	0	0	0	11,225,670	0
0	0	0	0	0	1,191,340	0
168,615	0	0	0	0	168,615	0
0	0	0	0	0	0	0
168,615	0	0	0	0	168,615	0

臺中市中正 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
108年度 04010200 證照費	0	0	0	0
108年度 04010300 登記費	0	0	0	0
110年度 05010200 證照費	0	0	0	0
111年度 05010100 審查費	0	0	0	0
111年度 05010200 證照費	0	0	0	0
111年度 05010300 登記費	0	0	0	0
111年度 05030300 資料使用費	0	0	0	0

地政事務所 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
320	0	0	0	0	320	0
84	0	0	0	0	84	0
3,040	0	0	0	0	3,040	0
117,204	0	0	0	0	117,204	0
4,000	0	0	0	0	4,000	0
43,467	0	0	0	0	43,467	0
500	0	0	0	0	500	0

臺中市中正地政事務所

歲入保留分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	合計	24,415	-	24,415		
106	106年度小計	3,080	-	3,080		
	罰款及賠償收入	3,080	-	3,080		
	罰金罰鍰及息金	3,080	-	3,080		
	罰金罰鍰	3,080	-	3,080	100.00%	類型為04；保留3,080元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
109	109年度小計	6,700	-	6,700		
	罰款及賠償收入	6,700	-	6,700		
	罰金罰鍰及息金	6,700	-	6,700		
	罰金罰鍰	6,700	-	6,700	100.00%	類型為04；保留6,700元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
110	110年度小計	2,500	-	2,500		
	罰款及賠償收入	2,500	-	2,500		
	罰金罰鍰及息金	2,500	-	2,500		
	罰金罰鍰	2,500	-	2,500	43.42%	類型為04；保留2,500元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
111	111年度小計	600	-	600		
	罰款及賠償收入	600	-	600		
	罰金罰鍰及息金	600	-	600		
	罰金罰鍰	600	-	600	1.97%	類型為04；保留600元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。
112	112年度小計	11,535	-	11,535		
	罰款及賠償收入	11,535	-	11,535		
	罰金罰鍰及息金	11,535	-	11,535		
	罰金罰鍰	11,535	-	11,535	0.92%	類型為04；保留11,535元；違反土地法罰鍰，罰鍰尚未收繳，保留繼續催繳。

臺中市中正地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	25,581,144		
110	110年度經常門小計	3,258		
	罰款及賠償收入	3,258		
	罰金罰鍰及息金	3,258		
	罰金罰鍰	3,258	56.58%	類型為06;註銷3,258元;主要原因為依法移送強制執行後取得債權憑證,經審計部臺中市審計處112.5.19審中市四字第1120001224號函及112.10.24審中市四字第1120002336號函同意辦理註銷。
111	111年度經常門小計	8,400		
	罰款及賠償收入	8,400		
	罰金罰鍰及息金	8,400		
	罰金罰鍰	8,400	27.56%	類型為06;註銷8,400元;主要原因為依法移送強制執行後取得債權憑證,經審計部臺中市審計處112.3.8審中市四字第1120000572號函、112.5.19審中市四字第1120001224號函、112.8.17審中市四字第1120001850號函及112.12.18審中市四字第1120002663號函同意辦理註銷。
112	112年度經常門小計	25,569,486		
	罰款及賠償收入	477,556		
	罰金罰鍰及息金	477,556		
	罰金罰鍰	477,556	37.90%	餘絀:477,556元;主要原因為逾規定期間辦理權利變更案件較預期增加,登記罰鍰超收,嗣後於編列預算時,將參酌執行數估列。
	規費收入	24,911,434		
	行政規費收入	25,821,506		
	審查費	-1,017,974	-7.83%	
	證照費	75,110	1.17%	
	登記費	26,764,370	12.17%	
	使用規費收入	-910,072		
	資料使用費	-910,072	-12.77%	
	財產收入	244,851		
	財產孳息	24,061		
	利息收入	24,061	802.03%	餘絀24,061元;主要原因為專戶存款收入較預期高及銀行利率調升,致存款孳息增加,嗣後於編列預算時,將參酌執行數估列。
	廢舊物資售價	220,790		
	廢舊物資售價	220,790	92.00%	餘絀220,790元;主要原因為拍賣成交金額較高所致,嗣後於編列預算時,將參酌執行數估列。
	其他收入	-64,355		
	雜項收入	-64,355		
	收回以前年度歲出	18		餘絀18元;主要原因為收回以前年度罰鍰案件移送法務部行政執行署臺中分署執行費,按實際發生數列收。
	其他雜項收入	-64,373	-71.53%	餘絀64,373元;主要原因為土地複丈費及建築改良物測量收費標準修正,界樁費用已含在土地複丈費用裡,不另收費。

臺中市中正地政事務所
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表
中華民國 112 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
112	合計	5,238,449	3.81%		5,190,578			47,871		
	112年度合計	5,238,449	3.81%		5,190,578			47,871		
	112年度經常門小計	5,190,578	3.92%		5,190,578			-		
	民政支出	5,190,578	4.33%		5,190,578			-		
	一般行政	4,659,567	4.14%		4,659,567			-		
	行政管理	4,659,567	4.14%		4,659,567			-		
				1	1,707,168					
				2	2,922,399					
				6	30,000					
	地政業務	531,011	7.25%		531,011			-		
	地價管理	1,173	0.09%	1	1,173			-		
	測量管理	525,261	12.26%		525,261			-		
				1	479,538					
				2	45,723					
	登記管理	4,577	0.26%	1	4,577			-		
	112年度資本門小計	47,871	0.95%		-			47,871		
	民政支出	47,871	0.95%		-			47,871		
一般行政	79	0.08%		-			79			
行政管理	79	0.08%		-		8	79			
一般建築及設備	47,792	0.96%		-			47,792			
一般建築及設備	47,792	0.96%		-		8	47,792			

歲出資本支出分析表

臺中市中正
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	5,012,129	-	-	-	714,610
一般行政	99,921	-	-	-	56,610
行政管理	99,921	-	-	-	56,610
一般建築及設備	4,912,208	-	-	-	658,000
一般建築及設備	4,912,208	-	-	-	658,000
小計	5,012,129	-	-	-	714,610

地政事務所

出分析表

112年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
3,560,000	-	737,519	-	-	-
-	-	43,311	-	-	-
-	-	43,311	-	-	-
3,560,000	-	694,208	-	-	-
3,560,000	-	694,208	-	-	-
3,560,000	-	737,519	-	-	-

臺中市中正地政事務所

人事費明細表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	45,758,400	-	45,758,400	43,397,738	-2,360,662	-5.16%	60	59	職員 259名
二、約聘僱人員待遇	871,584	-	871,584	862,212	-9,372	-1.08%	2	2	
三、技工及工友待遇	10,669,080	-	10,669,080	9,942,007	-727,073	-6.81%	25	23	
四、獎金	11,864,673	-	11,864,673	13,686,930	1,822,257	15.36%			
五、其他給與	1,920,000	-	1,920,000	2,019,602	99,602	5.19%			
六、加班值班費	3,771,619	-	3,771,619	2,661,594	-1,110,025	-29.43%			
七、退休離職儲金	5,758,224	-	5,758,224	5,190,860	-567,364	-9.85%			
八、保險	5,797,420	-	5,797,420	5,673,850	-123,570	-2.13%			
合 計	86,411,000	-	86,411,000	83,434,793	-2,976,207	-3.44%	87	84	

臺中市中正地政事務所

人事費明細表

中華民國112年度

單位:新臺幣元

人事費別	預算數			決算數 (2)	比較增減數		員工人數		說明
	原預算	預算增減數	合計 (1)		金額 (3)=(2)- (1)	%	預計數	實有數	
統籌支撥科目主管									
一、獎金	15,000	-	15,000	15,000	-	-	-	-	
一、其他給與	1,191,340	-	1,191,340	1,191,340	-	-	-	-	
二、退休退職給付	11,210,670	-	11,210,670	11,210,670	-	-	-	-	
合計	12,417,010	-	12,417,010	12,417,010	-	-	-	-	

臺中市中正地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					11,225,670			11,225,670
公務人員退休及撫卹 給付					11,225,670			11,225,670
公務人員各項補助及 慰問金								

臺中市中正地政事務所
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	1,191,340			1,191,340				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	1,191,340			1,191,340				

臺中市中正
補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	小 計
合計	-	-	-	-
一般行政	-	-	-	-
行政管理	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	84,000	-	84,000	84,000	
-	84,000	-	84,000	84,000	
-	84,000	-	84,000	84,000	
-	84,000	-	84,000	84,000	

臺中市中正
補、捐（獎）助其他政府機
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助 三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問							
	退休(職)人員 三節慰問金	行政管理	114,000	84,000	0	84,000	30,000
小計			114,000	84,000	0	84,000	30,000
7. 其他補助及捐助 合計			114,000	84,000	0	84,000	30,000

地政事務所

關或團體個人經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 位	納 補 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳 庫日期				
√							30,000		1. 依據行政院105年9月8日 院授人給揆字第1050053161 號函修正公布之「退休人員 照護事項」及「公務人員遺 族照護辦法」規定辦理。 2. 「預決算比較增減數」係 退休人數估列差異所致。
							30,000		
							30,000		
							30,000		

臺中市中正
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類														
	經常支出											經常支出合計	投資及增資		
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				對國外	對營業基金	對非營業特種基金		對民間企業		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國								
總計	114,026	13,059										127,168			
01一般公共事務	101,609	13,059										114,751			
02防衛															
03公共秩序與安全															
04教育	887											887			
05保健															
06社會安全與福利	11,530											11,530			
07住宅及社區服務															
08娛樂、文化與宗教															
09燃料與能源															
10農、林、漁、牧業															
11礦業、製造業及營造業															
12運輸及通信															
13其他經濟服務															
14環境保護															
15其他支出															

地政事務所

濟性綜合分類表

112年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
									3,560		1,452		5,012	132,181
									3,560		1,452		5,012	119,764
														887
														11,530

臺中市中正地政事務所

平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度	科 目 名 稱	本 年 度	上 年 度
資產	28,108,023	26,582,426	負債	2,635,697	3,512,677
流動資產	2,660,112	3,558,699	流動負債	1,697,002	1,939,359
專戶存款	2,635,697	3,512,677	應付代收款	1,697,002	1,939,359
應收帳款	24,415	46,022	其他負債	938,695	1,573,318
固定資產	25,416,477	22,988,795	存入保證金	156,605	803,306
土地	8,258,400	8,258,400	應付保管款	782,090	770,012
房屋建築及設備	15,518,706	15,518,706	淨資產	25,472,326	23,069,749
累計折舊－房屋建築及設備	-9,755,790	-9,499,685	資產負債淨額	25,472,326	23,069,749
機械及設備	29,083,013	35,738,684	資產負債淨額	25,472,326	23,069,749
累計折舊－機械及設備	-24,773,393	-31,084,675			
交通及運輸設備	12,932,468	11,699,368			
累計折舊－交通及運輸設備	-9,052,098	-10,757,152			
雜項設備	14,295,616	13,885,317			
累計折舊－雜項設備	-11,090,445	-10,770,168			
無形資產	31,434	34,932			
電腦軟體	31,434	34,932			
合 計	28,108,023	26,582,426	合 計	28,108,023	26,582,426
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	-	-	應付保證品	-	-
債權憑證	25	20			
待抵銷債權憑證	-25	-20			

臺中市中正地政事務所

收入支出表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	406,059,091	412,594,485	-6,535,394
公庫撥入數	132,349,176	130,905,040	1,444,136
罰款及賠償收入	1,737,556	1,229,184	508,372
規費收入	271,435,434	279,581,237	-8,145,803
財產收益	487,851	113,693	374,158
捐獻及贈與收入	-	564,000	-564,000
其他收入	49,074	201,331	-152,257
支出	404,349,218	413,773,801	-9,424,583
繳付公庫數	273,696,435	281,241,962	-7,545,527
人事支出	95,851,803	95,360,378	491,425
業務支出	31,232,629	33,588,220	-2,355,591
獎補助支出	84,000	78,000	6,000
財產損失	101,283	64,540	36,743
折舊、折耗及攤銷	3,383,068	3,440,701	-57,633
收支餘絀	1,709,873	-1,179,316	2,889,189

臺中市中正地政事務所

平衡表科目明細表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	2,635,697	
			110303應收帳款	-	24,415	
			140101土地	-	8,258,400	
			140401房屋建築及設備	-	15,518,706	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-9,755,790	
			140501機械及設備	-	29,083,013	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-24,773,393	
			140601交通及運輸設備	-	12,932,468	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-9,052,098	
			140701雜項設備	-	14,295,616	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-11,090,445	
			160102電腦軟體	-	31,434	
			190401債權憑證	-	25	
			190501待抵銷債權憑證	-	-25	
			210302應付代收款	-	1,697,002	
			21030202勞保費(扣繳)	380,394	-	
			21030203健保費(扣繳)	875,542	-	
			21030205勞工退休金(扣繳)	406,456	-	
			21030298其他	34,610	-	
			280301存入保證金	-	156,605	
			28030102履約保證金	46,605	-	
			28030103保固保證金	110,000	-	
			280401應付保管款	-	782,090	
			28040101約聘僱人員離職儲金(公提)	391,082	-	
			28040102約聘僱人員離職儲金(自提)	391,008	-	
			310101資產負債淨額	-	25,472,326	

臺中市中正地政事務所
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	8,258,400	0	0	0	0	8,258,400
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	15,518,706	-9,499,685	0	0	-256,105	5,762,916
機械及設備	35,738,684	-31,084,675	1,611,016	8,266,687	6,311,282	4,309,620
交通及運輸設備	11,699,368	-10,757,152	3,560,000	2,326,900	1,705,054	3,880,370
雜項設備	13,885,317	-10,770,168	737,519	327,220	-320,277	3,205,171
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	85,100,475	-62,111,680	5,908,535	10,920,807	7,439,954	25,416,477
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	34,932	0	0	3,498	0	31,434
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	34,932	0	0	3,498	0	31,434
合 計	85,135,407	-62,111,680	5,908,535	10,924,305	7,439,954	25,447,911

備註：備註：

一、本年度成本變動「增加數」5,908,535元=預算採購增加金額5,012,129元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額896,406元。

二、設備及投資預算執行增加金額5,012,129元=本年度預算執行金額5,012,129元。

三、預算採購增加金額5,012,129元與設備及投資預算執行增加金額5,012,129元相同。

四、其他依財產規制移入、受贈等增加金額896,406元，係：

(一)涉及收支餘絀者：

(1)以代辦經費出帳23,429元。

(二)涉及淨資產者：

(1)由本市其他機關撥入872,977元。

臺中市中正地政事務所
決算與會計收支對照表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	273,686,486	132,372,605	406,059,091	收入
		132,349,176	132,349,176	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	1,737,556		1,737,556	罰款及賠償收入
規費收入	271,435,434		271,435,434	規費收入
信託管理收入				
財產收入	487,851		487,851	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	25,645	23,429	49,074	其他收入
歲出	132,180,561	272,168,657	404,349,218	支出
		273,696,435	273,696,435	繳付公庫數
人事費	95,851,803		95,851,803	人事支出
業務費	31,232,629		31,232,629	業務支出
獎補助費	84,000		84,000	獎補助支出
設備及投資	5,012,129	-5,012,129		
		101,283	101,283	財產損失
				投資損失
債務費				利息費用及手續費
		3,383,068	3,383,068	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	141,505,925	-139,796,052	1,709,873	收支餘絀

備註：

1. 公庫撥入數調整數132,349,176元，詳公庫撥入數分析表。
2. 其他收入調整數23,429元，係應付代收款取得財產所有權。
3. 繳付公庫數調整數273,696,435元，詳繳付公庫數分析表。
4. 設備及投資調整數5,012,129元，詳歲出用途別累計表。
5. 財產損失調整數101,283元，係固定資產報廢損失。
6. 折舊、折耗及攤銷調整數3,383,068元=固定資產提列折舊數3,379,570元+無形資產攤銷數3,498元。

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	3,512,677
(一) 專戶存款	3,512,677
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金-在途現金	-
二、本期收入	402,412,071
(一) 本年度歲入	273,686,486
1. 實現數	273,674,951
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	273,674,951
2. 應收數	11,535
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	11,535
3. 保留數	-
(二) 歲入應收數	21,607
1. 以前年度轉入實現數	21,484
2. 以前年度轉入註銷數	11,658
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應收數(-)	- 11,535
(三) 歲入保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	-
(四) 應收稅款淨(增)減數	-
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	-
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	-
(七) 其他應收款淨(增)減數	-
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	-
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	-
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	-
(八) 應付代收款淨增(減)數	- 242,357
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-
(十) 預收款淨增(減)數	-
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	-
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	-
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	-
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(十五) 遞延收入淨增(減)數	-
(十六) 存入保證金淨增(減)數	- 646,701

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十七) 應付保管款淨增(減)數	12,078
(十八) 暫收款淨增(減)數	-
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	-
(二十) 公庫撥入數	132,349,176
1. 本年度歲出撥款	132,180,561
2. 以前年度歲出撥款	-
3. 退還以前年度歲入繳庫款	168,615
4. 退還以前年度預收繳庫款	-
5. 收回以前年度歲出撥款(-)	-
6. 墊付款	-
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	- 2,768,218
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	-
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	-
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	-
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	-
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	-
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	-
7. 審修增列應收剔除經費	-
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	-
9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)	- 168,615
10. 增列以前年度歲入待收繳數	-
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)	-
12. 註銷以前年度歲入應收數(-)	- 11,658
13. 註銷以前年度歲入保留數(-)	-
14. 註銷以前年度歲出應付數	-
15. 註銷以前年度歲出保留數	-
16. 註銷以前年度已撥款數(-)	-
17. 註銷應收剔除經費(-)	-
18. 註銷材料(-)	-
19. 註銷存出保證金(-)	-
20. 補列材料	-
21. 補列存出保證金	-
22. 墊付各項支出及其轉正數	-
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	- 2,587,945
(1) 財產交易利益(損失)	- 101,283
(2) 投資利益(損失)	-
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	23,429
(4) 其他利息(-)	-
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	- 3,383,068
(6) 其他影響非流動資產之項目	872,977
收 項 總 計	405,924,748
付項	
一、本期支出	403,289,051
(一) 本年度歲出	132,180,561
1. 實現數	132,180,561
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	5,012,129
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	-

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(3) 其他	127,168,432
2. 應付數	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
3. 保留數	-
(二) 歲出應付數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數(-)	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增應付數(-)	-
(三) 歲出保留數	-
1. 以前年度轉入實現數	-
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	-
(2) 其他	-
2. 以前年度轉入註銷數	-
3. 以前年度轉入調整數	-
4. 審修淨(增)減數	-
5. 本年度新增保留數(-)	-
(四) 材料淨增(減)數	-
(五) 預付款淨增(減)數	-
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	-
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	-
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	-
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	- 2,584,447
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	-
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	- 3,498
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	-
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	-
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	-
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	-
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	-
(十八) 暫付款淨增(減)數	-
(十九) 存出保證金淨增(減)數	-

臺中市中正地政事務所

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收 (付)帳款增(減)之什項資產	-
(二十一) 繳付公庫數	273,696,435
1. 本年度歲入繳庫	273,674,951
2. 以前年度歲入繳庫	21,484
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	-
4. 本年度預收款繳庫	-
5. 應收剔除經費繳庫	-
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	-
二、本期結存	2,635,697
(一) 專戶存款	2,635,697
(二) 各機關現金	-
(三) 各機關現金—在途現金	-
付 項 總 計	405,924,748

臺中市中正地政事務所

財產總目錄總表

中華民國112年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆	1	8,258,400	
		公頃	0.120000		
土 地 改 良 物		個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟	2	5,762,916	
		平方公尺	4,347.13		
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個	1		
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件	471	4,309,620	
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘		3,880,370	
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛	15		
	其 他	件	14		
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)		3,205,171	
	博 物	件			
	其 他	件	318		
有 價 證 券		股 數			
		張			
權	利				
其	他				
總			值	25,416,477	

臺中市中正地政事務所

珍貴動產、不動產目錄總表

中華民國112年12月31日

分 類	項 目	單 位	數 量	價 值(新臺幣元)	備 註
土 地		筆			
		公頃			
土 地 改 良 物		個			
房 屋 建 築 及 設 備	辦 公 房 屋	棟			
		平方公尺			
	宿 舍	棟			
		平方公尺			
	其 他	個			
		平方公尺			
機 械 及 設 備		件			
交 通 及 運 輸 設 備	船	艘			
	飛 機	架			
	汽(機)車	輛			
	其 他	件			
雜 項 設 備	圖 書	冊(套)			
	博 物	件			
	其 他	件			
有 價 證 券		股			
		張			
權 利					
其 他					
總 值				0	

臺中市中正地政事務所

議會審議通過臺中市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 112 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	112年度總預算案（含追加、減預算案） 照案通過。	遵照辦理。
貳	111年度總決算審核報告 決議：照審定數通過。 附帶決議： 1. 請市政府遵守財政紀律，預算應核實編列，落實開源節流，對於執行率不佳部分，應嚴格控管執行進度。 2. 請市政府依審計部臺中市審計處審核報告所列缺失研議改善。	遵照辦理。 依議會審議意見辦理。 依議會審議意見辦理。

主辦會計人員：

機關長官：