

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本月數值	上月數值	本月較上月 增減%	上年同月數值	本月較上年 同月增減%	差異分析	資料 來源	備 註
十一 月	土地建築 登記管理	土地交易	筆數	1561	1402	11.34%	1428	9.31%	受惠於奢侈稅修法爭議等不確定因素排除，市場信心大增，加上實價登錄價格透明，銀行借款利率低檔，均促使各方買家積極進場，加以重劃區內建案陸續完工過戶及整體開發區內土地交易暢旺，造成本期土地及建物交易數量與面積均較上月及去年同期明顯增長，整體而言房地產交易市場景氣持續熱絡。	中正 地政 事務所	
			總面積〈平方公尺〉	456555.13	191694.23	138.17%	162651.92	180.69%			
		建物交易	棟數	1177	913	28.92%	915	28.63%			
			總面積〈平方公尺〉	122434.17	84236.36	45.35%	93863.66	30.44%			