

臺中市經濟重要指標統計表

月份	指標	項目	細項	本月數值	上月數值	本月較上月 增減%	上年同月數值	本月較上年 同月增減%	差異分析	資料 來源	備 註
九月	土地建築 登記管理	土地交易	筆數	1352	1606	-15.82%	965	40.10%	受到農曆七月交易量縮及預期奢侈稅修法等負面因素之干擾，本月成交案件較上月明顯減少，惟土地交易面積部分因受重劃區內多筆大面積成交個案之影響，整體交易筆數雖減但面積反增。加以受惠於開發區內土地、建物交易持續暢旺及市區投資、自住買家的積極進場，本期土地及建物交易數量與面積均較去年同期明顯增長，整體而言房地產交易市況依舊活絡。	中正 地政 事務所	
			總面積〈平方公尺〉	233846.63	206531.69	13.23%	100031.4	133.77%			
		建物交易	棟數	845	1102	-23.32%	833	1.44%			
			總面積〈平方公尺〉	100422.79	106048.46	-5.30%	80006.1	25.52%			